

## **NIEDERSCHRIFT**

über die Sitzung **des Bau-, Verkehrs- und Umweltausschusses** der Stadt  
Remagen vom 24.02.2015

---

Einladung: Schreiben vom 12.02.2015

Tagungsort: Sitzungssaal des Rathauses, Bachstraße 2, 53424 Remagen

Beginn: 17:00 Uhr

Ende: 19:00 Uhr

Anwesend:

### **Vorsitzender**

Rolf Plewa

### **Beigeordnete/r**

Rainer Doemen

### **Ausschussmitglieder**

Prof. Dr. Frank Bliss

Jürgen Blüher

Jörg Dargel

Günther Ellersiek

Ernst Klein

Walter Köbbing

Andreas Köpping

Antonio Lopez

Hans Metternich

Jürgen Meyer

Carsten Röhrig

Christine Wießmann

### **Verwaltung**

Gisbert Bachem

Peter Günther

Frank Nelles

### **Schriftführer/in**

Beate Fuchs

### **Gäste**

Michael Berndt

Peter Braun

Hans-Dieter Plath

Motee Spanier

Dr. Peter Wyborny

Entschuldigt fehlen:

**Beigeordnete/r**

Joachim Titz

**Ausschussmitglieder**

Rita Höppner

Der Vorsitzende begrüßt die Sitzungsteilnehmer und stellt die ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Vor Eintritt in die Tagesordnung bittet er, TOP 2.3.6 „Estricharbeiten“ abzusetzen. Das günstigste Angebot lag unter 20.000 Euro, so dass die Vergabe durch die Verwaltung erfolgte. Dem Antrag wird einstimmig entsprochen.

Behandelte Tagesordnungspunkte:

- 1 Vorlage der Niederschrift über die 4. öffentliche Sitzung vom 24.11.2014
- 2 Auftragsvergabe
  - 2.1 Errichtung von Zaunanlagen im Stadtgebiet  
0102/2015
  - 2.2 Grünpflegearbeiten im Stadtgebiet  
0103/2015
  - 2.3 Neubau Kindertagesstätte Oedingen; Strategiepapier:  
1.5.1
    - 2.3.1 Fensterarbeiten  
0105/2015
    - 2.3.2 Rohbauarbeiten  
0106/2015
    - 2.3.3 Zimmerarbeiten  
0107/2015
    - 2.3.4 Dachdeckerarbeiten  
0108/2015
    - 2.3.5 Trockenbauarbeiten  
0109/2015
    - 2.3.6 Bodenbelagsarbeiten  
0111/2015
- 3 Mitteilungen und Anfragen

## 5. ÖFFENTLICHE SITZUNG

---

### Zu Punkt 1 – Vorlage der Niederschrift über die 4. öffentliche Sitzung vom 24.11.2014 –

---

Die Niederschrift wird ohne Einwände zur Kenntnis genommen.

### Zu Punkt 2 – Auftragsvergabe –

---

#### Zu Punkt 2.1 – Errichtung von Zaunanlagen im Stadtgebiet Vorlage: 0102/2015 –

---

Auf die Beschlussvorlage wird verwiesen.

#### Beschluss:

Der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss beschließt, der Fa. **Martin Lürwer Zaun & Toranlagen, 48480 Spelle**, den Auftrag in Höhe von **21.424,26 €** zu erteilen.

einstimmig beschlossen

#### Zu Punkt 2.2 – Grünpflegearbeiten im Stadtgebiet Vorlage: 0103/2015 –

---

Auf die Beschlussvorlage wird verwiesen.

