



Rheinland-Pfalz

ZENTRALSTELLE DER
FORSTVERWALTUNG

Betriebsplanung Stadtwald Remagen

Stichtag: 01.10.2017



Landesforsten
Rheinland-Pfalz

Flächengliederung 2017



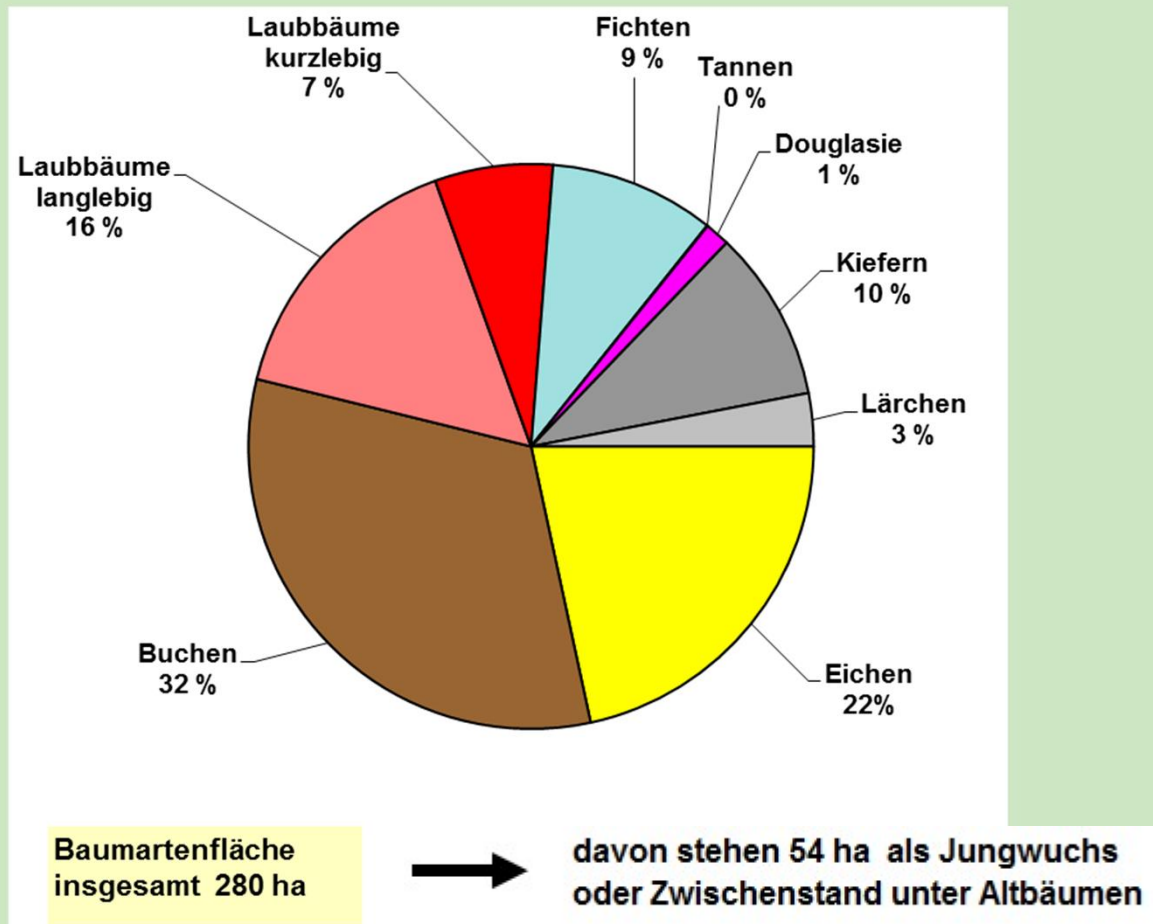
Rheinland-Pfalz

ZENTRALSTELLE DER
FORSTVERWALTUNG

Flächengliederung	2017
<i>Wirtschaftswald</i>	217,2 ha
<i>sonstiger Wald</i>	11,6 ha
<i>Waldfläche</i>	228,8 ha
 <i>Nichtholzboden</i>	 13,0 ha
<i>Wegeflächen</i>	2,8 ha
 <i>Nebenflächen</i>	 3,5 ha
<i>Gesamtbetriebsfläche</i>	248,1 ha

