

Bauliche Infrastruktur
Sachbearbeiter/-in: Frank Nelles

Nr. 0165/2025

VORLAGE

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Behandlung	TOP
Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss	08.04.2025	öffentlich	2

Betreff:

Auftragsvergabe; Rheinhalle, Erneuerung der Heizungssteuerung

Sachverhalt:

Vermerk über die Prüfung und Wertung von Angeboten

Baumaßnahme: Erneuerung der Heizungssteuerung in der Rheinhalle

Gewerk: Mess- und Regelungstechnik

Bauherr: Stadt Remagen

Planung durch: Stadtverwaltung

Vergabegrundlage: VOB/A VOL/A

Vergabearart: öffentlich beschränkt freihändig

Veröffentlicht: Amtsblatt IBAU bi-Bauwirtschaft

Submissionsanzeiger Internet Subreport

Begründung der Vergabe, wenn nicht öffentlich:

Voraussichtliche Auftragssumme lässt ein beschränktes Vergabeverfahren zu

Anzahl Bewerbungen:

3

Eingegangene Angebote:

3

Preisspiegel:

Nr.	Bieter	Angebotssumme brutto	%
1	Raucher Gebäudeautomation GmbH	35.032,41 EUR	100,00
2	Bieter	37.848,69 EUR	108,47
3	Bieter	39.651,75 EUR	112,31

Kurzbeschreibung der Leistung:

Die Steuerung der Heizungsanlage in der Rheinhalle ist defekt, so dass die Heizungsanlage nicht mehr bedarfsgerecht geregelt werden kann. Dies führt zu einer unregelmäßigen Wärmeverteilung im Gebäude und einem erhöhten Energiebedarf.

Prüfung und Wertung der Angebote gem. § 16 VOB/A

Ausschluss:

Kein Angebot musste aus der Wertung ausgeschlossen werden.

Eignung:

Es bestehen keine Zweifel an der Eignung der Bieter.

Prüfung:

Rechnerische Prüfung:

- Die rechnerische Prüfung ergab keine Beanstandungen.

Technische Prüfung:

- Die eingereichten Angebote entsprechen der geforderten Leistung.

Wirtschaftliche Prüfung:

Es bestehen keine Zweifel an der Auskömmlichkeit der Kalkulation beim Mindestbietenden. Hinweise auf Mischkalkulationen haben sich nicht ergeben.

Finanzielle Auswirkungen:

Es stehen Haushaltsmittel von 35.000 EUR für den Austausch der Mess- und Regelungstechnik zur Verfügung. Die fehlenden Haushaltsmittel i. H. v. 32,41 EUR werden durch Einsparungen in den laufenden Ausgaben gedeckt.

Beschlussvorschlag:

Der Bau,- Verkehr- und Umweltausschuss beschließt der Firma **Raucher Gebäudeautomation GmbH aus Nistertal** den Auftrag in Höhe von **35.032,41 EUR** zu erteilen.

Remagen, den 31.03.2025



B. Ingendahl
Bürgermeister



M. Göttlicher
Büroleiter



G. Bachem
Fachbereichsleiter