

## NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung **des Haupt- und Finanzausschusses** der Stadt Remagen vom  
11.09.2017

---

Einladung: Schreiben vom 24.08.2017

Tagungsort: Sitzungssaal des Rathauses, Bachstraße 2, 53424 Remagen

Beginn: 17:02 Uhr

Ende: 17:42 Uhr

### Anwesend:

#### **Vorsitzender**

Herbert Georgi

#### **Beigeordnete/r**

Rainer Doemen

(ab P. 8 ö.)

Rolf Plewa

#### **stellvertretende Ausschussmitglieder**

Karin Keelan

Vertretung für Herrn Prof. Dr. Frank Bliss

Antonio Lopez

Vertretung für Frau Dr. Konstanze

Ameskamp (ab P. 4 ö.)

#### **Ausschussmitglieder**

Jürgen Blüher

Heinz-Peter Hammer

Walter Köbbing

Alexander Lembke

Norbert Matthias

Jürgen Meyer

Volker Thehos

Michael Uhrmacher

Jürgen Walbröl

Christine Wießmann

#### **Verwaltung**

Gisbert Bachem

Uwe Heuser

(bis P. 3 ö.)

Adalbert Krämer

Wolfgang Weitzel

(bis P. 8 ö.)

**Schriftführer/in**

Martina Frömbgen

Entschuldigt fehlen:

**Beigeordnete/r**

Joachim Titz

**Ausschussmitglieder**

Dr. Konstanze Ameskamp

Prof. Dr. Frank Bliss

Carsten Jacob

Der Vorsitzende begrüßt die Sitzungsteilnehmer und stellt die ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Auf Antrag des Vorsitzenden werden nachstehende Punkte einstimmig zusätzlich in die Tagesordnung aufgenommen:

5. Finanzangelegenheiten; überplanmäßige Bereitstellung von Haushaltsmitteln für die Erneuerung von drei Außentüranlagen im Schulzentrum Remagen
6. Finanzangelegenheiten; überplanmäßige Bereitstellung von Haushaltsmitteln für die Sanierung der Bachböschung am Unkelbach auf Höhe des Sportplatzes an der Rheinstraße
7. Annahme von Spenden
8. Anschaffung eines Hochdruckgeräts für die Unkrautbeseitigung

Die bisherige Ziffer 5 „Mitteilungen und Anfragen“ erhält die Ziffer 9.

Die Fraktion Bündnis 90/Die Grünen teilt per E-Mail vom 31.08.2017 mit, dass Herr Ali Tzinali seine Mandate als Mitglied im Ausschuss für Familie, Jugend, Senioren und Soziales, als Stellvertreter im Schulträgerausschuss sowie als Stellvertreter im Werkausschuss beibehalten wird. Der Vorsitzende stellt fest, dass daher die Buchstaben a), c) und d) des Tagesordnungspunktes 4 „Nachwahlen“ abgesetzt werden können.

Behandelte Tagesordnungspunkte:

- 1 Bekanntgabe der Beschlüsse aus der 29. nichtöffentlichen Sitzung vom 14.08.2017
- 2 Vorlage der Niederschrift über die 30. öffentliche Sitzung vom 14.08.2017

- 3 Aktualisierung der Friedhofssatzung  
0406/2017/1
- 4 Wahl eines stellvertretenden Mitgliedes für den Haupt-  
und Finanzausschuss  
0416/2017
- 5 Finanzangelegenheiten; überplanmäßige Bereitstellung  
von Haushaltsmitteln für die Erneuerung von drei  
Außentüranlagen im Schulzentrum Remagen  
0419/2017
- 6 Finanzangelegenheiten; Überplanmäßige Bereitstellung  
von Haushaltsmitteln für die Sanierung der  
Bachböschung am Unkelbach auf Höhe des  
Sportplatzes an der Rheinstraße  
0420/2017
- 7 Annahme von Spenden  
0421/2017
- 8 Anschaffung eines Hochdruckgeräts für die  
Unkrautbeseitigung  
0422/2017
- 9 Mitteilungen und Anfragen

### 31. ÖFFENTLICHE SITZUNG

---

#### **Zu Punkt 1 – Bekanntgabe der Beschlüsse aus der 29. nichtöffentlichen Sitzung vom 14.08.2017 –**

---

#### Protokoll:

#### **TOP 2 – Verkauf einer Teilfläche aus dem Grundstück Gemarkung Remagen, Flur 6 Nr. 162/6 (Rheinallee, Kripp) –**

Der Haupt- und Finanzausschuss beschließt den Verkauf einer ca. 400 qm großen Teilfläche aus dem Grundstück in der Gemarkung Remagen, Flur 6 Nr. 162/6. Der Käufer hat sich hälftig an den Herstellungskosten der Zuwegung zu beteiligen. Eine Bebauung des Grundstücks wird ausgeschlossen. Es dürfen lediglich Stellplätze darauf errichtet werden.

