

WIEDERAUFBAU WALDBURG REMAGEN



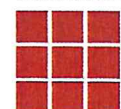
Bauherr:

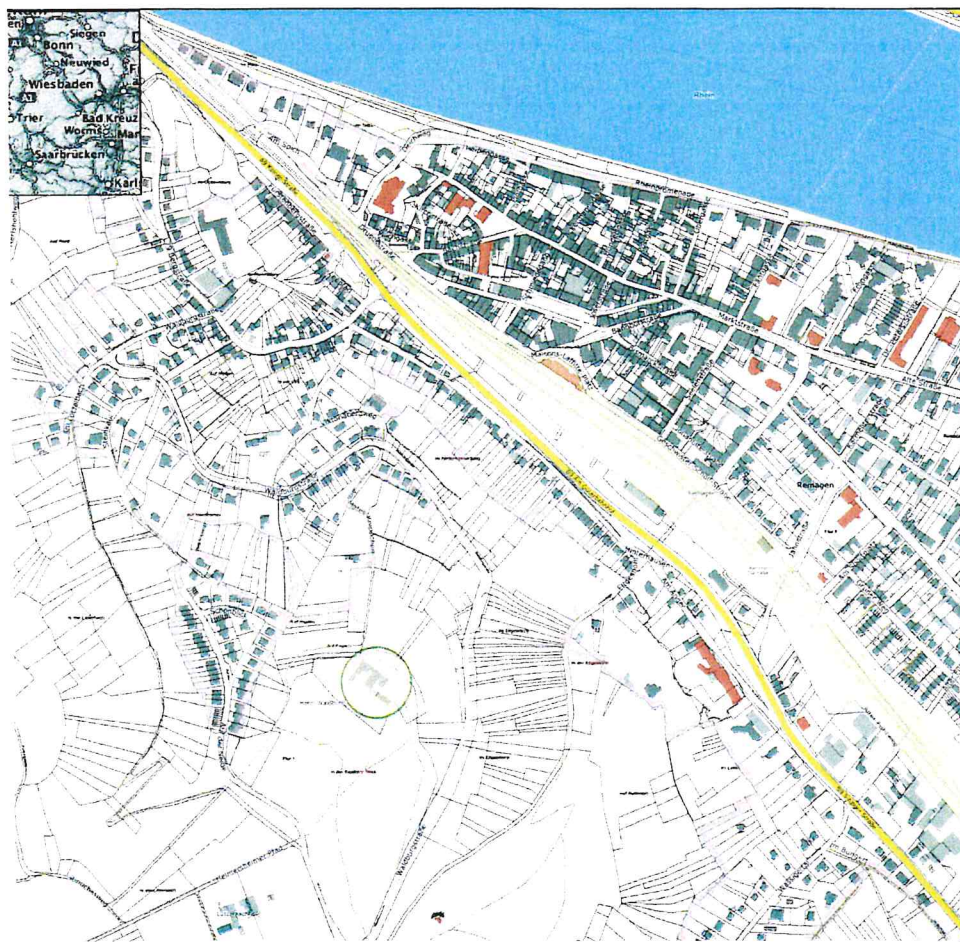
Dr.-Ing.E.h.
Dipl.-Ing.agr. Frank Asbeck
Martin-Luther-King-Str. 24
53175 Bonn

Planung:

architekturbüro
schweitzer

ralph schweitzer
dipl.-ing. / architekt BDA
mitglied der aknw 17083
mitglied des deutschen werkbundes
architectural association (AA), london
jagdweg 5a
53115 bonn
telefon 0228 . 94 92 6 - 0
architekt.schweitzer @ t-online.de