#### Beschluss:

Der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss beschließt, der Fa. **Grünbau** den 3-Jahres-Pflegeauftrag über die jährlichen Grünpflegearbeiten in Höhe von **117.083,46 €** pro Jahr, vorbehaltlich der Bereitstellung der überplanmäßigen Haushaltsmittel für 2015, zu erteilen.

einstimmig beschlossen

#### Zu Punkt 2.3 – Neubau Kindertagesstätte Oedingen; Strategiepapier: 1.5.1 –

---

Unter Bezug auf die beigefügte Kostenfortschreibung kritisieren einige Ausschussmitglieder die Kostenberechnung der Architekten, da man nach der Vergabe von sieben Gewerken zwischenzeitlich rund 220.000 Euro unter der Berechnung liegt. Gisbert Bachem weist darauf hin, dass sich sehr viele Firmen an der Ausschreibung be-

teiligt haben. Zudem scheint sich die Winterzeit positiv auf die Preisgestaltung auszuwirken, so dass viele Angebote insgesamt wesentlich günstiger ausfielen, als angenommen.

**Zu Punkt            – Fensterarbeiten**  
**2.3.1                Vorlage: 0105/2015 –**

---

Auf die Beschlussvorlage wird verwiesen.

Beschluss:

Der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss beschließt, der Fa. **Terhalle Objektbau GmbH, 48683 Ahaus-Ottenstein**, den Auftrag in Höhe von **71.651,69 €** zu erteilen.

einstimmig beschlossen  
Enthaltung 3

**Zu Punkt            – Rohbauarbeiten**  
**2.3.2                Vorlage: 0106/2015 –**

---

Auf die Beschlussvorlage wird verwiesen.

Beschluss:

Der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss beschließt, der Fa. **Mica-Bau GmbH, 53474 Bad Neuenahr-Ahrweiler**, den Auftrag in Höhe von **68.665,43 €** zu erteilen.

einstimmig beschlossen  
Enthaltung 3

**Zu Punkt            – Zimmerarbeiten**  
**2.3.3                Vorlage: 0107/2015 –**

---

Auf die Beschlussvorlage wird verwiesen.

Beschluss:

Der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss beschließt, der Fa. **Raphael Risse Bau-  
en mit Holz, 33178 Borchen**, den Auftrag in Höhe von **105.057,67 €** zu erteilen.

einstimmig beschlossen  
Enthaltung 3

**Zu Punkt            – Dachdeckerarbeiten**  
**2.3.4                Vorlage: 0108/2015 –**

---

Auf die Beschlussvorlage wird verwiesen.

Beschluss:

Der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss beschließt, der Fa. **Terhalle Zimmerei GmbH, 48683 Ahaus-Ottenstein**, den Auftrag in Höhe von **34.464,80 €** zu erteilen.

einstimmig beschlossen

Enthaltung 3

**Zu Punkt            – Trockenbauarbeiten**  
**2.3.5                Vorlage: 0109/2015 –**

---

Auf die Beschlussvorlage wird verwiesen.

Beschluss:

Der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss beschließt, der Fa. **GMG Trockenbau GmbH, 55432 Damscheid**, den Auftrag in Höhe von **65.204,41 €** zu erteilen.

einstimmig beschlossen

Enthaltung 3

**Zu Punkt            – Bodenbelagsarbeiten**  
**2.3.6                Vorlage: 0111/2015 –**

---

Auf die Beschlussvorlage wird verwiesen.

Beschluss:

Der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss beschließt, der Fa. **Hinrichs GmbH Haus der Kunststoffe, 56626 Andernach**, den Auftrag in Höhe von **31.189,58 €** zu erteilen.

einstimmig beschlossen

Enthaltung 3

### Zu Punkt 3 – Mitteilungen und Anfragen –

---

Mitteilungen:

Es liegen keine Mitteilungen vor.

Anfragen:

Ernst Klein erkundigt sich, wer für die Aufstellungsorte der Geschwindigkeitsmessanlagen verantwortlich ist und wer die Daten auswertet. Gisbert Bachem erklärt, dass die Ortsbeiräte die Standorte bestimmen. Die Daten werden durch die Ordnungsverwaltung ausgewertet. Das Ergebnis wird den Ortsbeiräten durch die Ortsvorsteher übermittelt.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen vorliegen, schließt der Vorsitzende die Sitzung um 19:00 Uhr.

Remagen, den 02.03.2015

Der Vorsitzende  
gez.

Schriftführer/in  
gez.

Rolf Plewa  
Beigeordneter

Beate Fuchs