

Bauliche Infrastruktur
Sachbearbeiter/-in: Matthias Kunz

VORLAGE

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Behandlung	TOP
Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss	09.02.2021	öffentlich	3

Betreff:

Vergabe des Planungsauftrages für die Erneuerung der Heizung des Mehrfamilienhauses In der Wässerscheid 37-41 in Remagen

Sachverhalt:

Der Haushaltsplan 2021 sieht die Erneuerung der Heizung des Mehrfamilienwohnhauses In der Wässerscheid 37-41 vor.

Zur Umsetzung der Maßnahme sind entsprechende Planungsleistungen erforderlich:

Technische Ausrüstung nach HOAI

Die Vergütung erfolgt gemäß HOAI 2021 nach folgenden Eckwerten:

- Honorarzone: II
- Honorarsatz: Mindestsatz
- Leistungsphasen: 1 und 3-8 / 82%

Nebenkosten: 4 % auf das Honorar

Umbauschlag: 10 % auf das Honorar

Das Energiebüro Thomas Lüdemann GmbH aus Remagen hatte im Jahr 2020 den Auftrag erhalten, verschiedene Varianten für die Erneuerung der Heizung und ein Sanierungskonzept für die Bäder zu erstellen. Nach der Präsentation der Heizungsvarianten durch das Energiebüro Lüdemann hatte der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss am 25.08.2020 beschlossen, dass das Mehrfamilienhaus künftig

durch eine Sole-Wärmepumpe beheizt werden soll. Es wird vorgeschlagen, das Energiebüro Lüdemann mit der Planung und Überwachung der Maßnahme zu beauftragen.

Finanzielle Auswirkungen:

Für das Honorar stehen ausreichende Haushaltsmittel zur Verfügung stehen.

Beschlussvorschlag:

Der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss beschließt, den Planungsauftrag an das Energiebüro Thomas Lüdemann GmbH aus Remagen zu vergeben.

Remagen, den 20.01.2021

B. Ingendahl
Bürgermeister

M. Geusen
Büroleiter

G. Bachem
Fachbereichsleiter