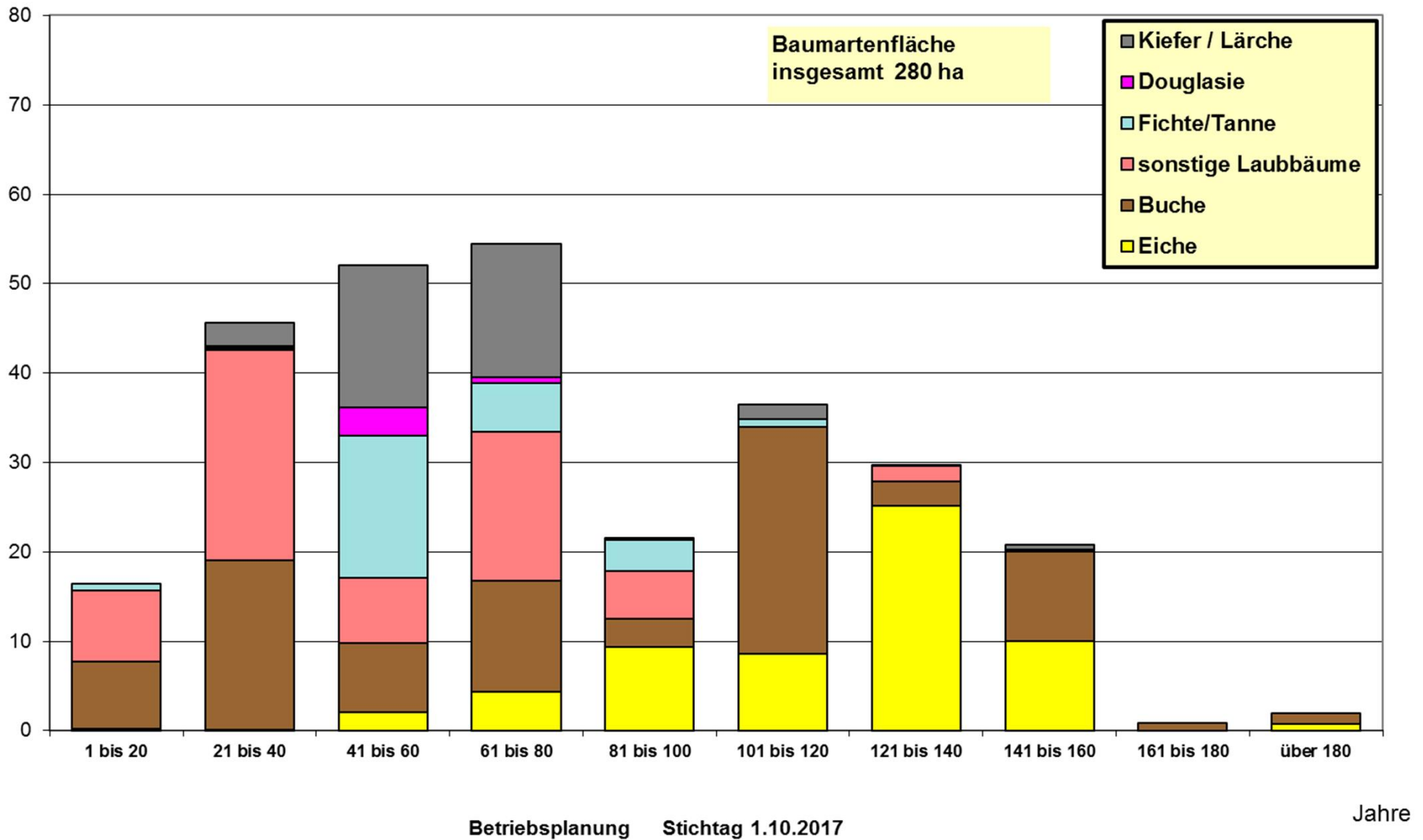


Baumarten alle Schichten



Stadtwald Remagen Altersklassenübersicht alle Baumartenschichten

ha



Fläche, Vorrat, Zuwachs und Hiebssatzvorschlag



Rheinland-Pfalz

ZENTRALSTELLE DER
FORSTVERWALTUNG

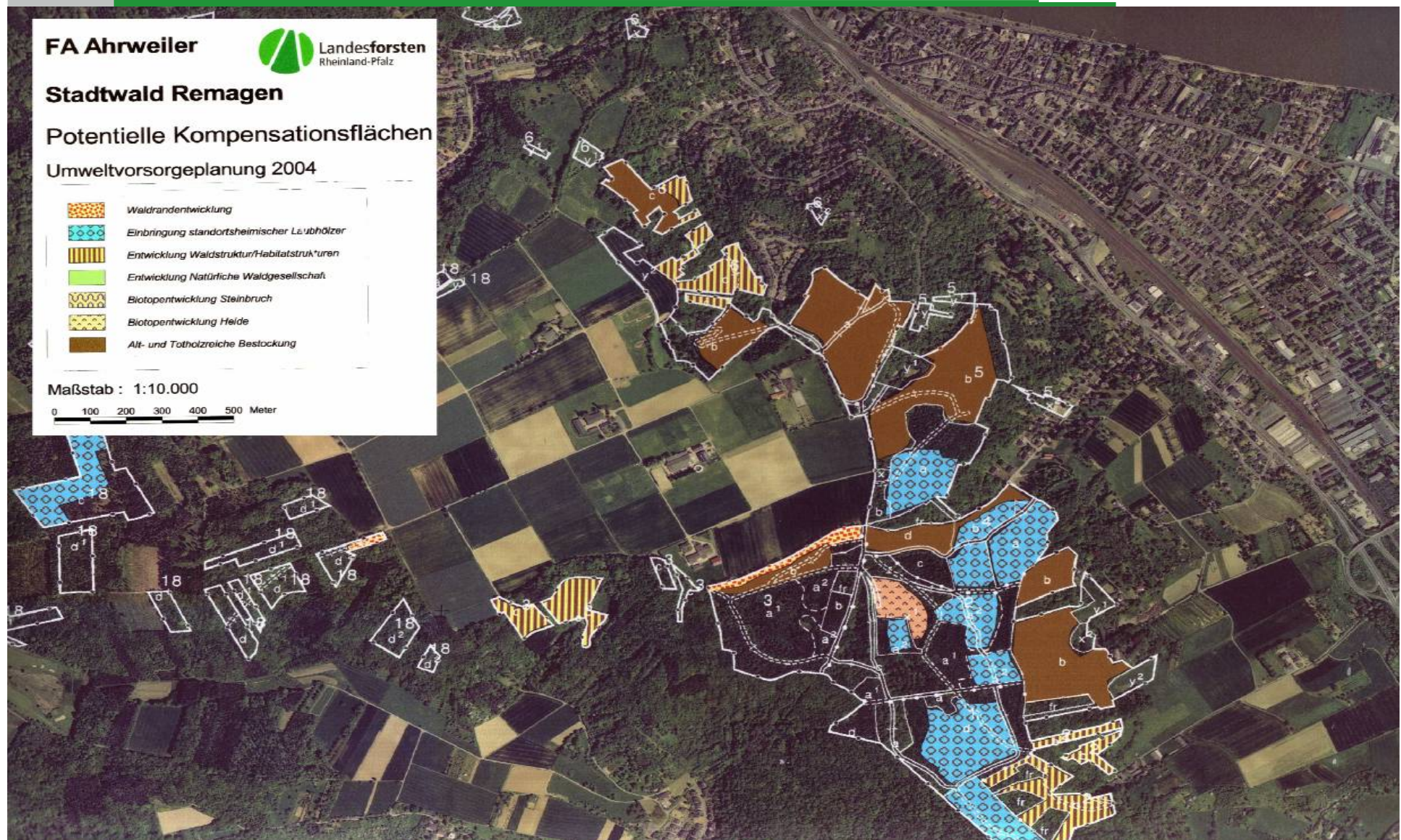
	Eiche	Buche	Fichte	Douglasie	Kiefer	Gesamt	je ha Wald- fläche
2017 Fläche Blößen 2,9 ha alle Baumartenschichten	60,5	152,9	26,6	4,0	35,9	279,9	
Vorrat fm	12.104	22.539	9.124	1.079	7.377	52.223	228
jährl. Zuwachs fm	233	688	344	47	212	1.524	6,7
2017 Hiebssatzvorschlag							
Gesamtnutzung (fm pro Jahr)	142	451	171	28	134	926	4,0
geplante Vorratsentwicklung	+8	+11	+19	+18	+11	+11	+26
nachrichtlich: bisheriger Hiebssatz (fm pro Jahr)							
2006 bis 2017	166	532	321	37	145	1.201	5,3
bisherige Nutzungen (fm pro Jahr)							
2006 bis 2016	97	274	323	15	93	802	3,5

