

NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung **des Ortsbeirats Unkelbach** der Stadt Remagen vom 18.11.2025

Tagungsort: in der Mehrzweckhalle Unkelbach

Beginn: 19:00 Uhr

Anwesend:

Ortsvorsteher

Egmond Eich

Beigeordnete/r

Andrea Georgi

Ortsbeiratsmitglieder

Norbert Bock

Stefanie Escher

Tobias Josephs

Stefan Wald

Entschuldigt fehlen:

Florian Faßbender

Erwin Schneider

Ortsvorsteher Egmond Eich begrüßt die erste Beigeordnete der Stadt Remagen, Frau Andrea Georgi, die Mitglieder des Ortsbeirates sowie die anwesenden Unkelbacherinnen und Unkelbacher. Die Beschlussfähigkeit wird festgestellt.

Behandelte Tagesordnungspunkte:

- 1 Bekanntgabe von Beschlüssen aus der 5. nicht öffentlichen Sitzung vom 27. August 2025
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Haushalt 2026
- 4 Mitteilungen

6. ÖFFENTLICHE SITZUNG

Zu Punkt 1 – Bekanntgabe von Beschlüssen aus der 5. nicht öffentlichen Sitzung vom 27. August 2025 –

Ein Beschluss zu einer Parkverbotszone wurde gefasst.

Zu Punkt 2 – Einwohnerfragestunde –

- Erneute Nachfrage nach der Umgestaltung der Friedhofszufahrt. Diese wurde bereits zweimal im Ortsbeirat thematisiert, einmal sogar mit Antwort der STAV:

Einmal in TOP III der öffentlichen Sitzung vom 19.03.2025 und einmal in TOP IX der öffentlichen Sitzung vom 21.08.2024:

Die Arbeiten am Friedhof sind vom Bauhof noch nicht fertiggestellt, wann werden diese beendet (bspw. Rundungen an der Einfahrt herstellen)? Antwort der STAV: Aufgrund anderer Baustellen konnten die Arbeiten am Friedhof noch nicht fertiggestellt werden. Eine Umsetzung ist frühestens für den Herbst (2024) geplant.

- Frage nach den neu installierten Rinnen Auf dem Göbel und auf dem Hallenplatz. Die Rinne Auf dem Göbel ist bereits jetzt schon beschädigt, die Rinne auf dem Hallenplatz besitzt lockere Randsteine mit deutlichem Höhenversatz, der eine Stolperfalle darstellt (Bilder sind der Niederschrift beigelegt). Hier bittet der Ortsbeirat, die beschriebenen Mängel zeitnah beheben zu lassen. Ferner stellt sich die Frage, wie die ausgeführten Arbeiten seitens der STAV überhaupt abgenommen werden konnten.
- Frage, ob das Oeligspächen durch den Bauhof neu befestigt werden kann. Derzeit ist der Untergrund sehr uneben und hat mehrere Stolperfallen.
- Frage zum winterlichen Baumschnitt an der Halle. Dort muss unbedingt ein radikaler Rückschnitt vorgenommen werden. Der Ortsbeirat bittet die STAV dringend, dies der ausführenden Firma weiter zu leiten.

Zu Punkt 3 – Haushalt 2026 –

Die meisten angemeldeten Mittel, sind aufgrund der finanziellen Situation der STAV gestrichen worden. Die Streetbodys werden in den nächsten Tagen installiert, das Pflaster soll noch geliefert werden.

Der Umbau des Sportplatzes soll im nächsten Jahr in den betroffenen Gremien (HaFi und Bauausschuss -> Stadtrat) thematisiert werden.

Zu Punkt 4 – Mitteilungen –

Frage zur Entwässerung Auf dem Göbel/Inder Au und In der Au/Am Mühlenweg. Die seinerzeit beim Neubau des Wohngebietes verbauten und den Anwohnern in Rechnung gestellten Schwerlastrinnen an o.a Stellen sind nicht mehr vorhanden bzw. eine durch eine nicht zulässige ersetzt worden. Das ankommende Niederschlagswasser kann nicht vernünftig abgeführt werden -> wann werden die (Schwerlast-) Rinnen erneuert?

Frage zur Rinne auf dem Hallenplatz, diese ist bereits seit Monaten verstopft und defekt -> wann wird diese erneuert?

Die Rinnen wurden zwischenzeitlich ausgetauscht.

Der Gullideckel an der Oedinger Straße 9 ist immer noch eine Stolperfalle -> wann wird dieser ausgebessert? *Die Zuständigkeit liegt hier beim LBM bzw. den Stadtwerken Remagen. Die Information wurde weitergeleitet.*

Wann wird der Anschluss Am Bach/Oehligspädchen hergestellt? *Seitens der Bauverwaltung wird nochmals das Gespräch mit dem Erschließungsträger gesucht.*

Anfrage zur teils unhaltbaren Parksituation auf der Rheinstraße. Der OBR bittet das Ordnungsamt, dort auch am Wochenende zu kontrollieren.

Anfrage zu Geschwindigkeitskontrollen in der Rheinstraße von der Elligstraße in Richtung Rhein.

Beide Anfragen wurden an die Ordnungsverwaltung weitergeleitet, um zukünftig dort verstärkt zu kontrollieren bzw. die Straßen in die Planung der Geschwindigkeitskontrollen aufzunehmen.

Zu Punkt 5 – Anfragen –

Anfrage von STOV Wald bez. der defekten Hallentüre. Da diese als Fluchttüre ausgelegt ist, muss sie im Notfall schnell geöffnet werden können. Dies ist im derzeitigen Zustand nicht möglich. Hier muss dringend zeitnah Abhilfe geschaffen werden (Anfrage anbei).

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen vorliegen, schließt der Vorsitzende die Sitzung.

Remagen, den 27.01.2026
Der Vorsitzende

Schriftführer/in

Egmond Eich
Ortsvorsteher

Egmond Eich