Bauliche Infrastruktur
Sachbearbeiter/-in: Philipp Hamacher

Nr. 0979/2023

VORLAGE

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Behandlung	TOP
Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss	**12.12.2023**	**öffentlich**	**1**

Betreff:

Grundstück Waldburg; Vorstellung des Nutzungskonzeptes - Konkretisierung

Sachverhalt:

Nachdem der Eigentümer Frank Asbeck in der letzten Sitzung die Konkretisierung seines Nutzungskonzeptes vorgestellt hat und der Beschluss vertagt wurde, liegt nun ein erster Entwurf eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans vor. Der Geltungsbereich beschränkt sich auf Flächen, die im Eigentum von Herrn Asbeck liegen.

Beschlussvorschlag:

Der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss empfiehlt dem Stadtrat die Einleitung des Änderungsverfahrens des Bebauungsplans 10.33 Waldburg als Vorhaben- und Erschließungsplan (§ 12 BauGB) zu beschließen.

Anlage/n:

Remagen Waldburg BPL und Planvorhaben Nov. 2023
Wiederaufbau Waldburg_Präsentation

Remagen, den 07.12.2023

_____	_____	_____
B. Ingendahl	M. Göttlicher	G. Bachem
Bürgermeister	Büroleiter	Fachbereichsleiter