

NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung **des Bau-, Verkehrs- und Umweltausschusses** der Stadt Remagen vom 16.10.2012

Einladung: Schreiben vom 04.10.2012
Tagungsort: Sitzungssaal des Rathauses
Beginn: 17:00 Uhr
Ende: 17:50 Uhr

Anwesend:

Vorsitzender
Herbert Georgi

Beigeordnete/r
Dr. Rüdiger Finger
Joachim Titz

stellvertretende Ausschussmitglieder

Jörg Dargel	Vertretung für Herrn Prof. Dr. Frank Bliss
Günther Ellersiek	Vertretung für Herrn Jürgen Meyer; ab TOP 2 ö. Sitzung
Heinz-Peter Hammer	Vertretung für Herrn Reinhold Langen

Ausschussmitglieder

Lorenz Denn	
Rita Höppner	
Stefan Kirwald	
Jochen Kreckel	
Rolf Plewa	ab TOP 2 ö. Sitzung
Oswald Risch	

Verwaltung
Gisbert Bachem
Peter Günther
Frank Nelles

Schriftführer/in
Beate Fuchs

Gäste
Dr. Peter Wyborny

Entschuldigt fehlen:

Beigeordnete/r

Hans-Joachim Bergmann

Ausschussmitglieder

Prof. Dr. Frank Bliss

Brigitte Güttes

Wilfried Humpert

Reinhold Langen

Hans Metternich

Jürgen Meyer

Der Vorsitzende begrüßt die Sitzungsteilnehmer und stellt die ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Vor Eintritt in die Tagesordnung bittet er, TOP 2.1.4 abzusetzen, da zu dem Gewerk „Dachdeckerarbeiten“ keine Angebote eingegangen sind. Dem Antrag wird einstimmig entsprochen.

Behandelte Tagesordnungspunkte:

- 1 Vorlage der Niederschrift über die 32. öffentliche Sitzung vom 18.09.2012
- 2 Auftragsvergabe
- 2.1 Erweiterung der Kindertagesstätte Arche Noah, Oberwinter um zwei Gruppen; Strategiepapier: 1.4.2
- 2.1.1 Gewerk: Bohrpfahlgründung
0707/2012
- 2.1.2 Gewerk: Rohbauarbeiten
0708/2012
- 2.1.3 Gewerk: Zimmerarbeiten
0709/2012
- 2.2 Einrichtung einer Kindertagesstätte im Schulzentrum Remagen; Strategiepapier: 1.4.2
- 2.2.1 Gewerk: Schreinerarbeiten
0711/2012
- 2.2.2 Gewerk: Fliesenarbeiten
0712/2012
- 2.2.3 Gewerk: Bodenbelagsarbeiten
0713/2012
- 2.2.4 Gewerk: Malerarbeiten
0714/2012

- 2.3 Städtebauliche Entwicklungsmaßnahme Remagen-Süd;
Erstellung eines Bodengutachtens; Strategiepapier:
1.1.1
0717/2012
- 3 Mitteilungen und Anfragen

33. ÖFFENTLICHE SITZUNG

Zu Punkt 1 – Vorlage der Niederschrift über die 32. öffentliche Sitzung vom 18.09.2012 –

Die Niederschrift wird bei zwei Enthaltungen zur Kenntnis genommen.

Zu Punkt 2 – Auftragsvergabe –

Zu Punkt 2.1 – Erweiterung der Kindertagesstätte Arche Noah, Oberwinter um zwei Gruppen; Strategiepapier: 1.4.2 –

Zu Punkt 2.1.1 – Gewerk: Bohrpfahlgründung Vorlage: 0707/2012 –

Auf die Beschlussvorlage wird verwiesen. Frank Nelles umreißt kurz die Planung, die in der nächsten Sitzung durch Aushang Planunterlagen eingesehen werden kann. Die Kostenfortschreibung wird in Kürze erstellt. Auf Anfrage von Ausschussmitglied Lorenz Denn teilt die Verwaltung mit, dass es das Ziel sei, die Kindertagesstätte zum 1. August 2013 zu eröffnen.

Beschluss:

Der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss beschließt, der Fa. **Preuss Spezial-Tiefbau GmbH aus 56743 Mendig**, den Auftrag in Höhe von **25.956,88 €** zu erteilen.

einstimmig beschlossen

Zu Punkt 2.1.2 – Gewerk: Rohbauarbeiten Vorlage: 0708/2012 –

Auf die Beschlussvorlage wird verwiesen.

