

NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung **des Ortsbeirats Remagen** der Stadt Remagen vom 21.08.2019

Einladung: Schreiben vom 17.06.2019

Tagungsort: Sitzungssaal des Rathauses, Bachstraße 2, 53424 Remagen

Beginn: 18:00 Uhr

Ende: 20:20 Uhr

Anwesend:

Vorsitzender

Ortsvorsteher Walter Köbbing
Bürgermeister Björn Ingendahl
Ortsvorsteher Wilfried Humpert

Vorsitz bis TOP 2
Vorsitz TOP 3 u. 4
Vorsitz TOP 5

Beigeordnete/r

Rita Höppner

Verwaltung

Gisbert Bachem

Schriftführer/in

Marius Köbbing

Ortsbeiratsmitglieder

Peter Braun
Martin Dinkelbach
Karin Keelan
Claus-Peter Krah
Alexander Lembke
Rolf Plewa
Beate Reich
Rita Schäfer
Tim Schäfer
Nico Schneider
Fokje Schreurs-Elsinga
Ali Tzinali
Dr. Peter Wyborny

Entschuldigt fehlen:

Der Vorsitzende begrüßt die Sitzungsteilnehmer und stellt die ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Behandelte Tagesordnungspunkte:

- 1 Eröffnung und Begrüßung
- 2 Bekanntgabe der Beschlüsse aus der 19. nichtöffentlichen Sitzung vom 17.04.2019
- 3 Verpflichtung der Ortsbeiratsmitglieder
- 4 Vereidigung des neu gewählten Ortsvorstehers und Aushändigung der Ernennungsurkunde
- 5 Bekanntgabe der Bildung von Fraktionen
- 6 Bestellung einer Schriftführerin / eines Schriftführers
- 7 Wahl des / der stellvertretenden Ortsvorstehers/in, Aushändigung der Ernennungsurkunde, Vereidigung
- 8 Vorlage der Niederschrift zur 20. öffentlichen Sitzung vom 17.04.2019
- 9 Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes 10.22/07 "Wässigertal"
- 10 Anträge des Ortsbeirats zum Haushalt 2020, Beschluss
- 11 Aktuelles
- 12 Mitteilungen und Anfragen

ÖFFENTLICHE SITZUNG

Zu Punkt 1 – Eröffnung und Begrüßung –

Ortsvorsteher Walter Köbbing begrüßt Bürgermeister Björn Ingendahl, den neu gewählten Ortsvorsteher Wilfried Humpert, die Mitglieder des neu gewählten Ortsbeirates, die Mitarbeiter der Verwaltung, die Vertreter der Presse und die anwesenden Gäste. Er gratuliert den neu gewählten Mandatsträgern und wünscht Ihnen viel Erfolg für die kommenden fünf Jahre. Anschließend stellt er die ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Aufgrund der frühzeitig ergangenen Einladung muss die Tagesordnung im öffentlichen Teil um den neuen TOP 9 Antrag auf Änderung des Bebauungsplans 10.22/07 „Wässigertal“ ergänzt werden.

Zu Punkt 2 – Bekanntgabe der Beschlüsse aus der 19. nichtöffentlichen Sitzung vom 17.04.2019 –

In der 19. Nichtöffentlichen Sitzung wurden keine Beschlüsse gefasst.

Zu Punkt 3 – Verpflichtung der Ortsbeiratsmitglieder –

Bürgermeister Ingendahl übernimmt den Vorsitz. Zunächst bedankt er sich bei dem scheidenden Ortsvorsteher Köbbing für die zwei Wahlperioden als Ortsvorsteher. Er verliest und überreicht die Entlassungsurkunde und überreicht Köbbing ein Präsent. Die Verpflichtung der einzelnen Ortsbeiratsmitglieder wird von Bürgermeister Ingendahl per Handschlag vorgenommen.

Zu Punkt 4 – Vereidigung des neu gewählten Ortsvorstehers und Aushändigung der Ernennungsurkunde –

Bürgermeister Ingendahl verliest und überreicht dem neu gewählten Ortsvorsteher Humpert die Ernennungsurkunde und vereidigt ihn ins Ehrenbeamtenverhältnis. Ingendahl wünscht ihm viel Erfolg bei der Ausübung seines Amtes. Ortsvorsteher Humpert übernimmt den Vorsitz.

