Bauliche Infrastruktur
Sachbearbeiter/-in: Frank Nelles

Nr. 0941/2023

VORLAGE

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Behandlung	TOP
Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss	**12.09.2023**	**öffentlich**	**2**

Betreff:
Auftragsvergaben: Umbau/Sanierung Rathaus - Trockenbauarbeiten

Sachverhalt:

Vermerk über die Prüfung und Wertung von Angeboten

Baumaßnahme:	Umbau/Sanierung Rathaus Remagen
Gewerk:	Trockenbauarbeiten
Bauherr:	Stadt Remagen
Planung durch:	Stadtverwaltung
Vergabegrundlage:	☒ VOB/A ☐ VOL/A
Vergabeart:	☒ öffentlich ☐ beschränkt ☐ freihändig
Veröffentlicht:	☒ Amtsblatt ☒ IBAU ☒ bi-Bauwirtschaft
	☒ Submissionsanzeiger ☒ Internet Subreport

Begründung der Vergabe, wenn nicht öffentlich:

Anzahl Bewerbungen: 2

Eingegangene Angebote: 2

Preisspiegel:

Nr.	Bieter	Angebotssumme brutto	%
1	K&J Trockenbau GbR, Boppard	166.722,20 EUR	100,00
2	Bieter	232.716,40 EUR	139,58

Kurzbeschreibung der Leistung:

Das historische Rathaus von Remagen wird bedarfsgerecht umgebaut und kernsaniert. Hierzu gehören auch Trockenbauarbeiten. Es müssen tragende Stahlträger der Deckenkonstruktion brandschutztechnisch verkleidet, Trockenbauwände aufgestellt und jede Menge abgehängte Decken montiert werden.

Prüfung und Wertung der Angebote gem. § 16 VOB/A

Ausschluss:

Kein Angebot musste aus der Wertung ausgeschlossen werden.

Eignung:

Es bestehen keine Zweifel an der Eignung der Bieter.

Prüfung:

Rechnerische Prüfung:

- Die rechnerische Prüfung ergab keine Beanstandungen.

Technische Prüfung:

- Die eingereichten Angebote entsprechen der geforderten Leistung.

Wirtschaftliche Prüfung:

- Da Zweifel an der Auskömmlichkeit der Kalkulation beim Mindestbietenden bestanden, wurde die Firma aufgefordert die Kalkulation zu überprüfen und die Auskömmlichkeit zu bestätigen. Hinweise auf Mischkalkulationen haben sich nicht ergeben.

Wertung:

Das Angebot der Fa. **K&J Trockenbau GbR aus Boppard** ist mit einer Summe von 166.722,20 EUR das wirtschaftlichste Angebot. Preisnachlässe ohne Bedingungen wurden, sofern angeboten, berücksichtigt.

Finanzielle Auswirkungen:

Es stehen für dieses Jahr Haushaltsmittel von insgesamt 1.822.000,00 EUR zur Verfügung und zusätzlich eine Verpflichtungsermächtigung über 1.000.000,00 EUR.

Beschlussvorschlag:

Der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss beschließt der Firma **K&J Trockenbau GbR aus Boppard** den Auftrag in Höhe von **166.722,20 EUR** zu erteilen.

Remagen, den 16.08.2023

_____	_____	_____
B. Ingendahl	M. Göttlicher	G. Bachem
Bürgermeister	Büroleiter	Fachbereichsleiter