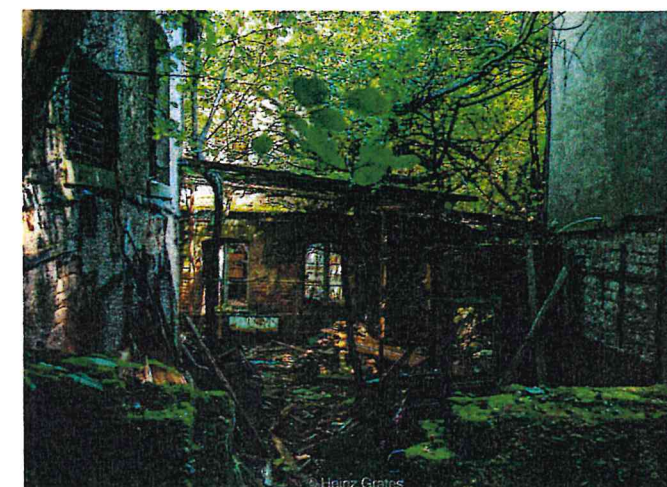


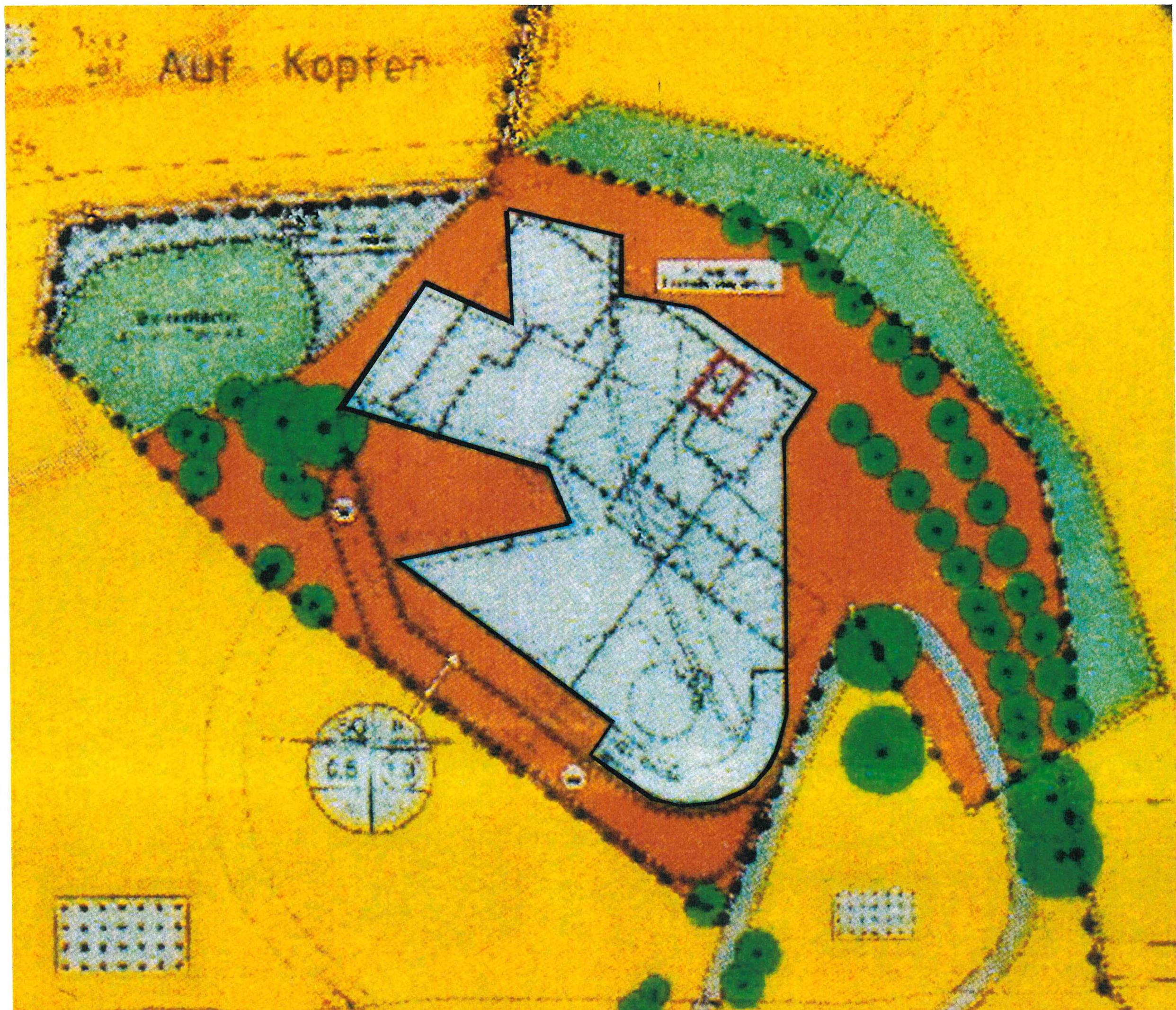
Zustand

Stadtplan



