

NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung **des Ortsbeirats Unkelbach** der Stadt Remagen vom 15.06.2022

Tagungsort: Feuerwehrgerätehaus, Oedinger Straße

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 21:00 Uhr

Anwesend:

Ortsvorsteher

Egmond Eich

Ortsbeiratsmitglieder

Norbert Brüggemann

Florian Faßbender

Marko Krämer

Martina Kündgen

Erwin Schneider

Entschuldigt fehlen:

Heinz-Peter Bauer

Dieter Spahn

Ortsvorsteher Egmond Eich begrüßt die anwesenden Unkelbacher*innen und den Ortsbeirat.

Auf der letzten Ortsbeiratssitzung bat OBR Brüggemann einen Beschluss über eine Themenentkoppelte Bürgerversammlung mit der Teilnahme von Herrn BM Ingendahl herbei zu führen. Hierzu erhielt OV Eich seitens der STAV folgende Information:

Sehr geehrter Herr Eich,

wie besprochen, bitte den Punkt 6 (Themenentkoppelte Bürgerversammlung mit der Teilnahme von Herrn BM Ingendahl – Beratung und Beschluss) von der Tagesordnung zu nehmen.

Gem. § 16 Abs. 2 Gemeindeordnung RLP wird eine Einwohnerversammlung vom Bürgermeister einberufen und geleitet (Abs. 3). Dementsprechend kann der Ortsbeirat keinen Beschluss über die Durchführung einer Einwohnerversammlung herbeiführen.

ren. Sollte der Bedarf bestehen, geht dies nur in Absprache mit dem Bürgermeister, der dann die Initiative ergreifen kann.

OV Eich nimmt den TOP 6 daher von der Tagesordnung. Der Ortsbeirat bittet deshalb Herrn BM Ingendahl, von sich aus zu einer Einwohnerversammlung in Unkelbach einzuladen.

10. Behandelte Tagesordnungspunkte:

- 1 Bekanntgabe der Beschlüsse aus der 9. nicht öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Unkelbach vom 09. März 2022
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Asphaltierung des Verbindungsweges zwischen der Oedinger Straße und der Straße Am Bach – Beratung und Beschluss
- 4 Versetzung der Altglascontainer am Sportplatz – Beratung und Beschluss
- 5 Monatliche Mäharbeiten ab April bis September an relevanten Stellen - Beratung und Beschluss
- 6 Haushalt 2023
- 7 Mitteilungen und Anfragen

10. ÖFFENTLICHE SITZUNG

Zu Punkt 1 – Bekanntgabe der Beschlüsse aus der 9. nicht öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Unkelbach vom 09. März 2022 –

Keine Beschlüsse gefasst

Zu Punkt 2 – Einwohnerfragestunde –

- Anfrage eines Einwohners zur Verlegung der Parktaschen in der Rheinstraße auf beide Seiten.
- Anfrage von Einwohnern der Sebastianusstraße:

Sehr geehrter Herr Eich,

wir schreiben Ihnen bzgl. der Verkehrssituation in der Sebastianusstraße.

Uns ist in den letzten Monaten vermehrt aufgefallen, dass in der Sebastianusstraße mehrere Verstöße gegen die StVO von statten gegangen sind, ohne dass sich etwas ändert oder etwaige Konsequenzen daraus hervorgehen.

Dabei handelt es sich um Fahren gegen die Einbahnstraße, deutlich überhöhte Geschwindigkeit sowie Parken und Behinderung auf nicht genehmigten Flächen und mitten auf der Straße.

Trotz mehrfachen Gesprächen mit Fahrzeughaltern und dem Ordnungsamt hat sich die Situation bis heute nicht gebessert, sondern eher noch verschlechtert.

Auf dieser Straße wohnen Familien mit Kindern und ältere Personen, sodass es nicht nur zu Unfällen kommen kann durch das falsche Fahrverhalten, sondern auch Einsatzkräfte bei Notfällen nicht an den Unfallort kommen.

Wir bitten um ein Gespräch mit Ihnen vor Ort, da wir und auch unsere Nachbarn sehr besorgt und hilflos ob dieser Situation sind.

Über eine Rückmeldung würden wir uns sehr freuen.

