

## NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung **des Bau-, Verkehrs- und Umweltausschusses** der Stadt Remagen vom 27.02.2013

---

Einladung: Schreiben vom 18.02.2013  
Tagungsort: Sitzungssaal des Rathauses  
Beginn: 17:00 Uhr  
Ende: 19:55 Uhr

### Anwesend:

#### **Vorsitzender**

Herbert Georgi

#### **Beigeordnete/r**

Hans-Joachim Bergmann  
Dr. Rüdiger Finger  
Joachim Titz

#### **stellvertretende Ausschussmitglieder**

Günther Ellersiek  
Heinz-Peter Hammer

Jens Huhn  
Detlef Lempio  
Dr. Peter Wyborny

Vertretung für Herrn Jürgen Meyer  
Vertretung für Herrn Reinhold Langen;  
bis einschließlich TOP 4, nichtöffentliche  
Sitzung  
Vertretung für Herrn Jochen Kreckel  
Vertretung für Frau Rita Höppner  
Vertretung für Herrn Oswald Risch

#### **Ausschussmitglieder**

Prof. Dr. Frank Bliss  
Lorenz Denn  
Brigitte Güttes  
Wilfried Humpert  
Stefan Kirwald  
Hans Metternich  
Rolf Plewa

#### **Verwaltung**

Gisbert Bachem  
Marc Bors  
Peter Günther  
Frank Nelles

## **Schriftführer/in**

Beate Fuchs

## **Gäste**

Walter Köbbing

Christine Wießmann

## Entschuldigt fehlen:

## **Ausschussmitglieder**

Rita Höppner

Jochen Kreckel

Reinhold Langen

Jürgen Meyer

Oswald Risch

Der Vorsitzende begrüßt die Sitzungsteilnehmer und stellt die ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Vor Eintritt in die Tagesordnung bittet er, die Punkte 2.5.3, Estricharbeiten und 2.5.5, Heizungsarbeiten von der Tagesordnung abzusetzen.

## Behandelte Tagesordnungspunkte:

- 1 Vorlage der Niederschrift über die 35. öffentliche Sitzung vom 22.01.2013
- 2 Auftragsvergabe
- 2.1 Erschließungsanlage Westerwaldweg, 2. Bauabschnitt; Vergabe der Tiefbauarbeiten  
0758/2013
- 2.2 Sportplätze Remagen und Kripp; Sanierungsarbeiten  
0759/2013
- 2.3 Grundschule Remagen; Fassadendämmung; Strategiepapier: 1.7.8  
0760/2013
- 2.4 Freizeitbad Remagen; Betonsanierungsarbeiten an den Beckenköpfen; Strategiepapier: 1.2.3  
0761/2013
- 2.5 Erweiterung der Kindertagesstätte Oberwinter; Strategiepapier: 1.4.2
- 2.5.1 Schreinerarbeiten  
0762/2013

- 2.5.2 Trockenbauarbeiten  
0763/2013
- 2.5.3 Außenputzarbeiten  
0765/2013
- 2.5.4 Sanitäranlagen  
0767/2013
- 2.5.5 Elektroarbeiten  
0768/2013
- 2.6 Neubau Kindertagesstätte, Schulzentrum Remagen;  
Strategiepapier: 1.4.2
- 2.6.1 Einrichtung  
0769/2013
- 2.6.2 Kücheneinrichtung  
0770/2013
- 2.7 Sanierung und Umgestaltung Treppe Neipengasse,  
Remagen; Metallbauarbeiten  
0771/2013
- 3 Mitteilungen und Anfragen

## 36. ÖFFENTLICHE SITZUNG

---

### **Zu Punkt 1 – Vorlage der Niederschrift über die 35. öffentliche Sitzung vom 22.01.2013 –**

---

Die Niederschrift wird bei zwei Enthaltungen zur Kenntnis genommen.

### **Zu Punkt 2 – Auftragsvergabe –**

---

### **Zu Punkt 2.1 – Erschließungsanlage Westerwaldweg, 2. Bauabschnitt; Vergabe der Tiefbauarbeiten Vorlage: 0758/2013 –**

---

Auf die Beschlussvorlage wird verwiesen.

Beschluss:

Der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss beschließt, der Fa. **Tiefbau Wahl GmbH aus 53424 Remagen** den Auftrag in Höhe von **66.531,01 €** zu erteilen.

einstimmig beschlossen  
Enthaltung 2

**Zu Punkt 2.2 – Sportplätze Remagen und Kripp; Sanierungsarbeiten  
Vorlage: 0759/2013 –**

-----  
Auf die Beschlussvorlage wird verwiesen.

Ergänzend hierzu erläutert Frank Nelles kurz die geplanten Arbeiten. Der Kunstrasenplatz in Kripp ist mit einem Gemisch aus Quarzsand und Gummigranulat verfüllt. Insbesondere das Gummigranulat muss von Zeit zu Zeit nachgefüllt werden. Die erste Nachgranulierung hat bereits 2009 stattgefunden und wurde noch im Rahmen des Bauvertrages über die Herstellerfirma vorgenommen. Die Kosten der nun anstehenden Nachgranulierung werden rund 10.000 Euro betragen.

Auf dem Sportplatz in Remagen muss die Laufbahn saniert werden. Hier ist die Strukturspritzbeschichtung zu erneuern. Die Kosten betragen rund 65.000 Euro.