#### **TOP 3 – Kauf des Grundstücks in der Gemarkung Remagen, Flur 1, Nr. 1938/75 –**

Eine Beschlussfassung in dieser Angelegenheit wird bis zur nächsten Ausschusssitzung zurückgestellt, da noch Klärungsbedarf besteht.

**TOP 4 – Verkauf der Grundstücke in der Gemarkung Remagen, Flur 2  
Nr. 693/108 und Flur 9 Nr. 72/83 (Güterbahnhof)**

Der Haupt- und Finanzausschuss beschließt, die Gebäude öffentlich auszuschreiben.

**TOP 5 – Verkauf einer Teilfläche aus dem Grundstück Gemarkung Remagen,  
Flur 7 Nr. 30/2**

Abgesetzt.

**Zu Punkt 2 – Vorlage der Niederschrift über die 30. öffentliche Sitzung vom  
14.08.2017 –**

---

zur Kenntnis genommen  
Enthaltung 2

**Zu Punkt 3 – Aktualisierung der Friedhofssatzung  
Vorlage: 0406/2017/1 –**

---

Protokoll:

Der Vorsitzende erklärt, dass die in der Sitzung vom 14.08.2017 gewünschten Änderungen in den Satzungsentwurf eingearbeitet wurden und erläutert die betreffenden Passagen im Einzelnen. Auch die Möglichkeit, Urnenbestattungen an Bäumen vorzunehmen, sei in der Satzung berücksichtigt worden.

Der Vorschlag von Herrn Krämer, biologisch abbaubare Urnen für alle Urnengräber, nicht nur für Baumgräber, vorzuschreiben, wird gutgeheißen und die Verwaltung beauftragt, die Satzung dahingehend noch einmal zu überarbeiten.

Ausschussmitglied Wießmann wünscht eine Begehung des Friedhofs mit dem Ortsbeirat gemeinsam mit Herrn Weitzel, was vom Vorsitzenden zugesagt wird.

Nach eingehender Beratung ergeht nachstehender

Beschluss:

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Stadtrat einstimmig, die 4. Satzung zur Änderung der Friedhofssatzung in der noch zu überarbeitenden Form zu beschließen.

Empfehlung an den Stadtrat

**Zu Punkt 4 – Wahl eines stellvertretenden Mitgliedes für den Haupt- und Finanzausschuss  
Vorlage: 0416/2017 –**

---

Protokoll:

Herr Ali Tzinali hat sein Mandat als Ratsmitglied mit Schreiben vom 12.08.2017 niedergelegt. Herr Tzinali war stellvertretendes Mitglied im Haupt- und Finanzausschuss.

Die Fraktion Bündnis 90/Die Grünen schlägt als Nachfolgerin Frau Fokje Schreurs-Elsinga, Hinterhausen 78, 53424 Remagen, vor.

Beschluss:

Die Wahl soll in der Ratssitzung am 25.09.2017 erfolgen.

Empfehlung an den Stadtrat

**Zu Punkt 5 – Finanzangelegenheiten; überplanmäßige Bereitstellung von Haushaltsmitteln für die Erneuerung von drei Außentüranlagen im Schulzentrum Remagen  
Vorlage: 0419/2017 –**

---

Protokoll:

Auf die Beschlussvorlage wird verwiesen.

Beschluss:

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Stadtrat einstimmig, die fehlenden Haushaltsmittel für die Erneuerung von 3 Außentüren im Schulzentrum Remagen von rd. 15.000,- € überplanmäßig zur Verfügung zu stellen.

Empfehlung an den Stadtrat

**Zu Punkt 6 – Finanzangelegenheiten; Überplanmäßige Bereitstellung von Haushaltsmitteln für die Sanierung der Bachböschung am Unkelbach auf Höhe des Sportplatzes an der Rheinstraße  
Vorlage: 0420/2017 –**

---

Protokoll:

Auf die Beschlussvorlage wird verwiesen.

