

Zentralverwaltung  
Sachbearbeiter/-in: Frank Nelles

Nr. 1100/2024

**VORLAGE**

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Behandlung	TOP
Stadtrat	08.07.2024	öffentlich	9

**Betreff:**

Auftragsvergaben; Grundschule Remagen, Flachdachsanierung (Demontage Lüftungsanlage)

**Sachverhalt:**

Vermerk über die Prüfung und Wertung von Angeboten

Baumaßnahme: Grundschule Remagen - Flachdachsanierung  
 Gewerk: Demontage/Montage vorhandenes Lüftungsgerät  
 Bauherr: Stadt Remagen  
 Planung durch: Stadtverwaltung  
 Vergabegrundlage:  VOB/A  VOL/A  
 Vergabeart:  öffentlich  beschränkt  freihändig  
 Veröffentlicht:  Amtsblatt  IBAU  bi-Bauwirtschaft  
 Submissionsanzeiger  Internet Subreport

Begründung der Vergabe, wenn nicht öffentlich: Auftragssumme unterhalb der Vergabegrenze

Anzahl Bewerbungen:

3

Eingegangene Angebote:

1
---

**Preisspiegel:**

Nr.	Bieter	Angebotssumme brutto	%
1	Klima Becker Anlagenbau GmbH	44.825,40 EUR	100,00

**Kurzbeschreibung der Leistung:**

Das Flachdach der Grundschule St. Martin in Remagen muss saniert werden. Die Komplette Dacheindichtung wird erneuert und die Abführung des Regenwassers erfolgt zukünftig über ein außenliegendes Entwässerungssystem. Die vorhandene innenliegende Entwässerung führte immer wieder zu Undichtigkeiten im Gebäude. Damit die Dachfläche frei zugänglich ist, muss das auf dem Dach befindliche Lüftungsgerät einschließlich der Lüftungsleitungen demontiert und mit einem Autokran vom Dach gehoben werden. Nach Erneuerung der Dachabdichtung ist das Gerät einschließlich aller Leitungen wieder auf dem Dach zu montieren.

**Prüfung und Wertung der Angebote gem. § 16 VOB/A**

**Ausschluss:**

Kein Angebot musste aus der Wertung ausgeschlossen werden.

**Eignung:**

Es bestehen keine Zweifel an der Eignung der Bieter.

**Prüfung:**

Rechnerische Prüfung:

- Die rechnerische Prüfung ergab keine Beanstandungen.

Technische Prüfung:

- Das eingereichte Angebot entspricht der geforderten Leistung.

Wirtschaftliche Prüfung:

- Es bestehen keine Zweifel an der Auskömmlichkeit der Kalkulation beim Bietenden. Hinweise auf Mischkalkulationen haben sich nicht ergeben.

**Wertung:**

Das Angebot der Firma **Klima Becker Anlagenbau GmbH aus Saarbrücken** endet mit einer Summe von 44.825,40 EUR. Preisnachlässe ohne Bedingungen fanden, sofern angeboten, Berücksichtigung.

Finanzielle Auswirkungen:

Es stehen Haushaltsmittel von 400.000 EUR zur Verfügung.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt der Firma **Klima Becker Anlagenbau GmbH aus Saarbrücken** den Auftrag in Höhe von **44.825,40 EUR** zu erteilen.

Remagen, den 02.07.2024



---

B. Ingendahl  
Bürgermeister



---

M. Göttlicher  
Büroleiter



---

G. Bachem  
Fachbereichsleiter/-in