

Bauliche Infrastruktur
Sachbearbeiter/-in: Peter Günther

Nr. 0578/2022

VORLAGE

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Behandlung	TOP
Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss	15.02.2022	öffentlich	5

Betreff:

Bau- und Planungsangelegenheiten
Bauleitplanung der Stadt Remagen
20. Änderung Flächennutzungsplan "Backes Bandorf" sowie Bebauungsplan 33.10
"Backes in den Bandorfer Wiesen"
Festlegung der Planinhalte

Sachverhalt:

Das mit den Planungen beauftragte Büro Faßbender-Weber-Ingenieure hat die Unterlagen für die Unterrichtung (frühzeitige Beteiligung) zusammengestellt. Nach Freigabe durch den Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss führt die Verwaltung die frühzeitige Beteiligung (Unterrichtung) mit diesen Unterlagen durch. Die Bürgerschaft wie auch die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange erhalten dann die Möglichkeit, sich im Rahmen des Verfahrens zu den Planinhalten zu äußern und eigene Anregungen und Hinweise vorzutragen.

Finanzielle Auswirkungen:

keine

Beschlussvorschlag:

Der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss nimmt die Inhalte der vorgelegten Unterlagen zustimmend zur Kenntnis und beauftragt die Verwaltung mit der Durchführung der Unterrichtung.

Anlage/n:

- 1 Planzeichnung Bebauungsplan
- 2 Textteil Bebauungsplan
- 3 Begründung Bebauungsplan
- 3a Landespflegerischer_Bestandsplan
- 4 Planzeichnung FNP
- 5 Begründung FNP

Remagen, den 24.01.2022



B. Ingendahl
Bürgermeister



M. Göttlicher
Büroleiter



G. Bachem
Fachbereichsleiter