

Bauliche Infrastruktur
Sachbearbeiter/-in: Peter Günther

VORLAGE

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Behandlung	TOP
Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss	12.09.2023	öffentlich	4
Stadtrat	25.09.2023	öffentlich	

Betreff:

Auftragsvergabe: Regelkontrolle und schonende Form- & Pflegeschnitte
Los 1: Bäume an Straßen, Wegen sowie auf Plätzen und Grünanlagen
Los 2: 55 Obstbäume

Sachverhalt:

Die Stadt Remagen verfügt über ein digital gestütztes Baumkataster, in dem derzeit insgesamt etwa 2.660 Einzelbäume verzeichnet sind. Hiervon werden aktuell etwa 245 Bäume durch Mitarbeiter des städtischen Bauhofes selbst gepflegt (i.d.R. Kopf- oder Jungbäume). Diese sind im Los 1 in die regelmäßige Baumkontrolle einzubeziehen, nicht jedoch die Pflegemaßnahmen. Los 1 umfasst im Übrigen die restlichen, etwa 2.360 Bäume an Straßen Wegen und auf Plätzen.
Im Los 2 gesondert ausgeschrieben wurde die Kontrolle und Pflege von 55 Obstbäumen.

Für die kommenden 6 Jahre ist wieder eine gemeinsame, pauschalierte Vergabe sowohl der Kontrolle als auch der im Weiteren beschriebenen einzelnen Baumpflegearbeiten beabsichtigt. Der Auftragszeitraum leitet sich aus den FLL-Baumkontrollrichtlinien ab, wonach die Regel-Kontrollintervalle nach der Jugendphase einen Zeitraum von bis zu 3 Jahren nicht überschreiten sollen. Im Zuge dieses Auftrags wird folglich jeder Baum im Vertragszeitraum mindestens zweimal kontrolliert und im jeweils erforderlichen Umfang gepflegt. Neben dem möglichst artgerechten Wuchs der Bäume stehen gerade bei den Straßenbäumen nunmehr auch die sog. Lichtraumprofile und Abstände zu Gebäuden, baulichen Anlagen oder Leitungen stärker im Vordergrund.

Die Stadt hat sich eine losweise Vergabe der Arbeiten vorbehalten.

Eine erste Ausschreibung im Mai 2023 musste zurückgezogen werden, da hinsichtlich der Leistungsbeschreibung Unstimmigkeiten bestanden.

Los 1: Regelkontrolle und schonende Form- & Pflegeschnitte an Bäumen an Straßen, Wegen sowie auf Plätzen und Grünanlagen
Ausführungszeitraum: 01.11.2023 – 30.07.2029

Vergabegrundlage: VOB/A VOL/A

Vergabeart: öffentlich beschränkt freihändig

Veröffentlicht: Amtsblatt IBAU bi-Bauwirtschaft

Submissionsanzeiger Internet Subreport

Anzahl Bewerbungen: 8

Eingegangene Angebote: 5

Preisspiegel

Nr.	Bieter	Angebotssumme brutto	%
1	Plafky Baumpflege, Lohmar	79.354,85	100,00
2	Bieter	171.220,18	215,77
3	Bieter	281.784,32	355,09
4	Bieter	366.804,41	462,23
5	Bieter	414.783,43	522,69

Prüfung und Wertung der Angebote

Ausschluss:

Kein Angebot musste aus der Wertung ausgeschlossen werden.

Eignung:

Es bestehen keinerlei Zweifel an der Eignung der Bieter.

Prüfung:

Rechnerische Prüfung:

- Die rechnerische Prüfung ergab keine Beanstandungen.

Technische Prüfung:

- Die eingereichten Angebote entsprechen der geforderten Leistung.

Wirtschaftliche Prüfung:

- Es bestehen keine Zweifel an der Auskömmlichkeit der Kalkulation. Hinweise auf Mischkalkulationen haben sich nicht ergeben.

Wertung Los 1:

Sie ist bereits in den letzten 6 Jahren für die Kontrolle und Pflege der städtischen Bäume verantwortlich gewesen.

Vergleichende Betrachtung Gesamtvergabe Los 1 + Los 2

Preisspiegel

Nr.	Bieter	Angebotssumme brutto	%
1	Plafky Baumpflege, Lohmar	82.103,75	100,00
2	Bieter	174.132,70	212,09
3	Bieter	290.288,24	353,56
4	Bieter	387.028,46	471,39
5	Bieter	426.662,60	519,60

Wertung Gesamtvergabe Los 1 + Los 2:

Das Angebot der Firma Plafky Baumpflege ist in den Einzellosen und damit auch bei der Gesamtbetrachtung das wirtschaftlichste Angebot. Die Firma ist der Verwaltung als zuverlässiger und kompetenter Vertragspartner bekannt. Sie ist bereits in den letzten 6 Jahren für die Kontrolle und Pflege der städtischen Bäume verantwortlich gewesen.

Der jährliche Kostenaufwand für diese Leistungen betrug bislang 56.796,55 EUR.

Finanzielle Auswirkungen:

Ab dem kommenden Haushalt sind entsprechende Mittel einzustellen. Im Haushalt 2023 stehen für die zusätzlichen Kosten in Höhe von 4.217,88 EUR ausreichende Haushaltsmittel zur Verfügung

Beschlussvorschlag:

Der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss beschließt, den Gesamtauftrag über Los 1 und Los 2 zur Kontrolle und Pflege städtischer Bäume an die Firma Plafky Baumpflege, Lohmar, über jährlich insgesamt 82.103,75 EUR zu vergeben.

Remagen, den 28.08.2023



B. Ingendahl
Bürgermeister



M. Göttlicher
Büroleiter



G. Bachem
Fachbereichsleiter