Beschluss:

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Stadtrat einstimmig, die fehlenden Haushaltsmittel für die Sanierung der Bachböschung am Unkelbach auf Höhe des Sportplatzes von rd. 37.000,-- € überplanmäßig zur Verfügung zu stellen.

Empfehlung an den Stadtrat

**Zu Punkt 7 – Annahme von Spenden  
Vorlage: 0421/2017 –**

---

Protokoll:

Auf die Beschlussvorlage wird verwiesen.

Beschluss:

Der Haupt- und Finanzausschuss stimmt der Annahme der Spende zu.

einstimmig beschlossen

**Zu Punkt 8 – Anschaffung eines Hochdruckgeräts für die  
Unkrautbeseitigung  
Vorlage: 0422/2017 –**

---

Protokoll:

Auf die Beschlussvorlage, die zu Beginn der Sitzung als Tischvorlage verteilt wurde, wird verwiesen.

Herr Weitzel beantwortet im Rahmen der Beratung einige Fragen der Ausschussmitglieder hinsichtlich der Funktion und den Einsatzmöglichkeiten des Hochdruckgeräts.

Anschließend ergeht nachstehender

Beschluss:

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt, die Vorführmaschine zum Preis von 36.030,82 € zu erwerben und ermächtigt den Bürgermeister und die Beigeordneten, die Vergabe im Wege einer Eilentscheidung durchzuführen.

einstimmig beschlossen

## Zu Punkt 9 – Mitteilungen und Anfragen –

---

### Protokoll:

#### a) Mitteilungen

Der Vorsitzende teilt mit, dass die Bauarbeiten an der Unkelsteinbrücke nach Auskunft der bauausführenden Firma am 13.09.2017 beginnen und bis 20.10.2017 andauern werden.

#### b) Anfragen

1. Ausschussmitglied Wießmann fragt an, ob man im Bauzaun an der Großbaustelle in der Marktstraße nicht ein Sichtfenster einrichten könne, da viele Remagener Bürger am Fortgang der Baumaßnahme interessiert seien. Der Vorsitzende erklärt, die Verwaltung werde nach einer Möglichkeit suchen.
2. Auf Anfrage erklärt Herr Krämer, dass Mitarbeitern des Ärztehauses ein Sonderrecht zum Parken auf dem „Depot“-Parkplatz eingeräumt wurde, da durch die Baumaßnahme in der Grabenstraße die Zufahrt zur Tiefgarage blockiert ist. Mit der Fertigstellung der Baumaßnahme wird Ende September gerechnet.
3. Ausschussmitglied Blüher äußert seine Sorge, dass die Infrastruktur im Ortsteil Kripp immer weiter wegbricht, und dass, obwohl durch das Neubaugebiet viele Zuzüge zu verzeichnen sind. Er bittet darum, dass der Wirtschaftsförderer sich dieses Problems annimmt. Ortsvorsteher Hammer gibt den Hinweis, dass Verhandlungen für eine neue Postzentrale laufen und auch der Betrieb der Apotheke wieder aufgenommen werden soll. Er sieht ein Problem darin, dass viele Kripper Einwohner das im Ort vorhandene Angebot nicht nutzen und sich in großen Einkaufszentren versorgen.
4. Ausschussmitglied Uhrmacher weist darauf hin, dass die an der Litfaßsäule am Bahnhof Oberwinter in dicken Schichten aufgeklebten Plakate heruntergefallen sind und die Verkehrssicherheit in dem Bereich gefährden. Ortsvorsteher Matthias erklärt, dass die Verwaltung zurzeit den Verursacher ermittelt.
5. Ortsvorsteher Hammer nimmt Bezug auf den in der letzten Sitzung gefassten Beschluss hinsichtlich des Verkaufs einer Grundstücksfläche an einen Hotelbetreiber in Kripp und bittet die Verwaltung, zu kontrollieren, dass der Käufer auf der Fläche auch wirklich Stellplätze anlegt.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen vorliegen, schließt der Vorsitzende die Sitzung um 17:42 Uhr.

Remagen, den 13.09.2017  
Der Vorsitzende

Schriftführer/in

Herbert Georgi  
Bürgermeister

Martina Frömbgen