Luftbild

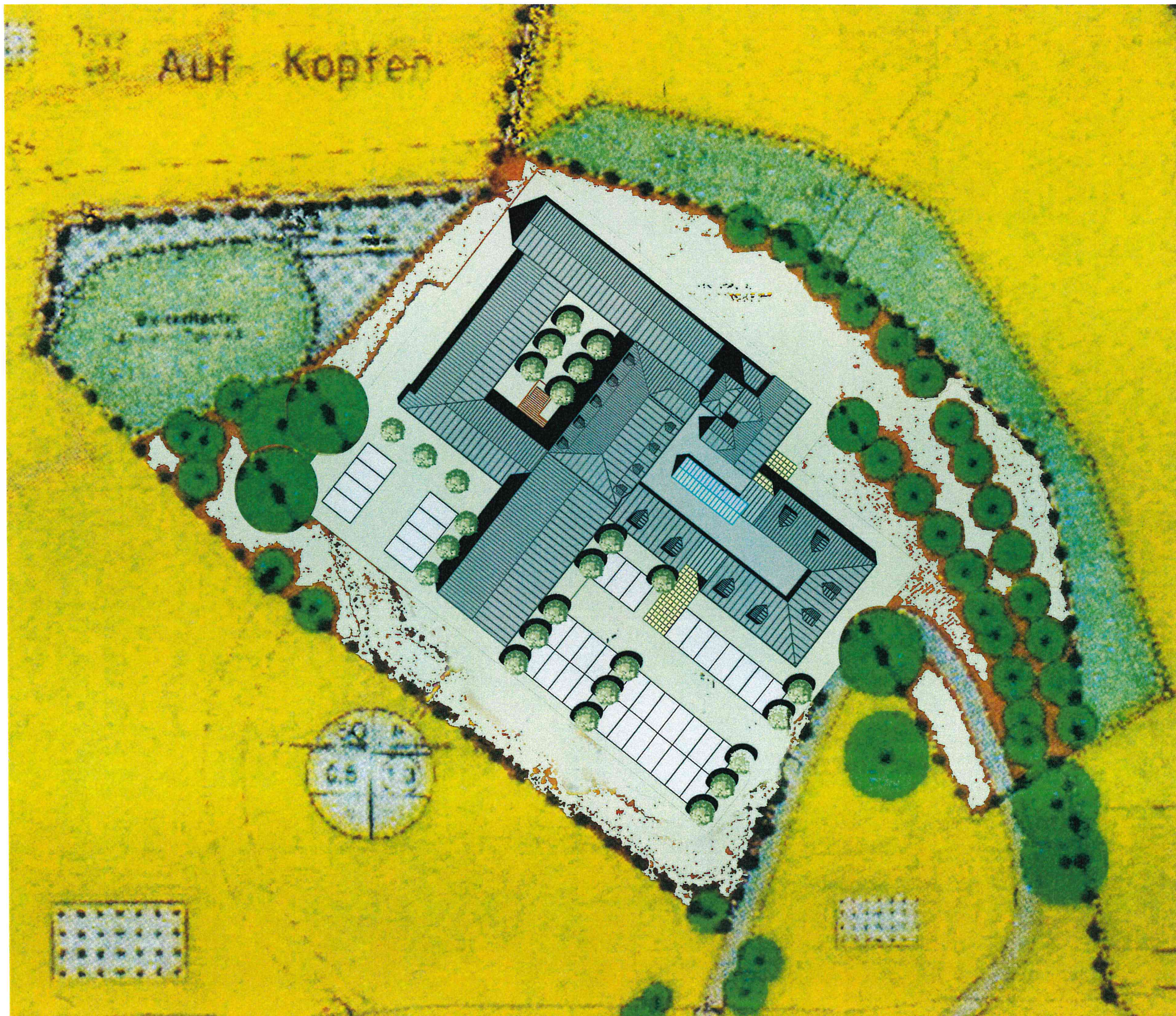




Bestehender B-Plan

(mit möglicher
Baufläche=Baufeld)