Beschluss:

Der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss beschließt, der Firma **Polytan Sportstättenbau GmbH aus 33790 Halle**, den Auftrag in Höhe von **75.172,20 €** zu erteilen.

einstimmig beschlossen

**Zu Punkt 2.3 – Grundschule Remagen; Fassadendämmung; Strategiepapier:  
1.7.8  
Vorlage: 0760/2013 –**

-----  
Auf die Beschlussvorlage wird verwiesen.

Beschluss:

Der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss beschließt, der Firma **QT Putzfachbetrieb Trshani aus 53424 Remagen**, den Auftrag in Höhe von **11.560,85 €** zu erteilen.

einstimmig beschlossen

**Zu Punkt 2.4 – Freizeitbad Remagen; Betonsanierungsarbeiten an den Beckenköpfen; Strategiepapier: 1.2.3  
Vorlage: 0761/2013 –**

-----  
Auf die Beschlussvorlage wird verwiesen.

Beschluss:

Der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss beschließt, der Firma **BIS Engineering aus 54516 Wittlich**, den Auftrag in Höhe von 8.264,81 € zu erteilen.

einstimmig beschlossen

**Zu Punkt 2.5 – Erweiterung der Kindertagesstätte Oberwinter; Strategiepapier: 1.4.2 –**

---

**Zu Punkt – Schreinerarbeiten  
2.5.1 Vorlage: 0762/2013 –**

---

Auf die Beschlussvorlage wird verwiesen.

Beschluss:

Der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss beschließt, der Fa. **Tischlerei Hassmann aus 07927 Hirschberg** den Auftrag in Höhe von 28.452,19 € zu erteilen.

einstimmig beschlossen

**Zu Punkt – Trockenbauarbeiten  
2.5.2 Vorlage: 0763/2013 –**

---

Auf die Beschlussvorlage wird verwiesen.

Beschluss:

Der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss beschließt, der Fa. **MHW GmbH aus 55469 Simmern**, den Auftrag in Höhe von 35.824,09 € zu erteilen.

einstimmig beschlossen

**Zu Punkt – Außenputzarbeiten  
2.5.3 Vorlage: 0765/2013 –**

---

Auf die Beschlussvorlage wird verwiesen.

Beschluss:

Der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss beschließt, der Fa. **Scholz Gruppe aus 53424 Remagen** den Auftrag in Höhe von 27.884,23 € zu erteilen.

einstimmig beschlossen

**Zu Punkt – Sanitäranlagen  
2.5.4 Vorlage: 0767/2013 –**

---

Auf die Beschlussvorlage wird verwiesen.

Beschluss:

Der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss beschließt, der Fa. **Hilger Heizung-Sanitär aus 56653 Gleys** den Auftrag in Höhe von **21.067,90 €** zu erteilen.

einstimmig beschlossen

**Zu Punkt 2.5.5 – Elektroarbeiten**  
**Vorlage: 0768/2013 –**

---

Auf die Beschlussvorlage wird verwiesen.

Ausschussmitglied Lorenz Denn hinterfragt die Wirtschaftlichkeit des Angebots, da es rd. 13.000 Euro über der Kostenberechnung liegt. Frank Nelles erklärt, dass nun zusätzlich eine Rauchmeldeanlage ausgeschrieben und angeboten wurde, was die Kostenberechnung noch nicht berücksichtigte.

Beschluss:

Der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss beschließt, der Fa. **Elektro Delord aus Bad Neuenahr-Ahrweiler** den Auftrag in Höhe von **27.023,29 €** zu erteilen.

einstimmig beschlossen

**Zu Punkt 2.6 – Neubau Kindertagesstätte, Schulzentrum Remagen; Strategiepapier: 1.4.2 –**

---

**Zu Punkt 2.6.1 – Einrichtung**  
**Vorlage: 0769/2013 –**

---

Auf die Beschlussvorlage wird verwiesen.

Beschluss:

Der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss beschließt, der Firma **König GmbH Möbelwerke aus 56290 Beltheim**, den Auftrag in Höhe von **85.682,98 €** zu erteilen.

einstimmig beschlossen

**Zu Punkt 2.6.2 – Kücheneinrichtung**  
**Vorlage: 0770/2013 –**

---

Auf die Beschlussvorlage wird verwiesen.

Beschluss:

Der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss beschließt, der Fa. **WHB Küchen- u. Gerätevertrieb GmbH aus 48485 Neuenkirchen**, den Auftrag in Höhe von **15.473,57 €** zu erteilen.

einstimmig beschlossen

**Zu Punkt 2.7 – Sanierung und Umgestaltung Treppe Neipengasse, Remagen;  
Metallbauarbeiten  
Vorlage: 0771/2013 –**

---

Auf die Beschlussvorlage wird verwiesen.

Beschluss:

Der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss beschließt, der Firma **Metallbau Schmickler aus 53424 Remagen**, den Auftrag in Höhe von **8.687,00 €** zu erteilen.

mehrheitlich beschlossen

Nein 1

**Zu Punkt 3 – Mitteilungen und Anfragen –**

---

Es liegen weder Mitteilungen noch Anfragen vor.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen vorliegen, schließt der Vorsitzende die Sitzung um 19:55 Uhr.

Remagen, den 12.03.2013  
Der Vorsitzende  
gez.

Schriftführer/in  
gez.

Herbert Georgi  
Bürgermeister

Beate Fuchs