

Bauliche Infrastruktur
Sachbearbeiter/-in: Frank Nelles

Nr. 1083/2024

VORLAGE

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Behandlung	TOP
Stadtrat	13.05.2024	öffentlich	25

Betreff:

Auftragsvergabe; Umbau/Sanierung Rathaus, Bodenbelagsarbeiten
(Natursteinarbeiten)

Sachverhalt:

Vermerk über die Prüfung und Wertung von Angeboten

Baumaßnahme: Umbau/Sanierung Rathaus Remagen

Gewerk: Natursteinarbeiten

Bauherr: Stadt Remagen

Planung durch: Stadtverwaltung

Vergabegrundlage: ☒ VOB/A ☐ VOL/A

Vergabeart: ☒ öffentlich ☐ beschränkt ☐ freihändig

Veröffentlicht: ☒ Amtsblatt ☒ IBAU ☒ bi-Bauwirtschaft

☒ Submissionsanzeiger ☒ Internet Subreport

Begründung der Vergabe, wenn nicht öffentlich:

Anzahl Bewerbungen:

19

Eingegangene Angebote:

3

Preisspiegel:

Nr.	Bieter	Angebotssumme brutto	%
1	Winnen Steinwerk GmbH	46.938,66 EUR	100,00
2	Bieter	49.610,78 EUR	105,69
3	Bieter	118.565,65 EUR	252,60
4	16 Bieter nicht abgegeben		

Kurzbeschreibung der Leistung:

Das historische Rathaus von Remagen wird bedarfsgerecht umgebaut und kernsaniert. Wegen des geplanten Einbaus einer Fußbodenheizung mussten alle Bodenbeläge einschließlich des Estrichs entfernt werden. Daher sind auch alle Naturstein-Bodenbeläge in den Fluren und die Beläge der Treppen zu erneuern.

Prüfung und Wertung der Angebote gem. § 16 VOB/A

Ausschluss:

Kein Angebot musste aus der Wertung ausgeschlossen werden.

Eignung:

Es bestehen keine Zweifel an der Eignung der Bieter.

Prüfung:

Rechnerische Prüfung:

- Die rechnerische Prüfung ergab keine Beanstandungen.

Technische Prüfung:

- Die eingereichten Angebote entsprechen der geforderten Leistung.

Wirtschaftliche Prüfung:

- Es bestehen keine Zweifel an der Auskömmlichkeit der Kalkulation beim Mindestbietenden. Hinweise auf Mischkalkulationen haben sich nicht ergeben.

Wertung:

Das Angebot der Fa. **Winnen Steinwerk GmbH aus 56729 Ettringen** ist mit einer Summe von 46.938,66 EUR das wirtschaftlichste Angebot. Preisnachlässe ohne Bedingungen fanden, sofern angeboten, Berücksichtigung.

Finanzielle Auswirkungen:

Es stehen ausreichend Haushaltsmittel zur Verfügung (siehe

Kostenzusammenstellung).

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt, der Firma **Winnen Steinwerk GmbH aus 56729 Ettringen**, den Auftrag in Höhe von **46.938,66 EUR**, zu erteilen.

Remagen, den 03.05.2024



B. Ingendahl
Bürgermeister



M. Göttlicher
Büroleiter



G. Bachem
Fachbereichsleiter/-in