Ortstermin:

Bei einem Treffen mit der Familie vor Ort am 23.05.2022 konnten sich die anwesenden Ortsbeiratsmitglieder mit der Situation befassen. Sie konnten die Bedenken und Nöte der Betroffenen sehr gut nachvollziehen. Eine evtl. Verkehrsberuhigung in der Sebastianusstraße soll auf einer der nächsten Ortsbeiratssitzungen als Tagesordnungspunkt erscheinen. Des Weiteren wurde eine Begehung mit dem Ordnungsamt gewünscht. Antwort der STAV:

Sehr geehrter Herr Eich,

die Parksituation im Anfangsbereich der Sebastianusstraße wird regelmäßig kontrolliert und im Falle eines Verstoßes auch geahndet. Die Höchstgeschwindigkeit in der Sebastianusstraße wird in der nächsten Zeit auf 30 km/h reduziert, wie es das Konzept für die Gesamtstadt in allen Ortsteilen vorsieht. Wenn darüber hinaus weitere Geschwindigkeitsdämpfenden Maßnahmen wie z.B. Kölner Teller oder Bodenschwellen politisch gewollt sind, wären diese mit entsprechenden Haushaltsmitteln für das nächste Jahr zu beantragen. Ich gebe dabei allerdings zu bedenken, dass solche Maßnahmen in der Regel auch für eine weitere Lärmbelastigung durch das An- und Abfahren der Fahrzeuge sowie das Überwinden der Hindernisse sorgt. In Bezug auf die Nutzung des Parkplatzes wäre es m.E. angezeigt das Verkehrszeichen 267 – „Verbot der Einfahrt“ vom Mühlenweg soweit nach oben zu versetzen, dass der neue Standort hinter der Zufahrt des Parkplatzes liegt und das anscheinend derzeit gezeigte Verhalten dadurch legalisiert wird. Da die möglichen Maßnahmen sehr begrenzt sind, ist ein Termin vor Ort aus Sicht der Verwaltung nicht erforderlich.

Diskussion.

- Erwogen wird die Beschilderung „Tempo 20 Km/h“, alternativ die Umwandlung in eine Spielstraße
- Nach 20.00 Uhr werden keine Kontrollen mehr durchgeführt, aber gerade in den Abendstunden treten vermehrt Behinderungen in der Eingangskurve auf, sodass weder Feuerwehr- noch Krankenwagen durchfahren können
- Vorstellbar ist eine Verkehrsberuhigung, ähnlich der Betonschwellen Am Römerhof
- Die Anwohner der Sebastianusstraße geben dem Ortsbeirat eine Petition mit Unterschriftenliste ab (anbei)

Der Ortsbeirat bittet die STAV, als erste Maßnahme das Verkehrszeichen 267 – „Verbot der Einfahrt“ vom Mühlenweg soweit nach oben zu versetzen, dass der neue Standort hinter der Zufahrt des Parkplatzes liegt.

Zu Punkt 3 – Asphaltierung des Verbindungsweges zwischen der Oedinger Straße und der Straße Am Bach – Beratung und Beschluss –

OV Eich verweist auf die letzte Sitzung. Dort wurde ausführlich in der Einwohnerfragestunde über den Weg diskutiert. Er stellt noch einmal eine gewünschte, mögliche Herstellung dar:

- Asphaltierung beginnend von der Oedinger Straße
- Am Brandplatz des Martinsfeuers evtl. Pflasterung (Begehung mit STAV)

- Am Jeuchelsteech Wegesperre (herausnehmbar, drehbar, mit Verschluss), passierbar für Fahrräder auch mit Anhänger (absteigen), damit keine KFZ durchfahren können
- Kurz vor dem Wendehammer: Querrinne in Richtung Bach, ähnlich wie die in der Elligstraße, damit das Wasser abfließen kann und die Radfahrer langsamer in den Wohnbereich fahren

Generell: leichtes Quergefälle auf der gesamten Wegstrecke Richtung Bach, damit das Wasser abfließen kann.

