

Informationsvorlage

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Behandlung
Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss	19.11.2019	öffentlich

Betreff:

Bekanntgabe von Beschlüssen aus der nichtöffentlichen Sitzung

Sachverhalt:

In der Sitzung am 22.10.2019 wurden unter Tagesordnungspunkt 2 „Aktuelle Bauanträge und Bauvoranfragen“ folgende Beschlüsse gefasst:

**Punkt 2.1 – Befreiungsantrag;
 Bebauungsplan Nr. 20.16 Lange Fuhr
 Breslauer Straße
 Errichtung einer zweiten Zufahrt –**

Beschluss:

Der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss fordert den Bauherrn auf, die versiegelten Flächen auf die zulässige GRZ von 0,45 rückzubauen.

Wenn dies umgesetzt ist, wird der Absenkung des Hochbordes und der Stellplatzablöse zugestimmt.

einstimmig beschlossen

**Punkt 2.2 – Befreiungsantrag;
 Bebauungsplan Nr. 20.03 Batterieweg, Kripp
 Batterieweg
 Abweichende Dachform –**

Beschluss:

Der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss stimmt der beantragten Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans hinsichtlich der Dachform zu.

einstimmig beschlossen; Enthaltung 1

**Punkt 2.3 – Ausübung Vorkaufsrecht;
Bebauungsplan Nr. 50.02 Flachweingärten, Rolandswerth
Mainzer Straße –**

Beschluss:

Der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss hält an der bisherigen Bauleitplanung fest. Die Verwaltung wird beauftragt, den Wirtschaftsweg vermessen und parzellieren zu lassen. Im Anschluss soll nach und nach der Ankauf erfolgen. Sobald der Wirtschaftsweg in städtischem Eigentum steht, soll er endgültig hergestellt werden, damit die Planung komplett abgeschlossen wird.
einstimmig beschlossen; Enthaltung 1