Umweltvorsorgeplanung Umsetzung Kompensationsmaßnahmen



Rheinland-Pfalz

ZENTRALSTELLE DER
FORSTVERWALTUNG



festgelegte Maßnahmen aus diversen Bebauungsplänen



Rheinland-Pfalz

ZENTRALSTELLE DER
FORSTVERWALTUNG

Maßnahme	Fläche ha	Waldort
Einbringung seltener heimischer Laubbäume	6,0	1a / 2a
Entwicklung natürl. Waldgesellschaft gelenkte Sukzession	2,5	2a / 4a
Entwicklung natürl. Waldgesellschaft Sukzession	1,3	18b / 19a
Entwicklung Feuchtwaldbiotopkomplex mit Wiesenanteilen	2,5	10 a
Entwicklung Feuchtbiotop (Tümpel)	0,2	10 a
Sicherung Feuchtbiotop (Tümpel)	0,1	19 x1
Entwicklung Laubwaldanteile (Sicherung Bu-Voranbau)	2,0	5 a
Entwicklung Waldrandstrukturen	1,5	3a / 14a / 18d / 20 a
Entwicklung lichter Waldstrukturen	14,2	1 b / 3 b / 6 b
Sicherung Alt-und Totholz (mind. 10 % auf der Fläche)	32,3	1b / 2b / 3a/ 4b 5a / 6a / 6b
Biotopentwicklung "Heide"	1,7	2x1
Biotopentwicklung "Felsfluren"	1,9	8x1
Summe geplante Maßnahmen	66,2	20 Waldorte

Umweltvorsorgeplanung

geplante und potenzielle Maßnahmen



Rheinland-Pfalz
ZENTRALSTELLE DER
FORSTVERWALTUNG

geplante Umweltvorsorgemaßnahmen

Maßnahme	Fläche ha	Waldort
Sicherung Alt-und Totholz (auf 30 bis 50 % der Fläche) (Stadtentwicklungsmaßnahme)	1,5	8 a
Summe geplante Maßnahmen	1,5	1 Waldort

potenzielle Umweltvorsorgemaßnahmen

Maßnahme	Fläche ha	Waldort
Eigendynamische Entwicklung (potenzielle Prozessschutzfläche)	7,2	20b
Summe potenzielle Maßnahmen	7,2	1 Waldort



Kalkulation 10-Jahres-Sicht

Erlöse:

