

Bauliche Infrastruktur  
Sachbearbeiter/-in: Frank Nelles

Nr. 0850/2023

**VORLAGE**

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Behandlung	TOP
Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss	18.04.2023	öffentlich	3

**Betreff:**

Auftragsvergabe: Sanierung des Flachdaches der Terrasse im 1. OG Bauteil B

**Sachverhalt:**

Vermerk über die Prüfung und Wertung von Angeboten

Baumaßnahme: Sanierung des Flachdaches der Terrasse im 1.OG Bauteil B

Gewerk: Dachdeckerarbeiten

Bauherr: Stadt Remagen

Planung durch: Fachbereich 2

Vergabegrundlage:  VOB/A  VOL/A

Vergabeart:  öffentlich  beschränkt  freihändig

Veröffentlicht:  Amtsblatt  IBAU  bi-Bauwirtschaft

Submissionsanzeiger  Internet Subreport

Begründung der Vergabe, wenn nicht öffentlich:

Anzahl Bewerbungen:

9

Eingegangene Angebote:

5

Submission am:

04.04.2023

**Bieter:**

**Preisspiegel:**

Nr.	Bieter	Angebotssumme brutto	%
1	Splettstösser GmbH	68.293,40 €	100,00
2	Bieter	77.856,82 €	114,00
3	Bieter	79.280,05 €	116,09
4	Bieter	83.057,24 €	121,62
5	Bieter	83.708,53 €	122,57
	4 Bieter nicht abgegeben		

### **Kurzbeschreibung der Leistung:**

Die Abdichtung des Flachdaches der Terrasse im 1.Obergeschoss von Bauteil B ist undicht und wird erneuert. Im gleichen Zuge wird eine Wärmedämmung auf die Betondecke aufgebracht. Die Fläche der Terrasse beträgt ca. 250 qm. Die Arbeiten werden im Zuge der Fassadensanierung mit ausgeführt.

### **Prüfung und Wertung der Angebote gem. § 16 VOB/A**

#### **Ausschluss:**

Kein Angebot musste ausgeschlossen werden. Die formelle Prüfung ergab keine weiteren Beanstandungen.

#### **Eignung:**

Es bestehen keinerlei Zweifel an der Eignung der Bieter.

#### **Prüfung:**

##### **Rechnerische Prüfung:**

- Die rechnerische Prüfung ergab keine Beanstandungen.

##### **Technische Prüfung:**

- Die eingereichten Angebote entsprechen der geforderten Leistung.

##### **Wirtschaftliche Prüfung:**

- Es bestehen keine Zweifel an der Auskömmlichkeit der Kalkulation.

#### **Wertung:**

Das Angebot der Fa. Splettstösser GmbH ist mit einer Summe von 68.293,40 € das wirtschaftlichste Angebot. Preisnachlässe ohne Bedingungen wurden, sofern angeboten, berücksichtigt.

Finanzielle Auswirkungen:

Haushaltsmittel stehen für dieses Projekt in Höhe von 180.000,00 € zur Verfügung. Die Schlosserarbeiten zur Erstellung des Brüstungsgeländers werden zu einem späteren Zeitpunkt vergeben.

Beschlussvorschlag:

Der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss beschließt, den Auftrag für die Flachdachsanierung am Schulzentrum an die Fa. Splettstösser GmbH, 56170 Bendorf, über **68.293,40 €** zu erteilen.

Remagen, den 11.04.2023



---

B. Ingendahl  
Bürgermeister



---

P. Günther  
stv. Fachbereichsleiter