M 1:500



B-Plan

mit geplantem
Wiederaufbau und
Ergänzungsbauten

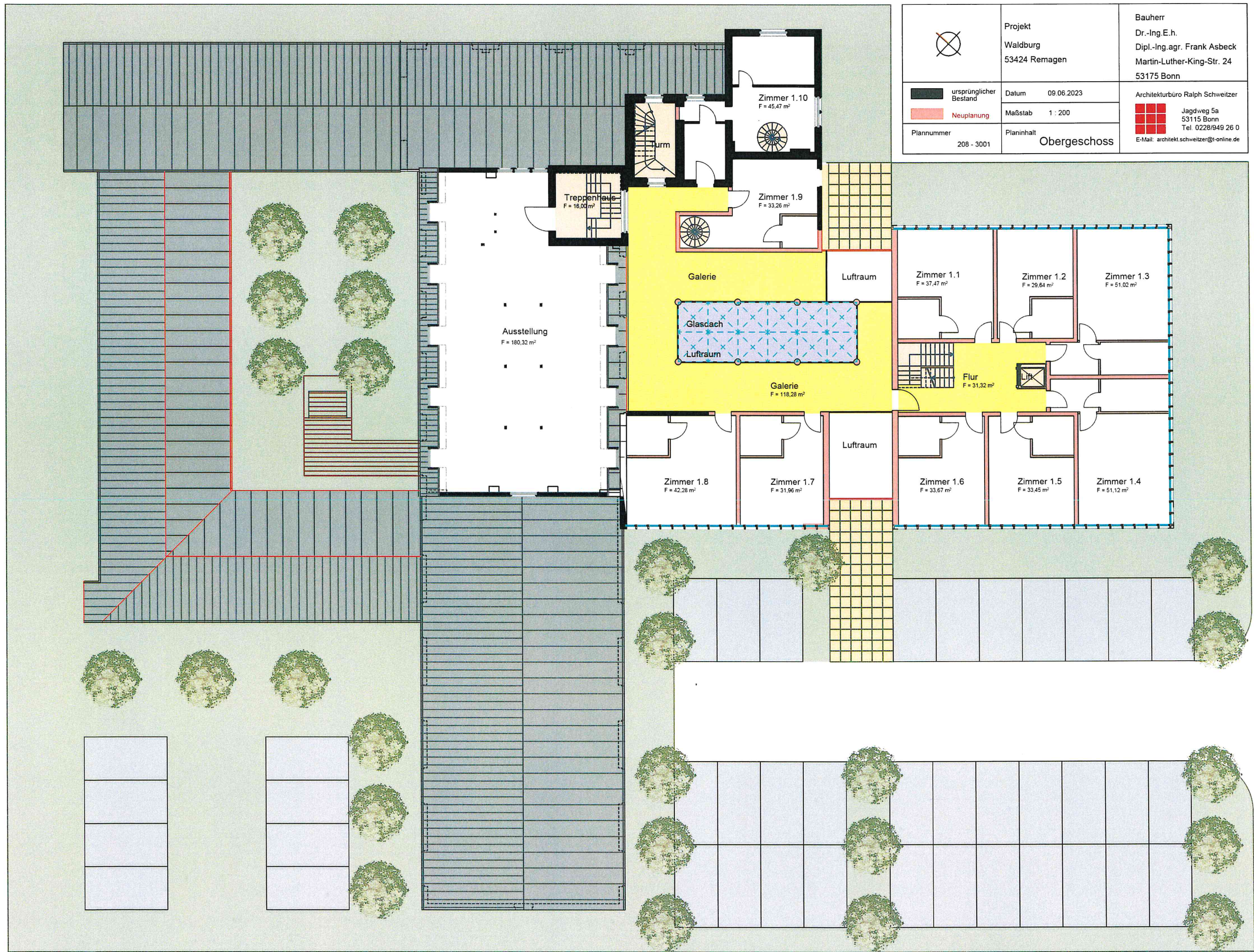
M 1:500



ursprünglicher Bestand Neuplanung	Projekt Waldburg 53424 Remagen	Bauherr Dr.-Ing.E.h. Dipl.-Ing.agr. Frank Asbeck Martin-Luther-King-Str. 24 53175 Bonn
	Datum 09.06.2023	Architekturbüro Ralph Schweitzer
	Maßstab 1 : 200	Jagdweg 5a 53115 Bonn Tel. 0228/949 26 0 E-Mail: architekt.schweitzer@t-online.de

Plannummer 208 - 3000	Planinhalt Erdgeschoss
--------------------------	---------------------------

	Projekt Waldburg 53424 Remagen	Bauherr Dr.-Ing.E.h. Dipl.-Ing.agr. Frank Asbeck Martin-Luther-King-Str. 24 53175 Bonn
ursprünglicher Bestand Neuplanung	Datum 09.06.2023 Maßstab 1 : 200	Architekturbüro Ralph Schweitzer Jagdweg 5a 53115 Bonn Tel. 0228/949 26 0 E-Mail: architekt.schweitzer@t-online.de
Plannummer 208 - 3001	Planinhalt Obergeschoss	