Deckungsbeitrag Holz (erntekostenfreier Erlös) : 240.920 €

bei einem Holzeinschlag von 4,0 fm / ha HoBo / Jahr

Sonstige Betriebserlöse: 33.560 €

Pauschale Wildschaden/Wildschadensverhütung	10.400 €
Wegebeiträge	23.160 €

Summe Erlöse: 274.480 €



Kalkulation 10-Jahres-Sicht

Kosten:

Biologische Produktion:

Pflanzungen	0,4 ha	2.400 €
Wildschadensverhütung	0,4 ha	1.800 €
Sicherung Naturverjüngung	40,0 ha	8.000 €
Kulturpflege	3,0 ha	15.000 €
Jungbestands- und sonstige Bestandespflege	28,7 ha	5.810 €
Wertästung	0,0 ha	0 €

Technische Produktion:

Wegeunterhaltung	23.160 €
------------------	----------

sonstige Kosten:

Verkehrssicherung, Material, Abfallbeseitigung	70.000 €
--	----------

Summe Kosten Produktion

126.170 €

Kosten Revierdienst :

78.000 €



Kalkulation 10-Jahres-Sicht

Betriebsergebnis incl. Revierdienst 10 Jahre:	70.310 €
Betriebsergebnis incl. Revierdienst / Jahr:	7.031 €

zusätzliche Ausgaben

Steuern/ Beiträge/ Versicherungen	31.000 €
-----------------------------------	----------

Finanzergebnis 10 Jahre:	39.310 €
Finanzergebnis jährlich:	3.931 €

nachrichtlich: Kosten Kompensationmaßnahmen im Wald

Herstellungs- und Pflegekosten 10 Jahre	91.750 €
Herstellungs- und Pflegekosten jährlich	9.175 €

Maßnahme	Fläche ha	Herstellungs- und Pflegekosten	einmalig €	jährlich €	Planungszeitraum €
Einbringung seltener heimischer Laubbäume	6,0	Anlage v. 2 Klp (100 € je Klp.) + Sicherung v. 16 Klp (100 € je Klp.jährlich) 5 Jahre	200	1.600	8.200
Entwicklung natürl. Waldgesellschaft gelenkte Sukzession	2,5	Lichtsteuerung 2,0 ha u. Sicherung Einzelbäume 0,5 ha 5 Jahre a 10 Std.		350	1.750
Entwicklung natürl. Waldgesellschaft Sukzession	1,3	ohne Maßnahmen			
Entwicklung Feuchtwaldbiotopkomplex mit Wiesenanteilen	2,5	1,0 ha Wiesenentwicklung 1.000 € u. 1,5 ha Nadelbäume entfernen 500 € 10 Jahre		1.500	15.000
Entwicklung Feuchtbiotop (Tümpel)	0,2	Anlage 3 Tümpel und Pflege 10 Jahre.	5.000	500	10.000
Sicherung Feuchtbiotop (Tümpel)	0,1	Pflege 1 Tümpel 10 Jahre		100	1.000
Entwicklung Laubwaldanteile (Sicherung Bu-Voranbau)	2,0	Sicherung 24 Klp. 5 Jahre (50 € je Klp jährlich)		1.200	6.000
Entwicklung Waldrandstrukturen	1,5	Pflegemaßnahmen im Wechsel auf allen Flächen in 10 Jahren		1.000	10.000
Entwicklung lichter Waldstrukturen	14,2	2,8 ha Anlage v. horstw. Freiflächen mit teilflächiger Räumung (1.000 € je ha)	2.800		2.800
Sicherung Alt-und Totholz (mind. 10 % auf der Fläche)	32,3	Maßnahmen Verkehrssicherung /Markierung von Bäumen (50 € je ha u.J.)		1.600	16.000
Biotopentwicklung "Heide"	1,7	Jährliche Pflege durch Mulchen (2.000 €) oder Plaggen (4.000 €)		2.000	20.000
Biotopentwicklung "Felsfluren"	1,9	einmalige Pflegemaßnahme "Entbuschung"	1.000		1.000
Summe geplante Maßnahmen	66,2	Summe Herstellung und Pflegekosten	9.000	9.850	91.750