Beschlussvorlage

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Behandlung
Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss	12.07.2016	öffentlich

Betreff:

Im Wiesengrund 3; Dachsanierung

Sachverhalt:

Baumaßnahme: Dachsanierung Im Wiesengrund 3 in Bandorf
 Gewerk: Dachdeckerarbeiten
 Bauherr: Stadt Remagen
 Planung durch: Fachbereich 2
 Vergabegrundlage: VOB/A VOL/A
 Vergabeart: öffentlich beschränkt freihändig
 Veröffentlicht: Amtsblatt IBAU bi-Bauwirtschaft
 Submissionsanzeiger Internet Subreport

Anzahl Bewerbungen:

Eingegangene Angebote:

Submission am:

Bieter:

Nr.	Bieter	Ort
1	Momper & Sohn GmbH	53123 Bonn
2	Röhrig Bedachungen	53424 Remagen
3	Werhand GmbH & Co.KG	56567 Neuwied
4	Göbel GmbH	56179 Vallendar
5	Dachdeckerei & Gerüstbau Fromm	37318 Gerbershausen
6	Werner Meurer GmbH & Co.KG	56422 Wirges
7	M.M.T. Dienstleistungen	70197 Stuttgart
8	Hepp-Bdachungen GbR	56727 Reudelsterz
9	Xervon Bauwerkserhaltung GmbH	40764 Langenfeld

Preisspiegel:

Nr.	Bieter	Angebotssumme brutto	%
1	Werhand GmbH & Co.KG	59.125,86 €	100,00
2	Bieter	85.153,29 €	144,02

Vermerk über die Prüfung und Wertung von Angeboten**Kurzbeschreibung der Leistung:**

Das Dach des Mehrfamilienwohnhauses Im Wiesengrund 3 in Bandorf soll von außen gedämmt werden. Um die Dämmung zwischen den Sparren einbauen und eine zweite Lage Dämmung auf den Sparren aufbringen zu können, muss die vorhandene Dacheindeckung aufgenommen werden. Die Gesamtdämmstärke wird 240 mm betragen. Die Dachfläche hat eine Größe von ca. 250 m². Im Rahmen der Dachsanierung werden die Dachüberstände vergrößert, damit zu einem späteren Zeitpunkt auch die Außenwände gedämmt werden können. Außerdem werden die Dachflächenfenster erneuert, fünf nicht mehr genutzte Kamine abgerissen und die Kehlbalckenlage gedämmt und mit OSB-Platten verkleidet.

Prüfung und Wertung der Angebote gem. § 16 VOB/A**Ausschluss:**

Kein Angebot musste von der Wertung ausgeschlossen werden. Alle Angebote lagen pünktlich zur Submission vor. Die formelle Prüfung ergab keine Beanstandungen.

Eignung:

Es bestehen keine Zweifel an der Eignung der Bieter.

Prüfung:**Rechnerische Prüfung:**

- Die rechnerische Prüfung ergab keine Beanstandungen.

Technische Prüfung:

- Die eingereichten Angebote entsprechen der geforderten Leistung.
- Die Firma Göbel hat etwas höherwertige als die in der Ausschreibung angegebenen Dachflächenfenster angeboten. Diese Abweichung hat aber keine Auswirkung auf die Bieterreihenfolge.

Wirtschaftliche Prüfung:

- Es bestehen keine Zweifel an der Auskömmlichkeit der Kalkulation. Die Wirtschaftlichkeit ist auch bei Abgabe von nur zwei Angeboten durch den Wettbewerb gewährleistet.

Wertung:

Das Angebot der Fa. **Werhand GmbH & Co.KG** ist mit einer Summe von 59.125,86 € das wirtschaftlichste Angebot. Es wurden keine Preisnachlässe ohne Bedingung angeboten.

Für die Dachsanierung stehen Haushaltsmittel in Höhe von 70.000,00 € zur Verfügung.

Die Gerüstarbeiten werden ebenfalls von der Firma Werhand GmbH ausgeführt und sind in der Angebotssumme enthalten.

Beschlussvorschlag:

Der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss beschließt, der Fa. **Werhand GmbH & Co.KG, 56567 Neuwied**, den Auftrag in Höhe von **59.125,86 €** zu erteilen.