Bauliche Infrastruktur
Sachbearbeiter/-in: Frank Nelles

Nr. 0410/2021

VORLAGE

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Behandlung	TOP
Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss	**15.06.2021**	**öffentlich**	

Betreff:
Auftragsvergabe: Energetische Sanierung Turnhalle der Grundschule Oberwinter, Zimmerarbeiten

Sachverhalt:
Energetische Sanierung, Turnhalle der Grundschule Oberwinter, Zimmerarbeiten

Vermerk über die Prüfung und Wertung von Angeboten

Baumaßnahme:	Energetische Sanierung, Turnhalle Grundschule Oberwinter
Gewerk:	Zimmerarbeiten
Bauherr:	Stadt Remagen
Planung durch:	Verwaltung
Vergabegrundlage:	☒ VOB/A ☐ VOL/A
Vergabeart:	☐ öffentlich ☒ beschränkt ☐ freihändig
Veröffentlicht:	☐ Amtsblatt ☐ IBAU ☐ bi-Bauwirtschaft
	☐ Submissionsanzeiger ☒ Internet Subreport

Begründung der Vergabe, wenn nicht öffentlich:

Anzahl Bewerbungen: 5

Eingegangene Angebote: 1

Preisspiegel:

Nr.	Bieter	Angebotssumme brutto	%
1	Lankes Zimmerei, 93413 Cham	58.283,39	100,00
2			
3			

Kurzbeschreibung der Leistung:

Die Turnhalle Oberwinter soll energetisch saniert werden. Vorgesehen ist die Dämmung der Wand- und Dachflächen, die Erneuerung der Glasfront und der Einbau einer Deckenstrahlheizung als Ersatz für die ineffiziente Luftwärmeheizung in der Halle.
Die Arbeiten über die Zimmerarbeiten wurden bereits im Februar diesen Jahres ausgeschrieben und am 10.03.2021 submittiert. Leider musste die Ausschreibung aufgehoben werden, da kein verwertbares Angebot eingereicht wurde. Unmittelbar im Anschluss wurden die Leistungen im Rahmen eines beschränkten Verfahrens erneut ausgeschrieben. In der Ausschreibung enthalten ist der Abbruch der kompletten Hallendecke, die Dämmarbeiten im Bereich des Daches, Bau eines Holzstegs zu Wartungszwecken incl. Geländer und diverse kleinere Zimmerarbeiten.

Prüfung und Wertung der Angebote gem. § 16 VOB/A

Ausschluss:

Kein Angebot musste aus der Wertung ausgeschlossen werden.

Eignung:

Es bestehen keinerlei Zweifel an der Eignung des Bieters.

Prüfung:

Rechnerische Prüfung:

- Die rechnerische Prüfung ergab keine Beanstandungen.

Technische Prüfung:

- Das eingereichte Angebot entspricht der geforderten Leistung.

Wirtschaftliche Prüfung:

- Es bestehen keine Zweifel an der Auskömmlichkeit der Kalkulation. Hinweise auf Mischkalkulationen haben sich nicht ergeben.

Wertung:

Das Angebot der Firma Lankes Zimmerei aus Cham ist annehmbar.

Finanzielle Auswirkungen:

Insgesamt stehen für die Maßnahme 540.000,--€ in der Ausgabe und 261.000,--€ in der Einnahme zur Verfügung.
Eine Kostenzusammenstellung ist als Anlage beigefügt.

Beschlussvorschlag:

Der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss beschließt den Auftrag über die Zimmerarbeiten in der Turnhalle der Grundschule Oberwinter an die Firma Lankes Zimmerei über 58.283,39 € zu vergeben.

Anlage/n:

TH GS OW KI 3.0

Remagen, den 29.04.2021

B. Ingendahl	M. Göttlicher	G. Bachem
Bürgermeister	stv. Büroleiter	Fachbereichsleiter