

Bauliche Infrastruktur
Sachbearbeiter/-in: Peter Günther

Nr. 0579/2022

VORLAGE

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Behandlung	TOP
Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss	15.02.2022	öffentlich	4

Betreff:

Bau- und Planungsangelegenheiten
Ausgleichsflächen im Stadtgebiet Remagen

Sachverhalt:

In den beiliegenden Dokumenten sind flächenhafte oder externe Ausgleichsmaßnahmen hinsichtlich Lage und Umfang zusammengestellt. Es handelt sich um die aktualisierte Fassung einer dem Ausschuss bereits im Januar 2017 vorgelegten Informationsvorlage (0343/2016), aktualisierte Felder sind farblich sowie durch Kursivdruck hervorgehoben.

Dokument 1 listet die rechtskräftigen Bebauungspläne auf und gibt stichwortartig einen Überblick, ob Festsetzungen zu Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen enthalten sind und ob diese über die „private Anteilsbepflanzung“ (Vorgabe einer Mindestanzahl an Bäumen und/oder Sträuchern auf den privaten Grundstücken) hinausgehen.

Dokument 2 enthält eine Zusammenstellung der externen oder im Plangebiet befindlichen zusammenhängenden Ausgleichsflächen zu einem Bebauungsplan. In Karten und Text enthalten sind Angaben zu ihrer jeweiligen Lage sowie zu Art und Umfang der darauf durchzuführenden Maßnahmen. Es handelt sich hierbei zumeist um Auszüge aus den zeichnerischen und textlichen Festsetzungen der jeweiligen Satzung.

Anlage/n:

Dokument 1: Übersicht Ausgleichsflächen Stand 2022-01

Dokument 2: Übersicht externe Maßnahmen auf AGF Stand 2022-01

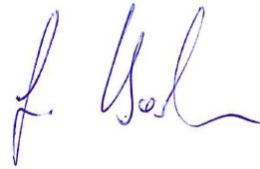
Remagen, den 24.01.2022



B. Ingendahl
Bürgermeister



M. Göttlicher
Büroleiter



G. Bachem
Fachbereichsleiter