

Beschlussvorlage

| Beratungsfolge | Sitzungstermin | Behandlung |
|-------------------------------------|----------------|------------|
| Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss | 25.09.2018 | öffentlich |

Betreff:

Bau- und Planungsangelegenheiten
Bauleitplanung der Stadt Remagen
Bebauungsplan 10.59 "Haus Ernich" (10.59/01)
Beschluss zur Unterrichtung

Sachverhalt:

Über das Planungsbüro WeSt-Stadtplaner GmbH, Ulmen/Polch, hat Herr Felsberg die für die Unterrichtung (frühzeitige Beteiligung) notwendigen Unterlagen erstellen lassen. Im Zuge der Unterrichtung sollen die Bürger sowie die von der Planung betroffenen Behörden, Träger öffentlicher Belange und sonstigen Einrichtungen über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung unterrichtet werden (§ 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB). Insbesondere in Bezug auf die Behörden dient diese Planungsstufe dazu, den Umfang und Detaillierungsgrad der für die spätere Offenlage erforderlichen Unterlagen abzustimmen. In der Sitzung erfolgt ein erläuternder Sachvortrag.

Anmerkung: bei der der Beschlussvorlage beigefügten Planzeichnung handelt es sich um eine unmaßstäbliche Verkleinerung. Das Original (Abmessung: 1340 x 720 mm) kann über das Ratsinformationssystem als pdf-Datei heruntergeladen und in beliebigem Maßstab angesehen werden.

Beschlussvorschlag:

Der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss nimmt die Inhalte der Unterlagen zum Beteiligungsverfahren zur Kenntnis. Die Verwaltung wird mit der Durchführung der Unterrichtung (frühzeitige Beteiligung) beauftragt

Anlage/n:

10590100-1 Remagen Schloss Ernich Planurkunde Sept. 2018
10590103-1 Remagen Schloss Ernich Begründung Sept. 2018
10590105-1 Remagen Schloss Ernich Textfestsetzungen Sept. 2018