

Bauliche Infrastruktur  
Sachbearbeiter/-in: Frank Nelles

Nr. 0881/2023

## VORLAGE

| Beratungsfolge                         | Sitzungstermin | Behandlung | TOP |
|----------------------------------------|----------------|------------|-----|
| Bau-, Verkehrs- und<br>Umweltausschuss | 27.06.2023     | öffentlich | 1   |

### Betreff:

Auftragsvergabe: Umbau/Sanierung Rathaus - Aufzugsanlage

### Sachverhalt:

Vermerk über die Prüfung und Wertung von Angeboten

Baumaßnahme: Umbau/Sanierung Rathaus Remagen

Gewerk: Aufzugsanlage

Bauherr: Stadt Remagen

Planung durch: Stadtverwaltung

Vergabegrundlage: ☒ VOB/A ☐ VOL/A

Vergabeart: ☒ öffentlich ☐ beschränkt ☐ freihändig

Veröffentlicht: ☒ Amtsblatt ☒ IBAU ☒ bi-Bauwirtschaft

☒ Submissionsanzeiger ☒ Internet Subreport

Begründung der Vergabe, wenn nicht öffentlich:

Anzahl Bewerbungen:

6

Eingegangene Angebote:

2

**Preisspiegel:**

| Nr. | Bieter                                 | Angebotssumme brutto | %      |
|-----|----------------------------------------|----------------------|--------|
| 1   | Lift Reith GmbH & Co.KG, 36115 Hilders | 144.135,54 EUR       | 100,00 |
| 2   | Bieter                                 | 253.954,03 EUR       | 176,19 |
| 3   | vier Bieter nicht abgegeben!           |                      |        |
|     |                                        |                      |        |

### **Kurzbeschreibung der Leistung:**

Das historische Rathaus von Remagen wird bedarfsgerecht umgebaut und kernsaniert. Zudem wird eine Aufzugsanlage stirnseitig angebaut, damit zukünftig jedes Geschoss barrierefrei erreichbar ist. Die Aufzugsanlage wurde öffentlich ausgeschrieben und soll an den Mindestbietenden vergeben werden. Nach Absprache mit der Denkmalschutzbehörde soll die Anlage größtenteils, durch Verwendung von Verglasungen, transparent gehalten werden.

### **Prüfung und Wertung der Angebote gem. § 16 VOB/A**

#### **Ausschluss:**

Kein Angebot musste aus der Wertung ausgeschlossen werden.

#### **Eignung:**

Es bestehen keine Zweifel an der Eignung der Bieter.

#### **Prüfung:**

##### **Rechnerische Prüfung:**

- Die rechnerische Prüfung ergab keine Beanstandungen.

##### **Technische Prüfung:**

- Die eingereichten Angebote entsprechen der geforderten Leistung.

##### **Wirtschaftliche Prüfung:**

- Es bestehen keine Zweifel an der Auskömmlichkeit der Kalkulation. Hinweise auf Mischkalkulationen haben sich nicht ergeben.

#### **Wertung:**

Das Angebot der Fa. **Lift Reith GmbH & Co.KG aus Hilders** ist mit einer Summe von 144.135,54 EUR das wirtschaftlichste Angebot. Preisnachlässe ohne Bedingungen wurden, sofern angeboten, berücksichtigt.

#### **Finanzielle Auswirkungen:**

Es stehen für dieses Jahr Haushaltsmittel von insgesamt 1.822.000,00 EUR zur Verfügung.

Beschlussvorschlag:

Der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss beschließt der Firma **Lift Reith GmbH & Co.KG aus 36115 Hilders** den Auftrag in Höhe von **144.135,54 EUR** zu erteilen.

Remagen, den 31.05.2023



\_\_\_\_\_  
B. Ingendahl  
Bürgermeister



\_\_\_\_\_  
M. Göttlicher  
Büroleiter



\_\_\_\_\_  
G. Bachem  
Fachbereichsleiter