

## **NIEDERSCHRIFT**

über die Sitzung **des Bau-, Verkehrs- und Umweltausschusses** der Stadt Remagen vom 20.03.2012

---

Einladung: Schreiben vom 12.03.2012  
Tagungsort: Sitzungssaal des Rathauses  
Beginn: 17:00 Uhr  
Ende: 18:05 Uhr

### **Anwesend:**

#### **Vorsitz**

Hans-Joachim Bergmann

#### **Beigeordnete/r**

Joachim Titz

#### **stellvertretende Ausschussmitglieder**

Jörg Dargel  
Walter Köbbing

Vertretung für Herrn Prof. Dr. Frank Bliss  
Vertretung für Herrn Stefan Kirwald

#### **Ausschussmitglieder**

Lorenz Denn  
Brigitte Güttes  
Rita Höppner  
Wilfried Humpert  
Jochen Kreckel  
Hans Metternich  
Jürgen Meyer  
Rolf Plewa  
Oswald Risch

bis TOP 3 nichtöffentliche Sitzung

#### **Verwaltung**

Gisbert Bachem  
Peter Günther  
Frank Nelles

öffentliche Sitzung

#### **Schriftführer/in**

Beate Fuchs

Entschuldigt fehlen:

**Beigeordnete/r**

Dr. Rüdiger Finger

**Ausschussmitglieder**

Prof. Dr. Frank Bliss

Stefan Kirwald

Reinhold Langen

Der Vorsitzende begrüßt die Sitzungsteilnehmer und stellt die ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Behandelte Tagesordnungspunkte:

- 1 Vorlage der Niederschrift über die 26. öffentliche Sitzung vom 28.02.2012
- 2 Auftragsvergabe
- 2.1 Kindertagesstätte - Schulzentrum Remagen; Bibliothek; Vergabe des Gewerks Bodenbelagsarbeiten; Strategiepapier: 1.4.2  
0626/2012
- 2.2 Kindertagesstätte - Schulzentrum Remagen; Bibliothek; Vergabe des Gewerks Elektroarbeiten; Strategiepapier: 1.4.2  
0627/2012
- 3 Mitteilungen und Anfragen

**27. ÖFFENTLICHE SITZUNG**

**Zu Punkt 1 – Vorlage der Niederschrift über die 26. öffentliche Sitzung vom 28.02.2012 –**

Die Niederschrift wird zur Kenntnis genommen.

## Zu Punkt 2 – Auftragsvergabe –

---

### Zu Punkt 2.1 – Kindertagesstätte - Schulzentrum Remagen; Bibliothek; Vergabe des Gewerks Bodenbelagsarbeiten; Strategiepapier: 1.4.2 Vorlage: 0626/2012 –

---

Auf die Beschlussvorlage wird verwiesen. Im Hinblick auf den Kostenrahmen trägt Gisbert Bachem vor, dass für das Gewerk „Bodenbelag“ die Kostenschätzung bei rund 31.500 Euro lag und diese nun unterschritten wird.

#### Beschlussvorschlag:

Der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss beschließt einstimmig, der Fa. **Haröß Maler- und Lackierwerkstätte, 56743 Mendig**, den Auftrag in Höhe von **27.350,97 €** zu erteilen.

### Zu Punkt 2.2 – Kindertagesstätte - Schulzentrum Remagen; Bibliothek; Vergabe des Gewerks Elektroarbeiten; Strategiepapier: 1.4.2 Vorlage: 0627/2012 –

---

Auf die Beschlussvorlage wird verwiesen. Auch hier liege man, so Gisbert Bachem unter, der Kostenschätzung von rund 13.800 Euro.

#### Beschlussvorschlag:

Der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss stimmt der Vergabe des Auftrags an die Firma Delord i.H.v. 10.802,70 € einstimmig zu.

## Zu Punkt 3 – Mitteilungen und Anfragen –

---

Der Verwaltung liegt folgende Anfrage von Ausschussmitglied Prof. Dr. Bliss vor:

„gerne bitte ich Sie für die nächste Sitzung des Ausschusses um Hinweise zu zwei kurzen Fragen:

1. besteht für die Ausweitung des Kfz-Handels (Ecke Sinziger Straße / Wässigertal) im Wässigertal selbst und zwar in das reine Wohngebiet hinein / oder zumindest direkt anschließend daran eine Genehmigung?
2. ist für die Fußgängerbrücke über die B 9 am Krankenhaus eine Reparatur eingeplant? Der Bohlenbelag beginnt an einigen Stellen Schaden zu nehmen.“

#### Antwort der Verwaltung:

1. Für die Ausweitung des Kfz-Handels besteht derzeit keine Genehmigung. Die Kreisverwaltung wurde von uns bereits informiert. Der z.Zt. nicht rechtskräftige Bebauungsplan Sinziger Straße sieht für diesen Bereich allerdings eine überbaubare Fläche als Mischgebiet vor. Die angrenzenden Flächen des Bebau-

ungsplanes Wässigertal sind als allgemeines Wohngebiet und später erst als reines Wohngebiet festgesetzt. Ein Bauantrag der Eigentümer würde nach den bisherigen Festsetzungen des Bebauungsplanes Sinziger Straße genehmigt werden müssen.

2. Nach Rücksprache mit dem Leiter der Straßenmeisterei Sinzig sind die Mängel an der Oberfläche des Bodenbelages bekannt. Zur Zeit wird geprüft, wie die Mängel beseitigt werden können. Eine Beseitigung wird in jedem Fall in diesem Jahr erfolgen.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen vorliegen, schließt der Vorsitzende die Sitzung um 18:05 Uhr.

Remagen, den 23.03.2012  
Der Vorsitzende

Schriftführer/in

Hans-Joachim Bergmann  
Beigeordneter

Beate Fuchs