

NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung **des Ortsbeirats Unkelbach** der Stadt Remagen vom 23.09.2015

Tagungsort: Feuerwehrgerätehaus, Oedinger Straße

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 20:45 Uhr

Anwesend:

Beigeordnete/r

Joachim Titz

Ortsvorsteher

Egmond Eich

Ortsbeiratsmitglieder

Hans Bauer

Heinz-Peter Bauer

Frank Bender

Norbert Brüggemann

Erwin Schneider

Kerstin Stahl

Mauritius Stichnote

Der Vorsitzende begrüßt die Sitzungsteilnehmer und stellt die ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Behandelte Tagesordnungspunkte:

- 1 Vorlage der Niederschrift über die 4. öffentliche Sitzung des Ortsbeirates Unkelbach vom 29.04.2015
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Neubaugebiet "Im Alten Garten" - Stand der Dinge
- 4 Sportplatz Unkelbach - Stand der Dinge
- 5 Verkehrssituation in der Elligstraße - Maßnahmen und Beschluss
- 6 Mitteilungen und Anfragen
- 7 Verschiedenes

5. ÖFFENTLICHE SITZUNG

Zu Punkt 1 – Vorlage der Niederschrift über die 4. öffentliche Sitzung des Ortsbeirates Unkelbach vom 29.04.2015 –

Protokoll:

Es gab keine Änderungswünsche.

zur Kenntnis genommen

Ja 7 Enthaltung 1

Zu Punkt 2 – Einwohnerfragestunde –

Protokoll:

Anfrage zu den am Feuerwehrgerätehaus abgestellten PKW. Hierfür ist das Ordnungsamt zuständig.

Anfrage nach Wiederherstellung des Wirtschaftsweges „Wendehammer Am Bach“ – „Oedinger Straße“ und „Wendehammer Am Bach“ – „Hinter den Gärten“. Hier muss das Bauamt der Stadt zeitnah tätig werden, da die Baumaßnahmen in diesem Bereich seit längerem abgeschlossen sind. Besonders „Hinter den Gärten“ bedarf DRINGEND einer Begehung durch die STAV mit anschließender Wiederherstellung.

Anmerkung eines Einwohners, dass am Geländer „Am Bach“ die Farbe abblättert (scharfkantig).

Zu Punkt 3 – Neubaugebiet "Im Alten Garten" - Stand der Dinge –

Protokoll:

Ortsvorsteher Egmond Eich berichtet:

Nach der letzten Bauausschusssitzung am 19.05.2015 wurde die Angelegenheit „Im Alten Garten“ vom Bauausschuss an den Ortsbeirat delegiert. Dort wurde positiv für das geplante Gebiet gestimmt. Im Anschluss daran, habe der OV mit der klagenden Partei, Anwohnern sowie mit einigen Ortsbeiratsmitgliedern mehrere Gespräche geführt. Daraus wurde ersichtlich,

dass die Mehrheit der kontaktierten Personen zwar für ein Neubaugebiet in Unkelbach sei, jedoch die Größe des geplanten Bereiches überdacht werden sollte. Ein Gespräch mit der Stadtverwaltung führte zum gleichen Ergebnis. Da das geplante Gebiet ohnehin in zwei Abschnitte geteilt ist, lag die Entscheidung nahe, den ersten Bauabschnitt zu favorisieren. Mit dieser Lösung konnte auch die klagende Partei mit ins Boot geholt werden; von ihrer Seite aus seien keine weiteren Klagen zu erwarten, so der O-Ton. Von den Ortsbeiratsmitgliedern waren bis auf eine Ausnahme alle für diesen Vorschlag.

Ergebnis der Bauausschusssitzung vom 22.09.2015: Der Ausschuss hat dem Rat eine Entscheidungsempfehlung ausgesprochen.

Der Stadtrat entscheidet am 1.12.2015 über das Neubaugebiet.