Beschluss:

Der Ortsbeirat bittet den Stadtrat Mittel zur Herstellung des Wirtschaftsweges vom Wendehammer am Bach bis zur Oedinger Straße unter o.a. Bedingungen in den Haushalt 2023 einzustellen.

einstimmig beschlossen
Enthaltung 1

Zu Punkt 4 – Versetzung der Altglascontainer am Sportplatz – Beratung und Beschluss –

In einer vergangenen Ortsbeiratssitzung wurde der Ortsbeirat Oberwinter vom Ortsbeirat Unkelbach gebeten, der Versetzung der Altglascontainer vom Sportplatz Unkelbach an die Kläranlage zuzustimmen. Die Zustimmung wurde vom Ortsbeirat Oberwinter nicht gewährt. Eine erneute Anfrage zur Versetzung wurde an OV Eich mit dem Hinweis auf die bestehende Verkehrsgefährdung bei Entleerung der Container herangetragen. Alle Alternativstandorte (Bild anbei) befinden sich im Bereich Oberwinter, sodass eine Zustimmung des Ortsbeirates Oberwinter nötig wäre, die bereits schon einmal nicht gegeben wurde. Diskussion.

Beschluss:

Der Ortsbeirat ist weiterhin für die Versetzung der Altglascontainer am Sportplatz Unkelbach und bittet den Bau- Verkehr- und Umweltausschuss bei seiner nächsten Sitzung darüber zu beraten.

einstimmig beschlossen

Zu Punkt 5 – Monatliche Mäharbeiten ab April bis September an relevanten Stellen - Beratung und Beschluss –

Aufgrund der Erfahrungen der letzten Starkregenereignisse ist ein monatliches Mähen während der Sommermonate unerlässlich. Grade im Mai, Juni und Juli, also in

der Starkregenperiode, muss das Gras Am Mühlenweg kurzgehalten werden, damit das ankommende Wasser schnell in den Bach fließen kann.

Beschluss:

Der Ortsbeirat bittet die Stadtverwaltung, monatliche Mäharbeiten von Mai bis Juli Am Mühlenweg / Am Bach durchführen zu lassen.

einstimmig beschlossen

Zu Punkt 6 – Haushalt 2023 –

- Asphaltierung des Wirtschaftsweges zwischen der Oedinger Straße und Am Bach.
- Installation einer altersgerechten Rutschbahn (Kleinkinderrutsche) auf dem Spielplatz an der Mehrzweckhalle.

Zu Punkt 7 – Mitteilungen und Anfragen –

Mitteilungen:

Anbei die Beantwortung der Anfragen aus der Ortsbeiratssitzung vom 09.03.2022:

TOP 2 Einwohnerfragestunde

- Waldweg im Dickschoss: Dieser ist bereits seit zwei Jahren in einem unpassierbaren Zustand.

Dieser Punkt wird in einem Ortstermin mit der Jagdgenossenschaft geklärt.

- Wird der Fahrradweg von Unkelbach nach Oedingen durch die STAV gereinigt?

Eine regelmäßige Reinigung findet nicht statt.

- Wenn das Bauvorhaben am Wendehammer Am Bach realisiert wird, werden dann auch die Verschmutzungen durch die anliefernden Baufahrzeuge an der Zuwegung an der Oedinger Straße und am Wendehammer Am Bach entfernt?

Vor Ort wurden keine großen Verschmutzungen festgestellt. Grds. ist der Bauherr für die Beseitigung verantwortlich. Es gilt die normale Reinigungspflicht für Anlieger.

- Wann wird das Sackspädche gerichtet?

Dieser Punkt wird in einem Ortstermin mit der Jagdgenossenschaft geklärt.

- Wann wird der Wirtschaftsweg auf der Harth wiederhergestellt? Dieser ist nach Rückarbeiten im letzten Jahr stark beschädigt.

Dieser Punkt wird in einem Ortstermin mit der Jagdgenossenschaft geklärt.

TOP 5 Mitteilungen und Anfragen

- OBR Schneider fragt nach dem aktuellen Sachstand des Neubaugebietes im alten Garten.

Aktuell gibt es keinen neuen Sachstand.

- Ferner ist das Gitterrost vor der ehemaligen Gaststätte Bauer baufällig (Stolpergefahr). Das Geländer an der Bachbrücke Rheinstraße 116 ist ebenfalls baufällig.

Die Gitterroste wurden damals vom Eigentümer hergestellt und sind somit auch von diesem zu beseitigen bzw. verkehrssicher herzustellen. Die gleiche Situation betrifft das Geländer an der Brücke von Haus Rheinstraße 116. Bei den Umbaumaßnahmen wurde das Gelände beschädigt und ist verzogen. Es erfüllt allerdings noch den Zweck der Absturzsicherung, ist also nicht baufällig.

- Der Wirtschaftsweg oberhalb parallel der Rheinstraße ist in einem sehr schlechten Zustand. Der Bauhof ist darüber bereits informiert.

