

Bauliche Infrastruktur
Sachbearbeiter/-in: Frank Nelles

Nr. 0885/2023

VORLAGE

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Behandlung	TOP
Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss	27.06.2023	öffentlich	8

Betreff:

Auftragsvergabe: Umbau/Sanierung Rathaus - Dachdecker-/Zimmerarbeiten

Sachverhalt:

Vermerk über die Prüfung und Wertung von Angeboten

Baumaßnahme: Umbau/Sanierung Rathaus Remagen

Gewerk: Dachdecker- und Zimmerarbeiten

Bauherr: Stadt Remagen

Planung durch: Stadtverwaltung

Vergabegrundlage: ☒ VOB/A ☐ VOL/A

Vergabeart: ☒ öffentlich ☐ beschränkt ☐ freihändig

Veröffentlicht: ☒ Amtsblatt ☒ IBAU ☒ bi-Bauwirtschaft

☒ Submissionsanzeiger ☒ Internet Subreport

Begründung der Vergabe, wenn nicht öffentlich:

Anzahl Bewerbungen:

13

Eingegangene Angebote:

3

Preisspiegel:

Nr.	Bieter	Angebotssumme brutto	%
1	Meyendriesch-Dach GmbH & Co.KG	191.600,31 EUR	100,00
2	Bieter	260.715,91 EUR	136,07
3	Bieter	274.030,86 EUR	143,02
4	10 Bieter nicht abgegeben!		

Kurzbeschreibung der Leistung:

Das historische Rathaus von Remagen wird bedarfsgerecht umgebaut und kernsaniert. Ebenso wird das komplette Dach erneuert. Das durchlaufende Lichtband im Bereich der First entfällt, stattdessen werden einige Dachflächenfenster über den zukünftigen Büros angeordnet. In dem Zuge wird die komplette Schiefereindeckung und Dämmung erneuert.

Prüfung und Wertung der Angebote gem. § 16 VOB/A

Ausschluss:

Ein Angebot musste aus der Wertung ausgeschlossen werden, da es verspätet eingereicht wurde.

Eignung:

Es bestehen keine Zweifel an der Eignung der Bieter.

Prüfung:

Rechnerische Prüfung:

- Die rechnerische Prüfung ergab keine Beanstandungen.

Technische Prüfung:

- Die eingereichten Angebote entsprechen der geforderten Leistung.

Wirtschaftliche Prüfung:

- Es bestehen keine Zweifel an der Auskömmlichkeit der Kalkulation. Hinweise auf Mischkalkulationen haben sich nicht ergeben.

Wertung:

Das Angebot der Fa. **Meyendriesch-Dach GmbH & Co.KG aus Leideneck** ist mit einer Summe von 191.600,31 EUR das wirtschaftlichste Angebot. Preisnachlässe ohne Bedingungen wurden, sofern angeboten, berücksichtigt.

Finanzielle Auswirkungen:

Es stehen für dieses Jahr Haushaltsmittel von insgesamt 1.822.000,00 EUR zur Verfügung.

Beschlussvorschlag:

Der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss beschließt der Firma **Meyendriesch-Dach GmbH aus 56288 Leideneck** den Auftrag in Höhe von **191.600,31 EUR** zu erteilen.

Remagen, den 31.05.2023



B. Ingendahl
Bürgermeister



M. Göttlicher
Büroleiter



G. Bachem
Fachbereichsleiter/-in