

NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung **des Bau-, Verkehrs- und Umweltausschusses** der Stadt Remagen vom 24.10.2016

Einladung: Schreiben vom 13.10.2016

Tagungsort: in der Kulturwerkstatt in Remagen, Kirchstraße 5

Beginn: 17:15 Uhr

Ende: 17:40 Uhr

Anwesend:

Vorsitzender

Herbert Georgi

Beigeordnete/r

Rainer Doemen

Rolf Plewa

Joachim Titz

stellvertretende Ausschussmitglieder

Kenneth Heydecke

Olaf Wulf

Vertretung für Herrn Walter Köbbing

Vertretung für Herrn Jürgen Meyer

Ausschussmitglieder

Michael Berndt

Jürgen Blüher

Jörg Dargel

Günther Ellersiek

Rita Höppner

Wilfried Humpert

Andreas Köpping

Hans Metternich

Christine Wießmann

Verwaltung

Gisbert Bachem

Peter Günther

Schriftführer/in

Beate Fuchs

Entschuldigt fehlen:

Ausschussmitglieder

Prof. Dr. Frank Bliss
Walter Köbbing
Antonio Lopez
Jürgen Meyer

Gäste

Udo H. Müller

Der Vorsitzende begrüßt die Sitzungsteilnehmer und stellt die ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Behandelte Tagesordnungspunkte:

- 1 Bekanntgabe der Beschlüsse der 21. nichtöffentlichen Sitzung vom 27.09.2016
- 2 Vorlage der Niederschrift über die 21. öffentliche Sitzung vom 27.09.2016
- 3 Bau- und Planungsangelegenheiten
Bauleitplanung der Stadt Remagen
Bebauungsplan 10.60 "Bismarckstraße / Bahnhofstraße"
 - a) Auswertung der Offenlage
 - b) Beschluss über den städtebaulichen Vertrag
 - c) SatzungsbeschlussStrategiepapier: 2.1.5
0300/2016
- 4 Mitteilungen und Anfragen

22. ÖFFENTLICHE SITZUNG

Zu Punkt 1 – Bekanntgabe der Beschlüsse der 21. nichtöffentlichen Sitzung vom 27.09.2016 –

Der Vorsitzende gibt die Beschlüsse der 21. nichtöffentlichen Sitzung vom 27.09.2016 bekannt.

Zu Punkt 2 – Vorlage der Niederschrift über die 21. öffentliche Sitzung vom 27.09.2016 –

Die Niederschrift wird bei drei Enthaltungen genehmigt.

**Zu Punkt 3 – Bau- und Planungsangelegenheiten
Bauleitplanung der Stadt Remagen
Bebauungsplan 10.60 "Bismarckstraße / Bahnhofstraße"
a) Auswertung der Offenlage
b) Beschluss über den städtebaulichen Vertrag
c) Satzungsbeschluss
Strategiepapier: 2.1.5
Vorlage: 0300/2016 –**

Auf die Beschlussvorlage wird verwiesen. Nach kurzer Diskussion ergehen folgende, einstimmige

Beschlüsse:

Der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss empfiehlt dem Stadtrat

- a) die vorliegenden Stellungnahmen gemäß der vorstehenden Ausführungen auszuwerten, zu gewichten sowie diese mit den bisherigen Inhalten und Zielen des Bebauungsplans unter- und gegeneinander abzuwägen
- b) den Entwurf des städtebaulichen Vertrages, wie er als Anlage beigefügt ist, zu beschließen und den Bürgermeister zur Unterschrift zu ermächtigen
- c) den Entwurf des Bebauungsplans unter Berücksichtigung der Abwägung als Satzung zu beschließen.

Zu Punkt 4 – Mitteilungen und Anfragen –

Es liegen weder Mitteilungen noch Anfragen vor.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen vorliegen, schließt der Vorsitzende die Sitzung um 17:40 Uhr.

Remagen, den 28.10.2016

Der Vorsitzende
gez.

Schriftführer/in
gez.

Herbert Georgi
Bürgermeister

Beate Fuchs