

Bauliche Infrastruktur  
Sachbearbeiter/-in: Frank Nelles

Nr. 0269/2025

**VORLAGE**

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Behandlung	TOP
Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss	07.10.2025	öffentlich	2

**Betreff:**

Auftragsvergabe; In der Wässerscheid 37-41, Erd- und Kanalbauarbeiten (Sanierung der Grundleitungen)

**Sachverhalt:**

Vermerk über die Prüfung und Wertung von Angeboten

Baumaßnahme: In der Wässerscheid 37-41, Sanierung der Grundleitungen

Gewerk: Erd- und Kanalbauarbeiten

Bauherr: Stadt Remagen

Planung durch: Stadtverwaltung

Vergabegrundlage:  VOB/A  VOL/A

Vergabeart:  öffentlich  beschränkt  freihändig

Veröffentlicht:  Amtsblatt  IBAU  bi-Bauwirtschaft

Submissionsanzeiger  Internet Subreport

Begründung der Vergabe, wenn nicht öffentlich: Geringe Auftragssumme

Anzahl Bewerbungen:

5

Eingegangene Angebote:

4

Submission am:

25.09.2025

**Preisspiegel:**

Nr.	Bieter	Angebotssumme brutto	%
1	Koll Baugesellschaft mbH	55.360,06 EUR	100,00
2	Bieter	57.036,11 EUR	103,03
3	Bieter	61.486,91 EUR	111,06
4	Bieter	73.728,22 EUR	133,18
5	1 Bieter nicht abgegeben		

**Kurzbeschreibung der Leistung:**

Zurzeit laufen die Sanierungsarbeiten der Bäder im städtischen Wohngebäude „In der Wässerscheid 37-41. Eine Kamerabefahrung im Zuge der Planungsphase hat gezeigt, dass die Grundleitungen zum Teil sehr stark beschädigt sind. Daher ist eine Sanierung der Grundleitungen unumgänglich. Diese Leistungen wurden ausgeschrieben und fünf Fachfirmen im Rahmen eines beschränkten Ausschreibungsverfahrens zur Angebotsabgabe aufgefordert.

**Prüfung und Wertung der Angebote gem. § 16 VOB/A**

**Ausschluss:**

Es musste kein Angebot aus der Wertung ausgeschlossen werden. Alle eingereichten Angebote entsprechen der geforderten Form.

**Eignung:**

Es bestehen keine Zweifel an der Eignung der Bieter.

**Prüfung:**

Rechnerische Prüfung:

Die rechnerische Prüfung ergab keine Beanstandungen.

Technische Prüfung:

Die eingereichten Angebote entsprechen der geforderten Leistung.

Wirtschaftliche Prüfung:

Es bestehen keine Zweifel an der Auskömmlichkeit der Kalkulation. Hinweise auf Mischkalkulation liegen nicht vor.

**Wertung:**

Das Angebot der Fa. Koll Baugesellschaft mbH ist mit einer Summe von 55.360,06 EUR das wirtschaftlichste Angebot. Preisnachlässe ohne Bedingungen wurden, sofern angeboten, berücksichtigt.

Finanzielle Auswirkungen:

Haushaltsmittel stehen für dieses Jahr in Höhe von 500.000,00 EUR und damit für die vorgesehene Auftragsvergabe in ausreichendem Maße, zur Verfügung.

Beschlussvorschlag:

Der Bau-, Verkehr- und Umweltausschuss beschließt der **Firma Koll Baugesellschaft mbH aus Remagen** den Auftrag über die Sanierung der Entwässerungsleitung in Höhe von **55.360,06 EUR** zu erteilen.

Anlage/n:

Preisspiegel

Remagen, den 01.10.2025



\_\_\_\_\_  
B. Ingendahl  
Bürgermeister



\_\_\_\_\_  
M. Göttlicher  
Büroleiter



\_\_\_\_\_  
G. Bachem  
Fachbereichsleiter