

Bauliche Infrastruktur
Sachbearbeiter/-in: Frank Nelles

Nr. 0568/2022

VORLAGE

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Behandlung	TOP
Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss	18.01.2022	öffentlich	6

Betreff:

Vergabe Planungsauftrag: Fassadensanierung IGS Bauteil B, reinseitig

Sachverhalt:

Der Haushaltsplan 2022 sieht die Erneuerung einer Teilfassade (Bauteil B, Rheinseite) an der IGS Remagen vor.

Zur Umsetzung der Maßnahme sind entsprechende Planungsleistungen erforderlich:

Gebäude § 34 - 37, HOAI 2021

Die Vergütung erfolgt gemäß HOAI 2021 nach folgenden Eckwerten:

- Honorarzone: III (gem. Anlage 10.2, HOAI)
- Honorarsatz: Mindestsatz
- Leistungsphasen: 1,3,5-9

Nebenkosten (§ 14 HOAI): 5,00 % auf das Honorar

Modernisierungszuschlag (§ 6 (2) HOAI): 20 % auf das Honorar

Das Architekturbüro Rösner Möseler Kühmstedt aus Remagen hat bislang sämtliche Planungen im Schulzentrum bzw. der IGS, einschließlich der bereits ausgeführten Fassadensanierungen, durchgeführt. Auf das Grundhonorar gemäß den Honorartafeln der HOAI nach den o.a. Eckwerten, räumt das Architekturbüro Rösner Möseler Kühmstedt einen Nachlass von 10% ein. Daher wird das Büro RMK für die nun anstehende Fassadensanierung vorgeschlagen.

Finanzielle Auswirkungen:

Es stehen für diese Maßnahme insgesamt 1.000.000,--€ zur Verfügung.

Beschlussvorschlag:

Der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss beschließt, den Planungsauftrag an das Büro Rösner Möseler Kühmstedt zu vergeben.

Remagen, den 03.01.2022



B. Ingendahl
Bürgermeister



M. Göttlicher
Büroleiter



G. Bachem
Fachbereichsleiter