

Zentralverwaltung
Sachbearbeiter/-in: Frank Nelles

Nr. 0039/2024

VORLAGE

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Behandlung	TOP
Stadtrat	26.08.2024	öffentlich	24

Betreff:

Auftragsvergabe; Turnhalle IGS, Erneuerung der Heizungssteuerung

Sachverhalt:

Vermerk über die Prüfung und Wertung von Angeboten

Baumaßnahme: Erneuerung der Heizungssteuerung der Turnhalle IGS

Gewerk: Mess- und Regelungstechnik

Bauherr: Stadt Remagen

Planung durch: Stadtverwaltung

Vergabegrundlage: ☒ VOB/A ☐ VOL/A

Vergabeart: ☐ öffentlich ☒ beschränkt ☐ freihändig

Veröffentlicht: ☐ Amtsblatt ☐ IBAU ☐ bi-Bauwirtschaft

☐ Submissionsanzeiger ☐ Internet Subreport

Begründung der Vergabe, wenn nicht öffentlich:

Voraussichtliche Auftragssumme lässt ein beschränktes Vergabeverfahren zu

Anzahl Bewerbungen:

3

Eingegangene Angebote:

3

Preisspiegel:

Nr.	Bieter	Angebotssumme brutto	%
1	Raucher Gebäudeautomation GmbH	40.695,62 EUR	100,00
2	Bieter	44.082,59 EUR	108,32
3	Bieter	46.044,55 EUR	113,14

Kurzbeschreibung der Leistung:

Die Steuerung der Heizungs- und Lüftungsanlage in der Turnhalle der IGS lässt sich aufgrund überalterter Technik nicht mehr programmieren. Die vor 20 Jahren gesetzten Parameter entsprechen nicht mehr dem aktuellen Anforderungsprofil. Eine bedarfsgerechte Regelung ist mit dieser Steuerung nicht mehr realisierbar. Zurzeit funktioniert die Anlage nur manuell durch ein- und ausschalten. Da im Rahmen der Erneuerung der Fensteranlagen auch die Lüftungsauslässe angepasst werden müssen, bietet sich ebenfalls die Erneuerung der Mess- und Regelungstechnik an.

Prüfung und Wertung der Angebote gem. § 16 VOB/A**Ausschluss:**

Kein Angebot musste aus der Wertung ausgeschlossen werden.

Eignung:

Es bestehen keine Zweifel an der Eignung der Bieter.

Prüfung:

Rechnerische Prüfung:

- Die rechnerische Prüfung ergab keine Beanstandungen.

Technische Prüfung:

- Die eingereichten Angebote entsprechen der geforderten Leistung.

Wirtschaftliche Prüfung:

- Es bestehen keine Zweifel an der Auskömmlichkeit der Kalkulation beim Mindestbietenden. Hinweise auf Mischkalkulationen haben sich nicht ergeben.

Finanzielle Auswirkungen:

Es stehen Haushaltsmittel von 450.000 EUR für die gesamte Maßnahme (Erneuerung der Fensteranlage, Prallschutz, Aufstockung der Brüstung usw.) zur Verfügung.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt der Firma **Raucher Gebäudeautomation GmbH aus Nistertal** den Auftrag in Höhe von **40.695,62 EUR** zu erteilen.

Remagen, den 21.08.2024



B. Ingendahl
Bürgermeister



M. Göttlicher
Büroleiter



G. Bachem
Fachbereichsleiter/-in