Zu Punkt 4 – Sportplatz Unkelbach - Stand der Dinge –

Protokoll:

OBR Erwin Schneider berichtet:

Es steht die Frage im Raum, ob der Sportplatz am alten Standort saniert werden soll, oder ob ein Neubau an einem anderen geeigneten Ort erfolgen soll. Vorgesehen dafür ist ein Areal im Steinbruch. Daher wurde Herr Asbeck als Eigentümer kontaktiert. Er würde sich unter bestimmten Voraussetzungen an der Umsetzung beteiligen, Voraussetzung dafür sei allerdings eine Gegenüberstellung der zu erwartenden Kosten eines Neubaus verglichen mit denen einer Sanierung.

Für die Entscheidungsfindung muss im Vorfeld geklärt werden, wie sich die Eigentumsverhältnisse für das Grundstück westlich vom Sportplatz verhalten.

Zu Punkt 5 – Verkehrssituation in der Elligstraße - Maßnahmen und Beschluss –

Protokoll:

Situation: In den Sommermonaten herrscht ein reger „Seetourismus“ (sehr starkes Verkehrsaufkommen trotz Durchfahrtsverbot, Besucher lassen ihren Müll liegen, Besuche von Personen aus anderen Bundesländern). Die Geschwindigkeitsbegrenzung von 30 km/h wird größtenteils missachtet, teilweise passieren Fahrzeuge die Elligstraße mit Geschwin-

digkeiten von nahezu 80 km/h. Dies ist eine erhebliche Gefahr für die dort lebenden Anwohner dar, vor allem aber auch für die Kinder.

Es wird über mögliche Maßnahmen zur Geschwindigkeitsreduzierung diskutiert. In Frage kommt eine tiefe Rinne hinter Haus Nr. 11 und/oder Berliner Teller.

Beschlussfassung:

Der OBR beschließt, dass in der Elligstraße Maßnahmen zur Verkehrsberuhigung durchgeführt werden sollen. Hierfür soll die Stadtverwaltung Remagen einen Experten beauftragen, der die Situation vor Ort analysiert und dem OBR Unkelbach machbare Lösungen vorschlägt.

Dagegen: 0

Enthaltung: 0

Dafür: 8

Es folgt eine Erörterung der Verkehrssituation auf der unteren Rheinstraße.

- Immer noch überhöhte Geschwindigkeiten, vor allem nachts

Mögliche Maßnahmen:

- Parktaschen erneuern
- Auswertung der Geschwindigkeitsmessung
- Parktaschen Wiesenstraße/Ecke Rheinstraße ganz wegmachen

Ein Vororttermin soll Klarheit bringen.

einstimmig beschlossen

Zu Punkt 6 – Mitteilungen und Anfragen –

Protokoll:

Anfrage:

Durch Fehlinformation von Navigationsgeräten fahren immer häufiger schwere Lastwagen aus Richtung Oedingen kommend in die Oberdorfstraße und können dann nur noch über die Remigiusstraße gegen die Fahrtrichtung auf die Rheinstraße gelangen. Als Lösung sollen Schilder mit der Aufschrift „Anlieger frei für LKW's“ am Anfang der Oberdorfstraße aufgestellt werden.

Beschlussfassung:

Dagegen: 0

Enthaltung: 0

Dafür: 8

Anfrage Bauhof:

OV Eich zeigt Bilder des derzeitigen Wildwuchses „Auf dem Göbel“. Es wird beschlossen, dass in besagtem Bereich kriechender Bodendecker gepflanzt werden soll.

Beschlussfassung:

Dagegen: 0

Enthaltung: 2

Dafür: 6

Zu Punkt 7 – Verschiedenes –

Protokoll:

OBR Bender merkt an, dass sich „Im Hang“ noch eine sehr alte Straßenlaterne mit Holzpfeiler befindet. Es wird angeregt, diese durch eine neuere zu ersetzen und nach Möglichkeit um 20 Meter nach oben zu verlegen.

OBR Stichnote merkt an, dass die bei der letzten Ortsbeiratssitzung beschlossenen Hundekottütenspenden immer noch nicht aufgestellt sind.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen vorliegen, schließt der Vorsitzende die Sitzung um 20:10 Uhr.

Remagen, den 23.09.2015

Der Vorsitzende

Schriftführer/in

Egmond Eich
Ortsvorsteher

Hans Bauer