

NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung **des Bau-, Verkehrs- und Umweltausschusses** der Stadt Remagen vom 12.05.2014

Einladung: Schreiben vom 23.04.2013

Tagungsort: Sitzungssaal des Rathauses, Bachstraße 2, 53424 Remagen

Beginn: 17:00 Uhr

Ende: 18:50 Uhr

Anwesend:

Vorsitzender

Herbert Georgi

Beigeordnete/r

Hans-Joachim Bergmann

Dr. Rüdiger Finger

Joachim Titz

stellvertretende Ausschussmitglieder

Heinz-Peter Hammer

Christine Wießmann

Vertretung für Herrn Reinhold Langen

Vertretung für Herrn Rolf Plewa

Ausschussmitglieder

Prof. Dr. Frank Bliss

Lorenz Denn

Brigitte Güttes

Rita Höppner

Jens Huhn

Stefan Kirwald

Hans Metternich

Jürgen Meyer

Oswald Risch

ab TOP 2, nö. Sitzung

Verwaltung

Gisbert Bachem

Peter Günther

Frank Nelles

Christian Scholl

Schriftführer/in

Beate Fuchs

Gäste

Dr. Peter Wyborny

Entschuldigt fehlen:

Ausschussmitglieder

Wilfried Humpert

Reinhold Langen

Rolf Plewa

Der Vorsitzende begrüßt die Sitzungsteilnehmer und stellt die ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Vor Eintritt in die Tagesordnung bittet er, den Punkt 2.8.1 (öffentlicher Teil) und 7 (nichtöffentlicher Teil) abzusetzen, da kein Angebot eingegangen ist.

Behandelte Tagesordnungspunkte:

- 1 Vorlage der Niederschrift über die 48. öffentliche Sitzung vom 25.03.2014
- 2 Auftragsvergabe
- 2.1 Gewerbegebiet Oedingen; Vergabe der Straßenbauarbeiten; Strategiepapier: 2.1.2
0999/2014
- 2.2 Baugebiet Lange Fuhr, Kripp, 2. Bauabschnitt; Vergabe der Straßenbau- und Kanalbauarbeiten; Strategiepapier: 1.1.1
1000/2014
- 2.3 Straßensanierung; Maisons-Laffitte-Platz, Remagen; Vergabe der Straßenbauarbeiten; Strategiepapier: 1.2.7
1001/2014
- 2.4 Erweiterung der Grundschule Oberwinter, Vergabe der Gartenlandschaftsbauarbeiten; Strategiepapier: 1.4.3
1002/2014
- 2.5 Grundschule Oberwinter; Reparatur der Dachfläche; Strategiepapier: 1.8.7
1017/2014
- 2.6 Renaturierung des Unkelbachs; Vergabe der Landschaftsbauarbeiten; Strategiepapier: 1.2.9
1003/2014

- 2.7 Erneuerung der Heizungsanlage Sandweg 49, Kripp
(Hintergebäude Batterieweg 50)
1016/2014
- 2.8 Erweiterung der Kindertagesstätte St. Nepomuk Kripp;
Strategiepapier: 1.5.1
- 2.8.1 Vergabe der Elektroarbeiten
1007/2014
- 2.8.2 Vergabe der Zimmermannarbeiten
1005/2014
- 2.8.3 Vergabe der Rohbauarbeiten
1004/2014
- 2.8.4 Vergabe Erdarbeiten
1013/2014
- 3 Mitteilungen und Anfragen

49. ÖFFENTLICHE SITZUNG

Zu Punkt 1 – Vorlage der Niederschrift über die 48. öffentliche Sitzung vom 25.03.2014 –

Die Niederschrift wird bei einer Enthaltung zur Kenntnis genommen.

Zu Punkt 2 – Auftragsvergabe –

Zu Punkt 2.1 – Gewerbegebiet Oedingen; Vergabe der Straßenbauarbeiten; Strategiepapier: 2.1.2 Vorlage: 0999/2014 –

Auf die Beschlussvorlage wird verwiesen.

Beschluss:

Der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss beschließt einstimmig, der Firma **Martin Wurzel Baugesellschaft, 52428 Jülich**, den Auftrag in Höhe von **87.175,06 €** zu erteilen. Die fehlenden Haushaltsmittel sollen im Rahmen einer Eilentscheidung bereitgestellt werden.

**Zu Punkt 2.2 – Baugebiet Lange Fuhr, Kripp, 2. Bauabschnitt; Vergabe der Straßenbau- und Kanalbauarbeiten; Strategiepapier: 1.1.1
Vorlage: 1000/2014 –**

Auf die Beschlussvorlage wird verwiesen.

Beschluss:

Der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss beschließt einstimmig, der Fa. **Martin Wurzel Baugesellschaft, 52428 Jülich**, den Auftrag in Höhe von **786.913,32 €** zu erteilen.

**Zu Punkt 2.3 – Straßensanierung; Maisons-Laffitte-Platz, Remagen; Vergabe der Straßenbauarbeiten; Strategiepapier: 1.2.7
Vorlage: 1001/2014 –**

Auf die Beschlussvorlage wird verwiesen. Ausschussmitglied Christine Wießmann erkundigt sich, ob nach der Sanierung des Teilstückes die Kölner Teller erneut eingebaut werden. Der Vorsitzende bestätigt dies, da es ausdrücklicher Wunsch des Ortsbeirates sei.

Es ergeht folgender

Beschluss:

Der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss beschließt einstimmig, der Firma **Neuwieder Straßenbau, 56566 Neuwied**, den Auftrag in Höhe von **47.028,80 €** zu erteilen.