ursprünglicher Bestand

Neuplanung

Plannummer
208 - 3002

Projekt
Waldburg
53424 Remagen

Datum
09.06.2023

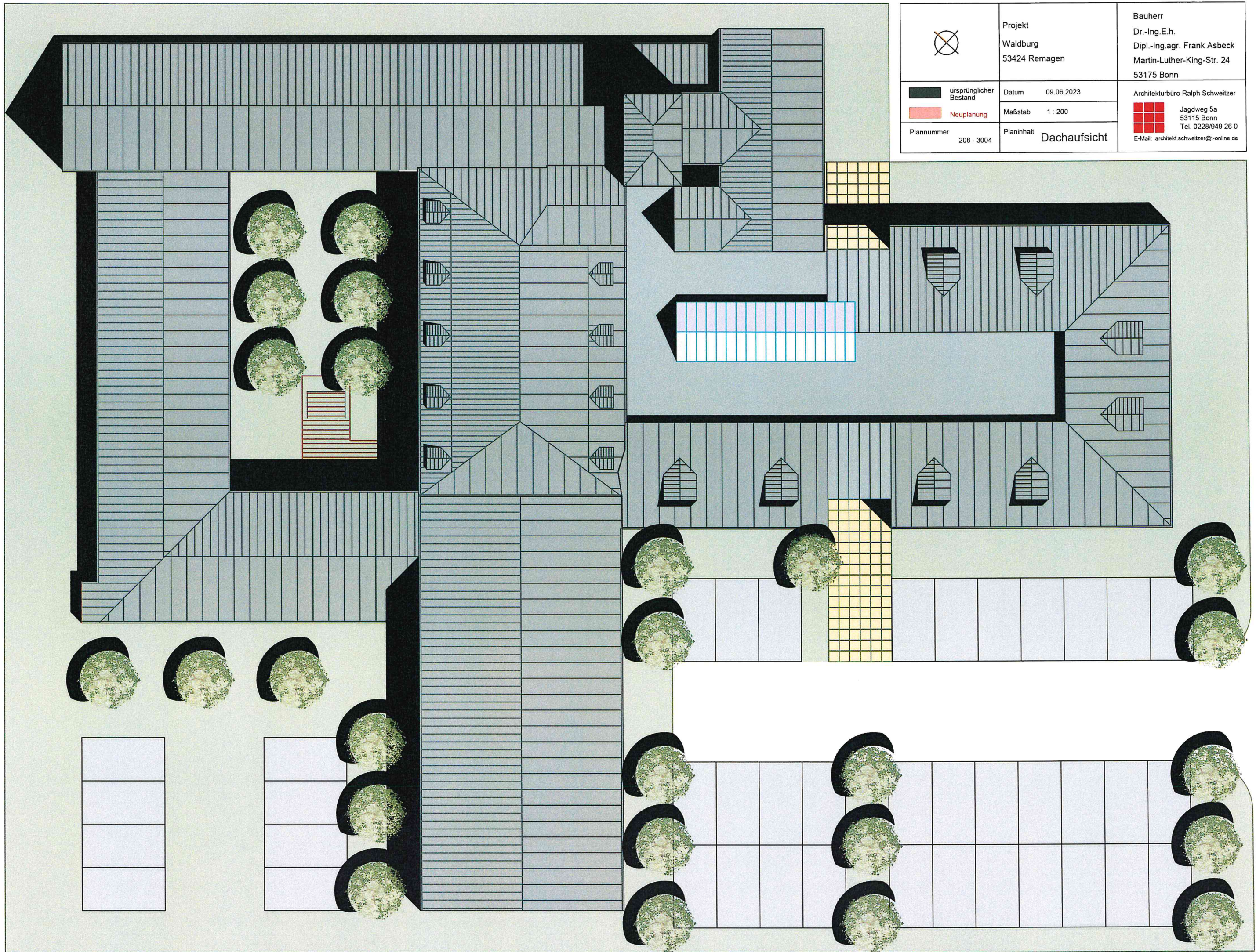
Maßstab
1 : 200

Planinhalt
Dachgeschoss

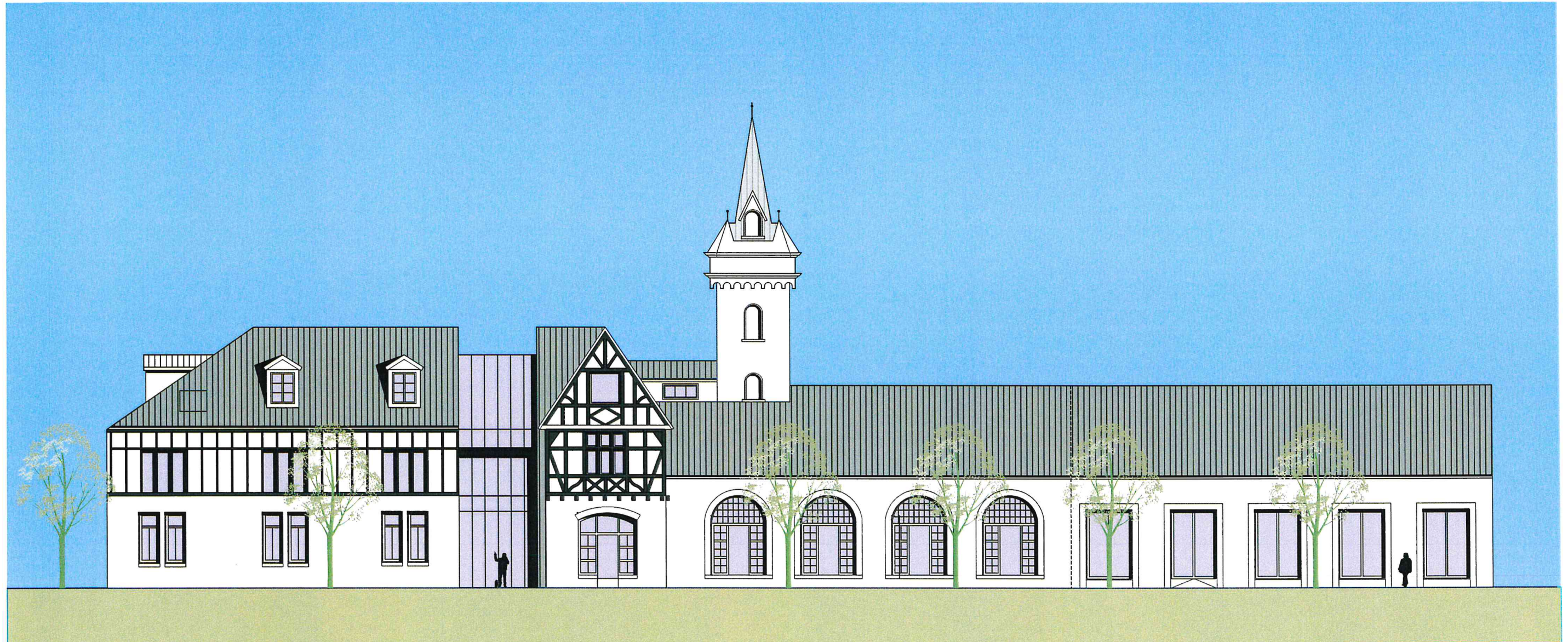
Bauherr
Dr.-Ing.E.h.
Dipl.-Ing.agr. Frank Asbeck
Martin-Luther-King-Str. 24
53175 Bonn

