

ERGÄNZUNGS-PACHTVERTRAG

z w i s c h e n

der Stadt Remagen, vertreten durch ihren Bürgermeister, Björn Ingendahl, Remagen, Verpächter,

und

dem Tennis-Club „Goldene Meile Remagen e. V.“, vertreten durch den 1. Vorsitzenden Achim Schmitz, Remagen, Pächter.

§ 1

Mit den Pachtverträgen vom 10.11.1976, 01.02.1982, 01.09.1994, 13.07.2004 und 18.06.2010 hat der Verpächter dem Pächter von dem Grundstück Gemarkung Remagen, Flur 5 Nr. 36/90, die blau umrandete Teilfläche mit einer Größe von ca. 11.700 qm, verpachtet (siehe beigefügter Plan mit Luftbild). Das Pachtverhältnis gilt bis zum 31.10.2045. Gemäß Beschluss des Rates der Stadt Remagen vom 12.12.2022 wird das Pachtverhältnis bis zum 31.10.2057 verlängert.

§ 2

Der Pachtzins beträgt jährlich 150,00 €, in Worten: Einhundertfünfzig Euro.

Der Pachtzins ist ohne Abzug im voraus am 01.11. eines jeden Jahres an die Stadtkasse Remagen (IBAN: DE 81 5775 1310 0000 4003 66) bei der Kreissparkasse Ahrweiler zu zahlen.

§ 3

Wird der Spielbetrieb aus Gründen, die weder vom Club noch von der Stadt zu vertreten sind, unmöglich, so verlieren beide Seiten Ansprüche aus diesem Vertrag.

§ 4

Ergänzend zu den „allgemeinen Pflichten des Pächters“ aus den Pachtverträgen von 1976, 1980 und 1994 wird die Pflege der Grünflächen und Bäumen auch auf der Parkplatzfläche ab sofort übertragen. Hierzu zählt auch die Räum- und Streupflicht im Winter.

§ 5

Im Übrigen bleiben die Pachtverträge vom 10.11.1976, 01.02.1982 und 01.09.1994 vollinhaltlich gültig.

Die Ergänzungs-Pachtverträge vom 01.09.1994, 03.11.2000, 13.07.2004 und 18.06.2010 verlieren damit ihre Gültigkeit.

Dieser Vertrag wird zweifach ausgefertigt. Jede vertragschließende Partei erhält eine Ausfertigung.

Remagen, den 13.12.2022
STADTVERWALTUNG REMAGEN

Tennis-Club „Goldene Meile Remagen e. V.

Björn Ingendahl
Bürgermeister

Achim Schmitz
1. Vorsitzender