Humpert freue sich auf die neuen Aufgaben und das Amt sei ihm eine große Ehre. Er freue sich auf ziel- und ergebnisorientierte Ortsbeiratssitzungen und eine gute Zusammenarbeit mit allen Ortsbeiratsmitgliedern.

Zu Punkt 5 – Bekanntgabe der Bildung von Fraktionen –

Folgende Parteien haben schriftliche Erklärungen eingereicht, die Ortsvorsteher Wilfried Humpert in der Reihenfolge des Posteingangs bekannt gibt:

Zur FBL-Ortsbeiratsfraktion haben sich zusammengeschlossen: Martin Dinkelbach, Alexander Lembke und Nico Schneider. Fraktionsvorsitzender ist Nico Schneider, stellvertretender Fraktionsvorsitzender ist Martin Dinkelbach.

Zur SPD-Ortsbeiratsfraktion haben sich zusammengeschlossen: Beate Reich und Rolf Plewa. Fraktionsvorsitzende ist Beate Reich, stellvertretender Fraktionsvorsitzender ist Rolf Plewa.

Zur Bündnis90/Die Grünen-Ortsbeiratsfraktion haben sich zusammengeschlossen: Karin Keelan, Fokje Schreurs-Elsinga, Tim Schäfer und Ali Tzinali. Fraktionsvorsitzende ist Karin Keelan, stellvertretende Fraktionsvorsitzende ist Fokje Schreurs-Elsinga.

Auf Nachfrage des Ortsvorstehers Wilfried Humpert ob weitere Erklärungen zu Fraktionszusammenschlüssen mündlich vorgetragen werden, erklärt das CDU-Mitglied Peter Braun, das sich zur CDU-Ortsbeiratsfraktion folgende Mandatsträger zusammengeschlossen haben: Peter Braun, Claus-Peter Krah und Rita Schäfer. Fraktionsvorsitzender ist Peter Braun, stellvertretender Fraktionsvorsitzender ist Claus-Peter Krah.

Zu Punkt 6 – Bestellung einer Schriftführerin / eines Schriftführers –

Zum Schriftführer wird Marius Köbbing einstimmig bestellt.

Zu Punkt 7 – Wahl des / der stellvertretenden Ortsvorstehers/in, Aushändigung der Ernennungsurkunde, Vereidigung –

Die Wahl des/der stellvertretenden Ortsvorstehers/in hat in geheimer Wahl mit Stimmzetteln zu erfolgen. In die Zählkommission beruft der Vorsitzende die Ortsbeiratsmitglieder Peter Braun und Dr. Peter Wyborny und bittet sodann um die Vorschläge zur Wahl des/der stellvertretenden Ortsvorstehers/in.

Die B90/Die Grünen-Fraktion schlägt Tim Schäfer vor, der sich den Ortbeiratsmitgliedern vorstellt. Weitere Wahlvorschläge werden nicht vorgetragen.

Die geheime Abstimmung, an der sich der Vorsitzende in Anlehnung an § 36, Abs. 3 GemO nicht beteiligt, ergibt folgendes Ergebnis:

Anwesende Ortsbeiratsmitglieder: 13
Abgegebene Stimmen: 13

Ungültige Stimmen: 0
Ja-Stimmen: 8
Enthaltungen: 3
Nein-Stimmen: 2

Tim Schäfer ist damit zum stellv. Ortsvorsteher gewählt. Der Gewählte nimmt die Wahl an.

Bürgermeister Ingendahl überreicht Herrn Schäfer die Ernennungsurkunde, vereidigt ihn und führt ihn in das Amt ein. Auch ihm wünscht er viel Erfolg bei der Ausübung seines Amtes.

Zu Punkt 8 – Vorlage der Niederschrift zur 20. öffentlichen Sitzung vom 17.04.2019 –

Die Niederschrift wird zur Kenntnis genommen.

