

## Informationsvorlage

| Beratungsfolge                      | Sitzungstermin | Behandlung |
|-------------------------------------|----------------|------------|
| Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss | 25.09.2018     | öffentlich |

### Betreff:

Bekanntgabe der Beschlüsse aus der 38. nichtöffentlichen Sitzung vom 28.08.2018

### Sachverhalt:

#### **– Aktuelle Bauanträge und Bauvoranfragen –**

**Punkt 2.1 – Befreiungsantrag;  
Bebauungsplan 10.47 "Jahnstraße", Remagen;  
Marktstraße;  
Überschreitung der Baugrenze, Errichtung baulicher Anlagen  
außerhalb der überbaubaren Grundstücksflächen –**

### Beschluss:

Dem Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes 10.47 „Jahnstraße“ wird zugestimmt. Eine spätere Umnutzung der Nebenanlagen zu Wohnzwecken wird ausgeschlossen.

einstimmig beschlossen

**Punkt 2.2 – Befreiungsantrag;  
Bebauungsplan 10.48 "Joseph-Rovan-Allee", Remagen;  
Am Römerhof;  
Überschreitung der GRZ durch Tiefgarage –**

### Beschluss:

Der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss stimmt der beantragten Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes 10.48 „Joseph-Rovan-Allee“ zu.

einstimmig beschlossen