

Zentralverwaltung  
Sachbearbeiter/-in: Frank Nelles

Nr. 1035/2024

## VORLAGE

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Behandlung	TOP
Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss	12.03.2024	öffentlich	3

### Betreff:

Vergabe Planungsauftrag: Verwaltungsgebäude Bachstraße 5-7, Erneuerung der Lüftungsanlage im Erdgeschoss

### Sachverhalt:

Der Haushaltsplan 2024 sieht die Erneuerung der Lüftungsanlage im Erdgeschoss des Verwaltungsgebäudes Bachstraße 5-7 vor.

Zur Umsetzung der Maßnahme wurden verschiedene Planungsbüros zur Abgabe eines Honorarangebotes aufgefordert.

### **Technische Ausrüstung § 53 - 56, HOAI 2021**

Die Vergütung erfolgt gemäß HOAI 2021 nach folgenden Eckwerten:

- Honorarzone: II (gem. Anlage 15.2, HOAI)
- Honorarsatz: Basishonorarsatz
- Leistungsphasen: 1,2,3,5-9

Umbauzuschlag: 20%

Nebenkosten (§ 14 HOAI): 5,00 % auf das Honorar

Das Planungsbüro SIG hat ein Honorarangebot eingereicht und gewährt einen Nachlass von 5%. Das Büro ist der Verwaltung aus anderen Maßnahmen als zuverlässiges Büro bekannt. Da kein anderes Honorarangebot vorliegt, wird die

Vergabe des Planungsauftrages an das Büro SIG Ingenieurbüro für Gebäudetechnik aus Bonn vorgeschlagen.

Finanzielle Auswirkungen:

Es stehen für diese Maßnahme insgesamt 210.000,00 EUR zur Verfügung.

Beschlussvorschlag:

Der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss beschließt, den Planungsauftrag an das Büro SIG Ingenieurbüro für Gebäudetechnik aus Bonn zu vergeben.

Remagen, den 07.03.2024



\_\_\_\_\_  
B. Ingendahl  
Bürgermeister



\_\_\_\_\_  
M. Göttlicher  
Büroleiter



\_\_\_\_\_  
G. Bachem  
Fachbereichsleiter/-in