

Bauliche Infrastruktur
Sachbearbeiter/-in: Frank Nelles

Nr. 0262/2020

VORLAGE

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Behandlung	TOP
Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss	27.10.2020	öffentlich	1

Betreff:

Vergabe des Planungsauftrages „Technische Ausrüstung“ für den Umbau des Rathauses von Remagen

Sachverhalt:

Der Haushaltsplan 2020/21 sieht einen Umbau des Rathauses von Remagen vor. Dabei soll das Erdgeschoss umgestaltet werden und im Dachgeschoss sollen neue Büros entstehen. Darüber hinaus müssen Teilbereiche der Haustechnik erneuert und dem Stand der Technik angepasst werden. Insbesondere muss das gesamte Netzwerk der IT erneuert werden.

Zur Umsetzung der Maßnahme sind entsprechende Planungsleistungen erforderlich:

Technische Ausrüstung § 53 - 56, HOAI 2013

Die Vergütung erfolgt gemäß HOAI 2013 nach folgenden Eckwerten:

- Honorarzone: II (gem. Anlage 15.2, HOAI)
- Honorarsatz: Mindestsatz
- Leistungsphasen: 1 und 3 in 2020
5 – 8 in 2021

Nebenkosten (§ 14 HOAI): 4,00 % auf Gesamthonorar

Modernisierungszuschlag (§ 6 (2) HOAI): 15 % auf das Honorar

Das Energiebüro Thomas Lüdemann GmbH aus Remagen wird für die anstehende Umbaumaßnahme vorgeschlagen.

Finanzielle Auswirkungen:

In diesem Jahr werden nur Teilleistungen von rd. 9.000,-- € beauftragt, die noch zur Verfügung stehen.

Beschlussvorschlag:

Der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss beschließt, den Planungsauftrag an das Energiebüro Thomas Lüdemann GmbH aus Remagen zu vergeben.
Es erfolgt eine stufenweise Beauftragung gemäß HOAI zunächst nur über die Leistungsphasen 1 und 3.

Anlage/n:

Keine

Remagen, den 15.10.2020



B. Ingendahl
Bürgermeister

M. Geusen
Büroleiter



G. Bachem
Fachbereichsleiter