Dieser Punkt wird in einem Ortstermin mit der Jagdgenossenschaft geklärt.

TOP 1 Mitteilungen und Anfragen (n.ö.)

- OBR Schneider weist auf hohe Absagen an Unkelbacher Eltern seitens der KiGaLeitung hin. Daher ist die Planungssicherheit der betreffenden Familien deutlich gestört. Bitte Sachstand dazu angeben.

In der Kindertagesstätte Unkelbach können laut aktuell gültiger Betriebserlaubnis 65 Kinder ab 2 Jahren aufgenommen werden. Durch die u.a. räumlichen Begebenheiten ist eine Aufnahme von Einjährigen zurzeit nicht möglich. Diese Kinder haben jedoch bis zur Vollendung des ersten Lebensjahres einen Anspruch auf einen Platz in der Tagespflege, welche durch die Kreisverwaltung verwaltet wird. Die aktuell bestehende Warteliste im Anmeldeportal Ahrlini zeigt 19 Anmeldungen für die Kita Unkelbach, die im Kindergartenjahr 2022/23 Stand heute nicht berücksichtigt werden können. Dabei handelt es sich jedoch nicht um absolute Zahlen, da u.a. Mehrfachanmeldungen in anderen Einrichtungen nicht aussortiert werden, also diese Kinder ak-

tuell in mehreren Kitas auf der Warteliste stehen. Grundsätzlich ist der Einzugsbereich der Kindertagesstätten in den nördlichen Ortsteilen nicht so streng geregelt wie in den anderen Ortsteilen. Das bedeutet, dass auch eine Anmeldung in Einrichtungen in Oberwinter oder Oedingen möglich sind. Die Bedarfsplanung in Zusammenarbeit mit der Kreisverwaltung sieht den steigenden Bedarf an Kitaplätzen in den nördlichen Ortsteilen. Daher wird im Ortsteil Bandorf eine weitere Kindertagesstätte errichtet.

· Frage, ob die in den Haushalt eingestellten und bewilligten Rückstauklappen in der Mehrzweckhalle bereits montiert wurden (OBR-Sitzung vom 27.10.2020).

In den Haushalt 2021 wurden 3.000 € als Zuschuss für die Hallengemeinschaft eingestellt, für verschiedene Maßnahmen. Das Geld wurde allerdings nicht abgerufen. Im laufenden Haushalt sind keine Mittel vorhanden.

Anfragen:

- OBR Schneider bittet die STAV mit dem Eigentümer des Hauses Rheinstraße 1 Kontakt aufzunehmen, damit er das Gitterrost repariert.
- OBR Schneider weist auf eine Bürgersteigabsenkung in der Wiesenstraße 8 hin.
- OBR Schneider bittet die STAV wegen der Engstelle Am Weiher mit dem LBM bez. Verbreiterung in Kontakt zu treten.
- OBR Brüggemann weist auf den Grünschnitt am Hallenplatz vor Fronleichnam hin.
- OBR Brüggemann übergibt OV Eich eine Anfrage zur Installation einer altersgerechten Rutschbahn auf dem Spielplatz an der Mehrzweckhalle nebst Unterschriftenliste (anbei).
- Anfrage des ganzen Teams KÖB Sankt Remigius Unkelbach:

Hallo Egmond,

wäre es möglich ein Straßenschild "Bücherei" an der Treppe von der Schulstraße zum Kirchplatz aufzustellen?

Der Ortsbeirat bittet die STAV, ein Schild „Bücherei an der Treppe von der Schulstraße zum Kirchplatz aufzustellen.

Rückfrage des OBR: Wer macht das Schild? Wer spricht mit Frau Schneider?

- Anfrage mehrerer Einwohner zur Installation einer Tischtennisplatte auf dem Hallenplatz. Auf Nachfrage bei der STAV bestünde die Möglichkeit der Installation neben den Feuerwehrgaragen, gleichwohl gibt diese auch die damit einhergehende Lärmbelästigung zu bedenken.

OV Eich wird einen entsprechenden TOP auf die nächste Einladung stellen.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen vorliegen, schließt der Vorsitzende die Sitzung um 21:00 Uhr.

Remagen, den 23.06.2022

Der Vorsitzende

Schriftführer/in

gez.

gez.

Egmond Eich
Ortsvorsteher

Egmond Eich