



**Biotoptypen, Nutzungstypdifferenzierung**

**Wälder**

- AE1 Weidenmischwald
- AQ1 Eichen-Hainbuchenmischwald

**Kleingehölze**

- BB2 Einzelstrauch
- BF1 Baumreihe

**Grünland**

- EA1 Fettwiese, Flachlandausbildung (Glatthaferwiese)

**Gewässer**

- FM6 Mittelgebirgsbach

**Weitere anthropogen bedingte Biotope**

- HJ0 Garten, Baumschule
- HM4 Trittrasen, Rasenplatz, Parkrasen

**Annuellenflur bzw. flächenh. Hochstaudenflur**

- LB1 Feuchte Hochstaudenflur, flächenhaft

**Siedlungsflächen**

- SB0 Gemischte Bauflächen, Wohnbaufläche
- SC0 Gewerbe- und Industrieflächen

**Verkehrs- und Wirtschaftswege**

- VB1 Feld-, Wirtschaftsweg, befestigt
- VB5 Rad-, Fußweg

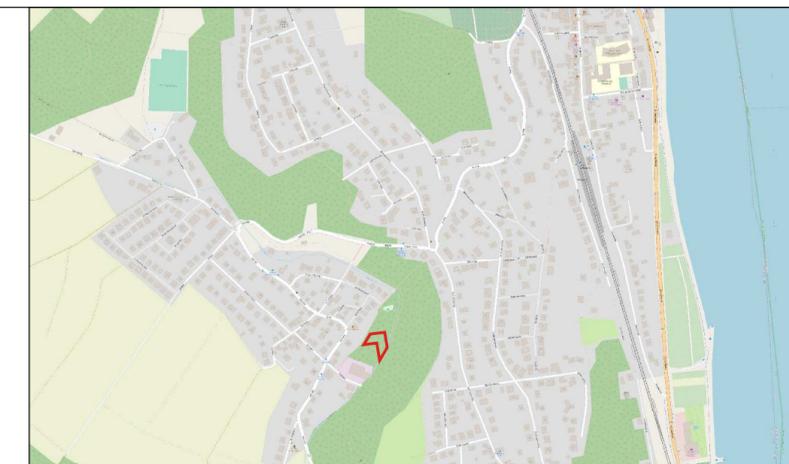
**Zusatzmerkmale**

- mf1 Bodenbedeckungen aus Kies, Grobsand, Schotter, Schlacke
- stb2 Störungszeiger, Nährstoffanreicherung
- stn auf frischem Standort
- ta1 mittleres Baumholz (BHD 38 bis 50 cm)
- ta2 geringes Baumholz (BHD 14 bis 38 cm)
- ta3 Stangenholz (BHD 7 bis 14 cm)
- wb1 permanent wasserführend
- wm Uferhochstaudenfluren

**Sonstiges**

— vorgesehener Geltungsbereich des Bebauungsplans

— Abgrenzung der Biotoptypen



Übersichtsplan: Auszug aus der Openstreetmap, Maßstab 1: 12.500

## Bebauungsplan 33.10 "Backes in den Bandorfer Wiesen"

Stadt:	Remagen	Stadtteil:	Oberwinter
Gemarkung:	Oberwinter	Flur:	5
Maßstab:	1:500	Datum:	Nov. 2021

### Plan Landschaftspflegerischer Bestandsplan

Änderung	Datum	Name