Architekturbüro Ralph Schweitzer

Jagdweg 5a
53115 Bonn
Tel. 0228/949 26 0
E-Mail: architekt.schweitzer@t-online.de



 ursprünglicher Bestand  Neuplanung Plannummer 208 - 3004	Projekt Waldburg 53424 Remagen	Bauherr Dr.-Ing.E.h. Dipl.-Ing.agr. Frank Asbeck Martin-Luther-King-Str. 24 53175 Bonn
	Datum 09.06.2023 Maßstab 1 : 200	Architekturbüro Ralph Schweizer  Jagdweg 5a 53115 Bonn Tel. 0228/949 26 0 E-Mail: architekt.schweizer@t-online.de
	Planinhalt Dachaufsicht	



Gästehaus (Erweiterung)

Eingang

Gastronomie

Ausstellung

	Projekt Waldburg 53424 Remagen	Bauherr Dr.-Ing.E.h. Dipl.-Ing.agr. Frank Asbeck Martin-Luther-King-Str. 24 53175 Bonn
Bestand Neuplanung	Datum 09.06.2023 Maßstab 1 : 200	Architekturbüro Ralph Schweitzer Jagdweg 5a 53115 Bonn Tel. 0228/949 26 0 E-Mail: architekt.schweitzer@t-online.de
Plannummer 208 - 3300	Planinhalt Ansicht Nord-Ost Rheintal	

