

Bauliche Infrastruktur
Sachbearbeiter/-in: Matthias Kunz

Nr. 0405/2021

VORLAGE

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Behandlung	TOP
Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss	11.05.2021	öffentlich	5

Betreff:

Auftragsvergabe: Heizungsanlage In der Wässerscheid 37-41

Sachverhalt:

Vermerk über die Prüfung und Wertung von Angeboten

Baumaßnahme: Erneuerung der Heizung In der Wässerscheid 37-41

Gewerk: Heizungsanlage

Bauherr: Stadt Remagen

Planung durch: Energiebüro Lüdemann

Vergabegrundlage: VOB/A VOL/A

Vergabearbeit: öffentlich beschränkt freihändig

Veröffentlicht: Amtsblatt IBAU bi-Bauwirtschaft

Submissionsanzeiger Internet Subreport

Begründung der Vergabe, wenn nicht öffentlich:

Anzahl Bewerbungen:

4

Eingegangene Angebote:

2

Preisspiegel:

Nr.	Bieter	Angebotssumme brutto	%
1	nowi-HLS GmbH & Co. KG	282.736,97	100,00
2	Bieter	356.944,50	126,25

Kurzbeschreibung der Leistung:

In einem Kellerraum des Hauses Nr. 41 sollen zwei Wärmepumpen für die Wärmeversorgung des Mehrfamilienhauses eingebaut werden. Ferner sollen in den Wohnungen Heizkörper installiert werden.

Prüfung und Wertung der Angebote gem. § 16 VOB/A

Ausschluss:

Kein Angebot musste aus der Wertung ausgeschlossen werden.

Eignung:

Es bestehen keine Zweifel an der Eignung der Bieter.

Prüfung:

Rechnerische Prüfung:

- Die rechnerische Prüfung ergab keine Beanstandungen.

Technische Prüfung:

- Die eingereichten Angebote entsprechen der geforderten Leistung.

Wirtschaftliche Prüfung:

- Es bestehen keine Zweifel an der Auskömmlichkeit der Kalkulation. Hinweise auf Mischkalkulationen haben sich nicht ergeben.

Wertung:

Das Angebot der Fa. **nowi-HLS GmbH & Co. KG** ist mit einer Summe von 282.736,97 € das wirtschaftlichste Angebot. Preisnachlässe ohne Bedingungen wurden, sofern angeboten, berücksichtigt.

Finanzielle Auswirkungen:

Unter der Voraussetzung, dass der Stadtrat am 18.05.2021 die überplanmäßig benötigten Haushaltsmittel in Höhe von 140.000,00 €, die vom Haupt- und Finanzausschuss am 12.04.2021 bereits freigegeben worden sind, ebenfalls bewilligt, stehen für die Baumaßnahme ausreichende Haushaltsmittel in Höhe von insgesamt 510.000,00 € zur Verfügung.

Haushaltsmäßige Auswirkungen			
<input checked="" type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> außerplanmäßige <input type="checkbox"/> überplanmäßige			
Gesamtkosten	Buchungsstelle	HH-Ansatz	noch verfügbar
502.347,93 €	11470-096100- 11470001-10	510.000,00 €	7.652,07 €

Zusammenstellung der Gesamtkosten (Stand 22.04.2021):

- Subreport, Gebühren für Ausschreibungen	185,64 €
- Energiebüro Lüdemann, Planungsleistungen	81.045,59 €
- Welker, Kampfmittelondierung	2.463,30 €
- nowi-HLS, Erdsondenfeld	130.924,49 €
- nowi-HLS, Heizungsanlage	282.736,97 €
- Wester, Elektroarbeiten	<u>4.991,94 €</u>
Summe	502.347,93 €

Beschlussvorschlag:

Der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss beschließt, unter dem Vorbehalt, dass der Stadtrat die überplanmäßig benötigten Haushaltsmittel bereitstellt, der Firma **nowi-HLS GmbH & Co. KG aus 53498 Bad Breisig** den Auftrag in Höhe von **282.736,97 €** zu erteilen.

Remagen, den 16.04.2021



B. Ingendahl
Bürgermeister



M. Göttlicher
stv. Büroleiter



G. Bachem
Fachbereichsleiter