Beschluss:

Der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss beschließt, der Fa. **Brenner & Sampels GmbH aus 53520 Wershofen**, den Auftrag in Höhe von **92.515,38 €** zu erteilen.

einstimmig beschlossen

Enthaltung 1

**Zu Punkt 2.1.3 – Gewerk: Zimmerarbeiten
Vorlage: 0709/2012 –**

Auf die Beschlussvorlage wird verwiesen.

Beschluss:

Der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss beschließt, der Fa. **Adams Holzbau-Fertigbau GmbH aus 56651 Niederzissen**, den Auftrag in Höhe von **79.310,81 €** zu erteilen.

einstimmig beschlossen
Enthaltung 1

Zu Punkt 2.2 – Einrichtung einer Kindertagesstätte im Schulzentrum Remagen; Strategiepapier: 1.4.2 –

**Zu Punkt 2.2.1 – Gewerk: Schreinerarbeiten
Vorlage: 0711/2012 –**

Auf die Beschlussvorlage wird verwiesen.

Beschluss:

Der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss beschließt, der Fa. **MHW GmbH aus 55469 Simmern**, den Auftrag in Höhe von **50.181,59 €** zu erteilen.

einstimmig beschlossen
Enthaltung 1

**Zu Punkt 2.2.2 – Gewerk: Fliesenarbeiten
Vorlage: 0712/2012 –**

Auf die Beschlussvorlage wird verwiesen.

Beschluss:

Der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss beschließt, der Fa. **Kern Fliesen GmbH & Co.KG aus 56235 Ransbach-Baumbach**, den Auftrag in Höhe von **27.033,30 €** zu erteilen.

einstimmig beschlossen
Enthaltung 1

**Zu Punkt 2.2.3 – Gewerk: Bodenbelagsarbeiten
Vorlage: 0713/2012 –**

Auf die Beschlussvorlage wird verwiesen.

Beschluss:

Der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss beschließt, der Fa. **Meyer und Lies Fußbodenbau aus 06343 Biesenrode**, den Auftrag in Höhe von **66.443,57 €** zu erteilen.

einstimmig beschlossen
Enthaltung 1

**Zu Punkt 2.2.4 – Gewerk: Malerarbeiten
Vorlage: 0714/2012 –**

Auf die Beschlussvorlage wird verwiesen.

Beschluss:

Der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss beschließt, der Fa. **Scholz Gruppe aus 53424 Remagen**, den Auftrag in Höhe von **29.250,08 €** zu erteilen.

einstimmig beschlossen
Enthaltung 1

**Zu Punkt 2.3 – Städtebauliche Entwicklungsmaßnahme Remagen-Süd; Erstellung eines Bodengutachtens; Strategiepapier: 1.1.1
Vorlage: 0717/2012 –**

Auf die Beschlussvorlage wird verwiesen.

Anmerkung der Verwaltung:

In der Sitzung wurde mitgeteilt, dass insgesamt 55 Bohrungen in den drei Bauabschnitten vorgesehen seien. Tatsächlich sind es jedoch 27.

Beschluss:

Aufgrund der positiven Erfahrungen der Stadt Remagen mit dem Büro GUG und unter wirtschaftlichen Gesichtspunkten beschließt der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss die Vergabe der bodengutachterlichen Leistungen an die Gesellschaft für Umwelt- und Geotechnik, Koblenz.

einstimmig beschlossen
Sonderinteressen 1

Ausschussmitglied Lorenz Denn hat wegen Sonderinteresse den Sitzungstisch verlassen und an der Beratung und Beschlussfassung nicht teilgenommen.

Zu Punkt 3 – Mitteilungen und Anfragen –

Ausschussmitglied Oswald Risch erkundigt sich, in welcher Form die Fahrbahn im

Bereich Kappellenstraße/Pastoratsstraße wieder hergestellt wird.

Antwort der Verwaltung:

Nach Rücksprache mit der EVM wird die Fahrbahn mit einer Asphaltdecke versehen.

Lorenz Denn fragt noch einmal nach dem Sachstand der Reparaturarbeiten im Kreisel Südallee. Frank Nelles teilt mit, dass der zuständige Ingenieur, Stefan Porz, zwischenzeitlich vorgeschlagen habe, den kompletten Oberflächenbelag abzufräsen und zu erneuern. Ob die bauausführende Firma dies akzeptiert, bleibt zunächst abzuwarten.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen vorliegen, schließt der Vorsitzende die Sitzung um 17:50 Uhr.

Remagen, den 19.10.2012
Der Vorsitzende
gez.

Schriftführer/in
gez.

Herbert Georgi
Bürgermeister

Beate Fuchs