

Bauliche Infrastruktur
Sachbearbeiter/-in: Frank Nelles

Nr. 0482/2021

VORLAGE

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Behandlung	TOP
Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss	05.10.2021	öffentlich	2

Betreff:

Vergabe Planungsauftrag: Schaffung und Ausweitung von Grünflächen zur
Klimaanpassung, Schulen in Remagen, Landschaftsarchitekt

Sachverhalt:

Die Stadt Remagen hat sich am Förderprogramm „Modellprojekte zur
Klimaanpassung und Modernisierung in urbanen Räumen - Konzeption zur
Förderung von Parks und Grünanlagen“ beteiligt. Initiator des Projekts ist das
Bundesministerium des Innern, für Bau und Heimat (BMI).

Ziel des Förderprogramms ist es, dass die Kommunen bei
Klimaanpassungsmaßnahmen finanziell unterstützt werden. Geplant sind
Grünflächen an den örtlichen Schulen zu erweitern und die Schulen als
Multiplikatoren für diese Themen zu nutzen. Zu den Maßnahmen gehören Dach- und
Fassadenbegrünungen, die Entsiegelung von Flächen, grüne Klassenzimmer, die
Wiederherstellung von Wasserflächen und nachhaltige Bewässerungssysteme für
die Grünanlagen.

Für die Planung der Landschaftsbauleistungen wurden 5 leistungsfähige
Planungsbüros zur Abgabe eines Honorarangebotes aufgefordert. Grundlage bildet
die HOAI 2021 mit den dort verankerten Leistungsphasen und Honorartabellen. Auf
das nach HOAI berechnete Honorar kann der Bieter ein prozentuales Auf-/Abgebot
erheben/gewähren. Damit ist ein direkter Vergleich der eingereichten Angebote in
finanzieller Sicht gewährleistet.

Leistungsbereiche Landschaftsarchitekt*in

Im Rahmen des Projektes sollen verschiedene Maßnahmen zum Klimaschutz und zur Klimaanpassung an verschiedenen Objekten und Flächen umgesetzt werden. Dazu gehören:

- Umwandlung einer Wiesenfläche zur Errichtung einer multifunktionalen Fläche an der Grundschule Kripp (klimaresistent und mit hoher Qualität für Biodiversität und Aufenthaltsqualität, Sitzmöglichkeiten)
- Entwicklung Grüner Klassenzimmer (Grundschule Remagen, IGS)
- Wiederbelebung eines Teiches an der IGS
- Teilweise Entsiegelung von asphaltierten Schulhofflächen (IGS und Grundschule Oberwinter)
- Planung von insektenfreundlichen Blühflächen (IGS und Grundschule Kripp)
- Begrünung der Stahlkonstruktionen der Fluchttreppen (IGS)
- Verschattungsmaßnahme an Schulhöfen
- Zur Bewässerung der Grünanlagen sollen automatisierte Bewässerungssysteme gebaut werden. Zisternen sollen zur Regenwassersammlung dienen und die Bewässerungssysteme mit Wasser versorgen.

Grundsätzlich gilt für alle Maßnahmen, der Grundsatz der Nachhaltigkeit und Umweltverträglichkeit. Materialien mit entsprechenden Gütesiegel wie z.B. der „Blaue Engel“ o.ä. sollen besondere Beachtung finden.

Vorgelegt wurden 2 Honorarangebote. Das wirtschaftlichste Angebot ist das Angebot des Büros Rolf Karbach aus Koblenz mit einem Auf-/Abgebot von 0%.

Finanzielle Auswirkungen:

Haushaltsmittel stehen in ausreichendem Maße zur Verfügung. Die Maßnahme wird insgesamt mit 90% vom BMI gefördert.

Beschlussvorschlag:

Der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss beschließt den Planungsauftrag an das Büro Rolf Karbach aus Koblenz, vorbehaltlich der Zustimmung zum förderunschädlichen vorzeitigen Baubeginn, zu vergeben.

Remagen, den 21.09.2021



B. Ingendahl
Bürgermeister



M. Göttlicher
komm. Büroleiter



G. Bachem
Fachbereichsleiter