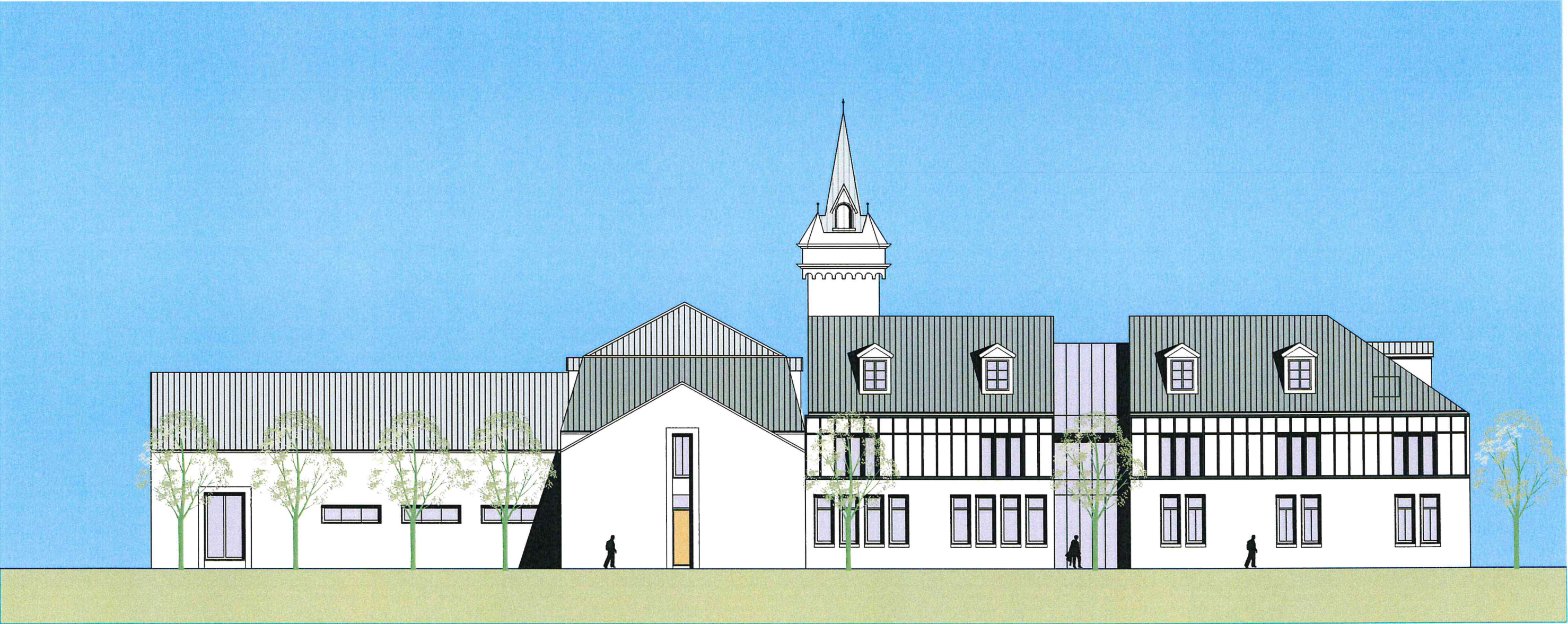


Personal / Küchentrakt

Gästehaus (Erweiterung)