**Zu Punkt 2.4 – Erweiterung der Grundschule Oberwinter, Vergabe der Gartenlandschaftsbauarbeiten; Strategiepapier: 1.4.3
Vorlage: 1002/2014 –**

Auf die Beschlussvorlage wird verwiesen.

Beschluss:

Der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss beschließt einstimmig, der Fa. **Grünbau GmbH aus Remagen**, den Auftrag in Höhe von **57.999,53 €** zu erteilen.

**Zu Punkt 2.5 – Grundschule Oberwinter; Reparatur der Dachfläche;
Strategiepapier: 1.8.7
Vorlage: 1017/2014 –**

Auf die Beschlussvorlage wird verwiesen. Ausschussmitglied Brigitte Güttes erkundigt sich, ob Schadenersatzansprüche geltend gemacht werden können. Frank Nelles erklärt daraufhin, dass das Gebäude aus den 60er Jahren stamme. Die beschriebene Problematik sei in den zurückliegenden Jahrzehnten zudem nur zweimal aufgetreten. Schadenersatzansprüche könne man demnach nicht anmelden.

Beschluss:

Der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss beschließt einstimmig, der Firma **Trein Bedachungen, 53424 Remagen** den Auftrag in Höhe von **7.845,63 €** zu erteilen.

**Zu Punkt 2.6 – Renaturierung des Unkelbachs; Vergabe der Landschaftsbauarbeiten; Strategiepapier: 1.2.9
Vorlage: 1003/2014 –**

Auf die Beschlussvorlage wird verwiesen.

Beschluss:

Der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss beschließt einstimmig, der Fa. **Geschwister Balter Bauunternehmung, 53940 Hellenthal**, den Auftrag in Höhe von **77.799,03 €** zu erteilen.

**Zu Punkt 2.7 – Erneuerung der Heizungsanlage Sandweg 49, Kripp (Hintergebäude Batterieweg 50)
Vorlage: 1016/2014 –**

Auf die Beschlussvorlage wird verwiesen.

Beschluss:

Der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss beschließt einstimmig, der Firma **Haus-technik Meyer GmbH aus 53424 Remagen** den Auftrag in Höhe von **14.870,48 €** zu erteilen.

Sonderinteressen 1

Ausschussmitglied Jürgen Meyer nimmt wegen Sonderinteresse an der Beratung und Beschlussfassung nicht teil.

Zu Punkt 2.8 – Erweiterung der Kindertagesstätte St. Nepomuk Kripp; Strategiepapier: 1.5.1 –

**Zu Punkt 2.8.1 – Vergabe der Elektroarbeiten
Vorlage: 1007/2014 –**

Auf die Beschlussvorlage wird verwiesen.

Beschluss:

Der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss beschließt einstimmig, der Fa. **Lapo & Alef Elektro-Hausgeräte, 56235 Ransbach-Baumbach**, den Auftrag in Höhe von **10.938,42 €** zu erteilen.

Zu Punkt – Vergabe der Zimmermannarbeiten
2.8.2 Vorlage: 1005/2014 –

Auf die Beschlussvorlage wird verwiesen.

Beschluss:

Der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss beschließt einstimmig, der Fa. **Elmar Klaes Zimmerei/Holzbau, 56659 Burgbrohl**, den Auftrag in Höhe von **16.170,91 €** zu erteilen.

Zu Punkt – Vergabe der Rohbauarbeiten
2.8.3 Vorlage: 1004/2014 –

Auf die Beschlussvorlage wird verwiesen.

Beschluss:

Der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss beschließt einstimmig, der Fa. **Peter Zens Bauunternehmung, 56812 Cochem**, den Auftrag in Höhe von **51.712,46 €** zu erteilen.

Zu Punkt – Vergabe Erdarbeiten
2.8.4 Vorlage: 1013/2014 –

Auf die Beschlussvorlage wird verwiesen.

Beschluss:

Der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss beschließt einstimmig, der Fa. **Tiefbau Wahl GmbH, 53424 Remagen**, den Auftrag in Höhe von **36.216,46 €** zu erteilen.

Zu Punkt 3 – Mitteilungen und Anfragen –

Es liegen keine Mitteilungen vor.

Anfragen:

Ausschussmitglied Prof. Dr. Frank Bliss spricht noch einmal die Baumfällungen im Hardtweg, Oberwinter, an. Er vertritt die Auffassung, dass es nicht in die Kompetenz eines Ortsbeirates fallen kann, Entscheidungen zu treffen, die, wie im vorliegenden Fall, den Haushalt um geschätzte 17.000 Euro belasten. Dieser Betrag sei durch die beschlossene Ersatzbepflanzung zu erwarten.

Der Vorsitzende erinnert an den Beschluss des Ortsbeirates Oberwinter, der auf einer Umfrage unter den betroffenen Anliegern basiert. Straßengestaltungsmaßnahmen wurden zur abschließenden Entscheidung an die Ortsbeiräte verwiesen. Sollte der Ortsbeirat die erforderlichen Haushaltsmittel für 2015 beantragen, so hat der

Stadtrat im Rahmen der Haushaltsberatungen die Möglichkeit, hierüber zu entscheiden.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen vorliegen, schließt der Vorsitzende die Sitzung um 18:50 Uhr.

Remagen, den 14.05.2014

Der Vorsitzende

gez.

Herbert Georgi

Bürgermeister

Schriftführer/in

gez.

Beate Fuchs