

Bauliche Infrastruktur
Sachbearbeiter/-in: Frank Nelles

Nr. 0883/2023

VORLAGE

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Behandlung	TOP
Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss	27.06.2023	öffentlich	3

Betreff:

Auftragsvergabe: Umbau/Sanierung Rathaus - Rohbauarbeiten

Sachverhalt:

Vermerk über die Prüfung und Wertung von Angeboten

Baumaßnahme: Umbau/Sanierung Rathaus Remagen

Gewerk: Rohbauarbeiten

Bauherr: Stadt Remagen

Planung durch: Stadtverwaltung

Vergabegrundlage: ☒ VOB/A ☐ VOL/A

Vergabeart: ☒ öffentlich ☐ beschränkt ☐ freihändig

Veröffentlicht: ☒ Amtsblatt ☒ IBAU ☒ bi-Bauwirtschaft

☒ Submissionsanzeiger ☒ Internet Subreport

Begründung der Vergabe, wenn nicht öffentlich:

Anzahl Bewerbungen:

8

Eingegangene Angebote:

3

Preisspiegel:

Nr.	Bieter	Angebotssumme brutto	%
1	Lüdenbach Hoch- u. Tiefbau GmbH, Remagen	46.519,60 EUR	100,00
2	Bieter	72.299,74 EUR	155,42
3	Bieter	76.919,65 EUR	165,35
3	Fünf Bieter nicht abgegeben!		

Kurzbeschreibung der Leistung:

Das historische Rathaus von Remagen wird bedarfsgerecht umgebaut und kernsaniert. Diverse Rohbauarbeiten sind in diesem Zusammenhang erforderlich und wurden öffentlich ausgeschrieben.

Prüfung und Wertung der Angebote gem. § 16 VOB/A

Ausschluss:

Kein Angebot musste aus der Wertung ausgeschlossen werden.

Eignung:

Es bestehen keine Zweifel an der Eignung der Bieter.

Prüfung:

Rechnerische Prüfung:

- Die rechnerische Prüfung ergab keine Beanstandungen.

Technische Prüfung:

- Die eingereichten Angebote entsprechen der geforderten Leistung.

Wirtschaftliche Prüfung:

- Es bestehen keine Zweifel an der Auskömmlichkeit der Kalkulation. Hinweise auf Mischkalkulationen haben sich nicht ergeben.

Wertung:

Das Angebot der Fa. **Lüdenbach Hoch- und Tiefbau GmbH aus Remagen** ist mit einer Summe von 46.519,60 EUR das wirtschaftlichste Angebot. Preisnachlässe ohne Bedingungen wurden, sofern angeboten, berücksichtigt.

Finanzielle Auswirkungen:

Es stehen für dieses Jahr Haushaltsmittel von insgesamt 1.822.000,00 EUR zur Verfügung.

Beschlussvorschlag:

Der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss beschließt der Firma **Lüdenbach Hoch- und Tiefbau GmbH aus Remagen** den Auftrag in Höhe von **46.519,60 EUR** zu erteilen.

Remagen, den 31.05.2023



B. Ingendahl
Bürgermeister



M. Göttlicher
Büroleiter



G. Bachem
Fachbereichsleiter