Zu Punkt 9 – Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes 10.22/07 "Wässigtal" –

Bauamtsleiter Gisbert Bachem und Ortsvorsteher Wilfried Humpert führen in den Beratungspunkt ein. Der Eigentümer der Parzelle 186 innerhalb des B-Planes 10.22/07 beantragt die Umwidmung der derzeitigen Festsetzung „Private Grünfläche“ in die Festsetzung „Reines Wohngebiet (WR)“, entsprechend den planungsrechtlichen Festsetzungen der bebauten Nachbarparzellen.

Die Erschließung der Parzelle ist über die Straße „Wässigtal“ möglich.

Auf Nachfrage bestätigt Bauamtsleiter Bachem, dass es sich bei der Parzelle 186 nicht um eine Ausgleichsfläche handelt.

In der Beratung wird deutlich, dass eine Verdichtung zur Schaffung von Wohnraum an dieser Stelle gewünscht ist.

Beschluss:

Der Ortsbeirat spricht sich für die Änderung des Bebauungsplanes 10.22/07 Wässigtal unter der Voraussetzung aus, dass alle mit der Planänderung und der erforderlichen Grundstückerschließung entstehenden Kosten vom Antragsteller zu übernehmen sind.

einstimmig beschlossen

Zu Punkt 10 – Anträge des Ortsbeirats zum Haushalt 2020, Beschluss –

Der Ortsbeirat stellt für 2020 folgende Budgetanträge und fasst wie folgt Teilbeschlüsse:

- Tisch mit Beleuchtung und Stühlen für das Römische Museum, ca. 1.000 €, einstimmig
- Neue Baum- oder Sträucherpflanzung Fußgängerzone, Neubepflanzung am Busparkplatz Rheinpromenade und am Campingplatz nach Fällungen; zur Vermeidung von Interessenkonflikten sollte Bepflanzung in Fußgängerzone und auch Standort mit Einzelhandel/Gewerbetreibenden abgeklärt werden, mehrheitlich, 1 Nein
- Aufstellung Bank vor romanischem Pfarrhof, Bank in Alte Straße und vor St.-Anna-Kloster, einstimmig
- Witterungsschutz und Abfallbehälter Bushaltestelle an Joseph-Rovan-Allee, einstimmig
- Barrierefreiheit allgemein, ca. 5.000 €, einstimmig
- Barrierefreiheit ÖPNV Buslinien (i.V. mit Aufgabenträger Kreis Ahrweiler), einstimmig
- Witterungsschutz für Schüler an den Schülerhaltestellen IGS, einstimmig
- Spielplatzbudget (Erneuerung/Pflege Spielgeräte), einstimmig
- Mülleimer und Hundekotbeutel-Spender am südlichen Ende im Simrockweg, einstimmig
- Zusätzliche Beschilderung an der Rheinpromenade mit Lenkung der Besucher in Richtung Innenstadt/Historisches Dreieck
- Mitfahrerbanke inkl. Beschilderung, einstimmig
- Schließfachanlage an Rheinpromenade für Radfahrer, einstimmig
- Budget für Naherholungsgebiet, ca. 5.000 €, einstimmig
- Trinkwasserbrunnen Rheinpromenade/St-Martin-Brunnen/Fußgängerzone (ggfs. mit EVM wegen Sponsoring in Kontakt treten), einstimmig
- Erneuerung Überdachung der Rathaustreppe für Veranstaltungen und Feste, einstimmig
- Haushaltsmittel für die Überplanung der südlichen Rheinpromenade vom Carracciola-Platz bis zur Fährgasse, 1 Ja-Stimme, 12 Nein-Stimmen, **mehrheitlich abgelehnt**

Im Rahmen der Beratungen zum Haushalt 2020 wurden folgende Sachverhalte erörtert:

