

Informationsvorlage

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Behandlung
Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss	12.11.2018	öffentlich

Betreff:

Bekanntgabe von Beschlüssen aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 23.10.2018

Sachverhalt:

Punkt 4 – Aktuelle Bauanträge und Bauvoranfragen –

Zu Punkt 4.1 – Befreiungsantrag; Bebauungsplan 20.13 "Neustraße", Kripp; Neustraße; Höhenlage Fußboden –

Der Fußboden des Anbaus überschreitet die im Bebauungsplan vorgesehene Höhenlage von max. 0,5 m über dem Gehweg.

Beschluss:

Der Fachausschuss stimmte der beantragten Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans 20.13 „Neustraße“ einstimmig zu.

Punkt 4.2 – Befreiungsantrag; vorhabenbezogener Bebauungsplan 10.56 "Einzelhandel Goethestraße", Remagen; Goethestraße; Erweiterung Backshop/Café –

Der im EDEKA-Markt an der Goethestraße angesiedelte Backshop soll umgebaut werden. Vorgesehen ist, die Flächen des Backshop und den Café-Bereich zu tauschen. In diesem Zusammenhang ist geplant, den Restaurationsbereich auf die bislang davor liegenden Parkplatzflächen zu erweitern.

Beschluss:

Der Fachausschuss stimmt der beantragten Befreiung von den Regeln des Durchführungsvertrags zum vorhabenbezogenen Bebauungsplans 10.56 „Einzelhandel Goethestraße“ im Zuge des noch einzureichenden Bauantrags zu.

einstimmig beschlossen; Enthaltung 1 Sonderinteressen 1