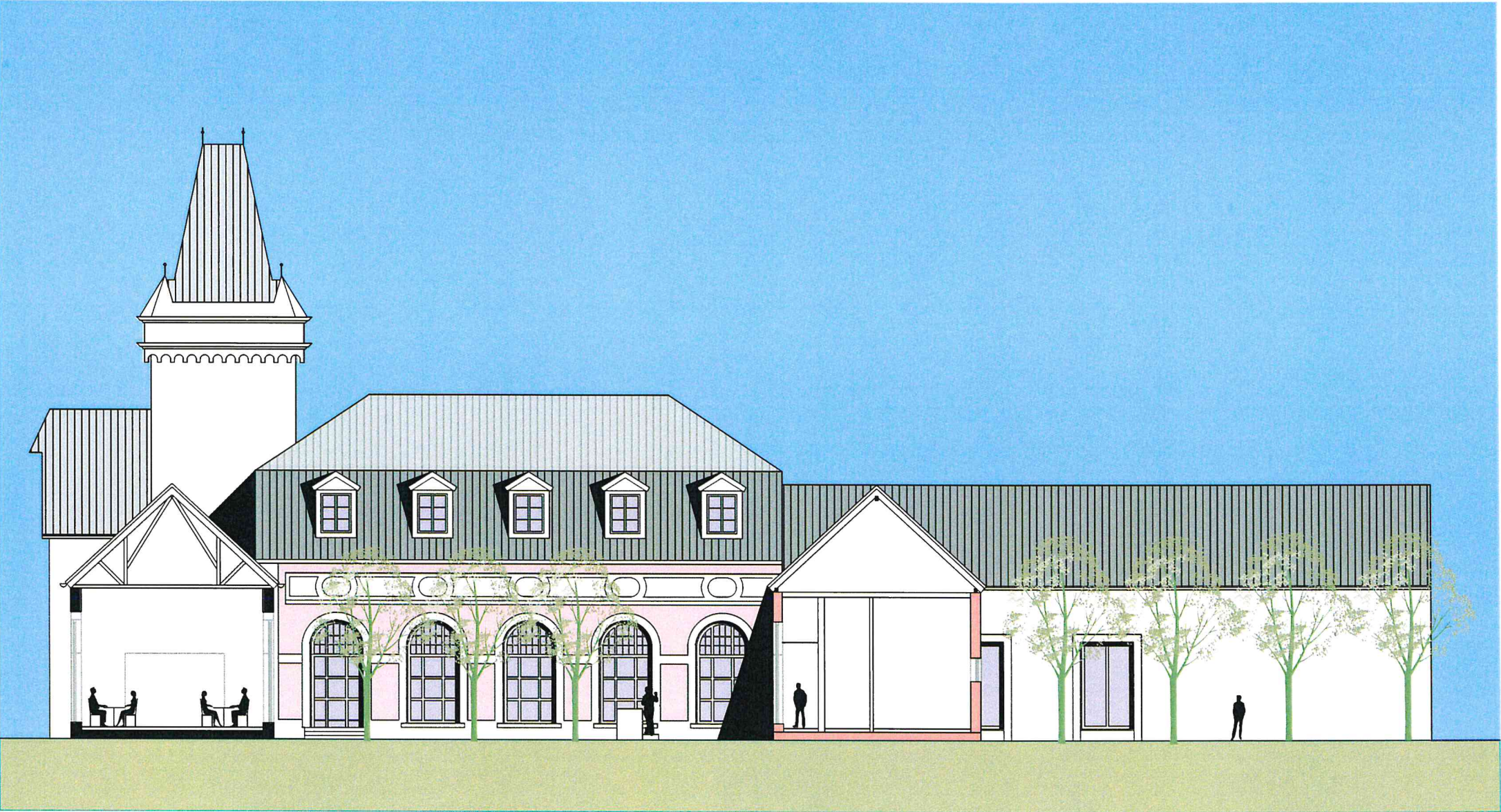
Gastronomie

	Projekt Waldburg 53424 Remagen	Bauherr Dr.-Ing.E.h. Dipl.-Ing.agr. Frank Asbeck Martin-Luther-King-Str. 24 53175 Bonn
Bestand	Datum 09.06.2023	Architekturbüro Ralph Schweitzer Jagdweg 5a 53115 Bonn Tel. 0228/949 26 0 E-Mail: architekt.schweitzer@t-online.de
Neuplanung	Maßstab 1 : 200	
Plannummer 208 - 3301	Planinhalt Ansicht Süd-Ost	



Ausstellung Wc Personal / Küchentrakt Hofladen Eingang Gästehaus (Erweiterung)

	Projekt Waldburg 53424 Remagen	Bauherr Dr.-Ing. E.h. Dipl.-Ing.agr. Frank Asbeck Martin-Luther-King-Str. 24 53175 Bonn
Bestand	Datum 09.06.2023	Architekturbüro Ralph Schweitzer Jagdweg 5a 53115 Bonn Tel. 0228/949 26 0 E-Mail: architekt.schweitzer@t-online.de
Neuplanung	Maßstab 1 : 200	
Plannummer 208 - 3302	Planinhalt Ansicht Süd-West	



Schnitt A-A

Innenhof

Schnitt A-A

Personal / Küchentrakt

	Projekt Waldburg 53424 Remagen	Bauherr Dr.-Ing.E.h. Dipl.-Ing.agr. Frank Asbeck Martin-Luther-King-Str. 24 53175 Bonn
Bestand	Datum 09.06.2023	Architekturbüro Ralph Schweitzer Jagdweg 5a 53115 Bonn Tel. 0228/949 26 0 E-Mail: architekt.schweitzer@t-online.de
Neuplanung	Maßstab 1 : 200	
Plannummer 208 - 3303	Planinhalt Schnitt A-A Ansicht Nord-West	



Personal / Küchentrakt

Schnitt B-B (Erweiterung)

Gastronomie

	Projekt Waldburg 53424 Remagen	Bauherr Dr.-Ing.E.h. Dipl.-Ing.agr. Frank Asbeck Martin-Luther-King-Str. 24 53175 Bonn
 Bestand	Datum 09.06.2023	Architekturbüro Ralph Schweitzer  Jagdweg 5a 53115 Bonn Tel. 0228/949 26 0 E-Mail: architekt.schweitzer@t-online.de
 Neuplanung	Maßstab 1 : 200	
Plannummer 208 - 3304	Planinhalt Schnitt B-B Ansicht Süd-Ost	

Kenndaten:

1. Gastronomie	120 Sitzplätze innen 120 Sitzplätze außen Küche/ WC / Lager etc. 320 m²
2. Ausstellungsflächen	220 m² im EG + 180 m² im DG 400 m²
3. Gästehaus	16 Zimmer 1 Aufenthaltsraum 2 Seminarräume
4. „Markthalle“ / Foyer / Event	80 m² Hofladen (Wildkammer + Wein etc.) 200 m² Eventfläche, Verkostung/Verkauf
5. Stellplätze	32 Gäste <u>8 Personal</u> 40 Stellplätze

Impressum:

Bauherr:
Dr.-Ing. E.h. Dipl.-Ing. agr. Frank Asbeck
Martin-Luther-King-Straße 24
53175 Bonn

Planung:
Architekturbüro
Dipl.-Ing. Ralph Schweitzer
Jagdweg 5 a
53115 Bonn

Kartenmaterial:
Geoportal.rlp.de
Fotos:
Heinz Grates

architekturbüro
schweitzer

ralph schweitzer
dipl.-ing. / architekt BDA
mitglied der aknw 17083
mitglied des deutschen werkbundes
architectural association (AA), london
jagdweg 5a
53115 bonn
telefon 0228 . 94 92 6 - 0
architekt.schweitzer @ t-online.de