- Der Ortsbeirat bittet die Verwaltung Kontakt mit dem Betreiber des Wohnmobilstellplatzes zugleich Campingplatzbetreiber am Simrockweg aufzunehmen und anzuregen, dass dieser am Wohnmobilstellplatz Müllbehälter aufstellt. Es ist lebensfremd anzunehmen, dass die Wohnmobilbesitzer den weiten Weg bis zum Campingplatz für die Müllbeseitigung auf sich nehmen, zumal alle anderen Ver- und Entsorgungseinrichtungen (Strom, Wasser, Abwasser) am Wohnmobilstellplatz vorgehalten werden. Seitens des Hausmeisters der IGS wird beanstandet, dass die ortsnahe IGS-Container vermutlich von Wohnmobilstellplatznutzern und zudem auch nicht nach Wert- und Abfallstoffen getrennt, mitbenutzt werden.
- Außerdem bittet der Ortsbeirat, bezüglich eines Zebrastreifens in der Bergstraße unterhalb der Einmündung Waldburgstraße, Kontakt mit dem LBM aufzunehmen und eine Umsetzung prüfen zu lassen. Da der Gehweg auf der Bergstraße, ca. 30 m unterhalb der Einmündung Waldburgstraße sehr eng ist, wechseln viele Fußgänger, insbesondere Schulkinder bereits dort die Stra-

ßenseite und erreichen in der nordseitigen Gehwegfortsetzung ohne weitere Querung die Fußgängerunterquerung der B9.

- Ortsbeiratsmitglieder bemängeln die als unzureichend empfundenen Öffnungszeiten des Spielplatzes an der Martinschule. Der Ortsvorsteher wird beauftragt Gespräche mit der Verwaltung aufzunehmen.
- Folgende TOPs sollen in einer der nächsten Sitzungen des Ortsbeirates Remagen zur Beratung aufgenommen werden:
 - o Sauberkeit an der Kemminghöhe
 - o Gestaltung Rheinpromenade im südlichen Bereich (Caracciola-Platz bis Fährgasse)
 - o Marienbrunnen vor dem Rathaus

Zu Punkt 11 – Aktuelles –

Wilfried Humpert informiert über folgende Termine:

29.08.2019 – Kampagne Fair-Trade Towns im Evangelischen Gemeindehaus

20. - 23.09.2019 – Weinfest Remagen

07.11.2019 – St. Martins Umzug Remagen

Zu Punkt 12 – Mitteilungen und Anfragen –

Der Vorsitzende teilt mit:

- Zur barrierefreien Erreichbarkeit künftiger öffentlicher Sitzungen des Ortsbeirates bieten sich folgende Varianten an:
 - o Nebenraum Brauhaus an der Rheinpromenade
 - o Rheinhof Anker, barrierefrei über Postgasse erreichbar
 - o Foyer der Rheinhalle.
- In Zukunft wird der TOP „Einwohnerfragestunde“ in die Tagesordnung aufgenommen.
- Die Einladungen und Niederschriften der Ortsbeiratssitzungen werden elektronisch per E-Mail an die Ortsbeiratssitzungen versendet.

Anfragen: Es liegen zwei schriftliche Anfragen der FBL-Fraktion vor:

- An der B9 vor der Auffahrt zur Straße Hinterhausen (gegenüber „Alter Güterbahnhof“) steht ein ungenutzter Metallbügel der als Werbeanlage für die Stadt genutzt werden könnte.
Der Vorsitzende teilt hierzu mit, dass nach Rücksprache mit der Bauverwaltung der Landesbetrieb Mobilität (LBM) als Baulastträger der B9 auf freier Strecke (keine unmittelbaren Anknüpfungspunkte zur Bebauung) keine Werbemittel zulässt. Die Stadt könne jedoch laut Aussage LBM den Metallbügel

kostenfrei übernehmen und im weiteren südlichen Verlauf der B9 (keine freie Strecke) als Träger für Werbemittel einsetzen.

- Die öffentlichen Gehweganlagen Drususstraße am Viktoriasaal und auf Höhe des ehemaligen Steffens-Eck (Drususstr./Römerplatz) sind durch Baustoffe sehr stark verunreinigt. Der Vorsitzende teilt hierzu mit, dass nach Rücksprache mit der Ordnungsverwaltung von dortiger Seite aktuell die Eigentümer angeschrieben seien und die Angelegenheit ordnungsbehördlich verfolgt wird. Der Ortsbeirat bittet die Verwaltung, solche Vorfälle energischer zu prüfen und Verstöße zeitnah zu verfolgen.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen vorliegen, schließt der Vorsitzende die Sitzung um 20:20 Uhr.

Remagen, den 30.08.2019

Der Vorsitzende
gez.

Schriftführer/in
gez.

Wilfried Humpert
Ortsvorsteher

Marius Köbbing