

Nr. 0449/2026
Federführender Bereich:
Fachbereich 2; Infrastruktur, Bauen
und Umwelt

verantwortlich: Philipp Hamacher

VORLAGE

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Behandlung	TOP
Haupt- und Finanzausschuss	14.09.2026	öffentlich	61
Stadtrat	28.09.2026	öffentlich	66

Betreff:

Grundstücksangelegenheiten; Verkauf eines städtischen Grundstücks Gemarkung Unkelbach, Flur 23, Flurstück 59

Sachverhalt:

An die Stadt wurde der Wunsch herangetreten, eine noch zu vermessende, etwa 500 m² große Teilfläche aus dem Grundstück in der Gemarkung Unkelbach, Flur 23, Flurstück 59, zu kaufen (s. Anlage). Diese Fläche dient bereits als Standort für eine Mobilfunkstation. Die Betreiberfirma hat diese Fläche bislang gepachtet.

Der Ortsbeirat Unkelbach hat sich bereits in seinen Sitzungen am 18.11.2025 und 24.02.2026 mit dieser Thematik beschäftigt. Obwohl in der besagten Fläche weder eine Zuwegung zu einem Grundstück, noch eine sonstige Verwendung geplant ist, hat der Ortsbeirat einem Verkauf nicht zugestimmt (18.11.2025: einstimmig abgelehnt; 24.02.2026: mehrheitlich abgelehnt: Ja 2, Nein 2, Enthaltung 1; (die Niederschriften sind der Vorlage Nr. 0464/2026 im nichtöffentlichen Teil beigefügt.)

Hinsichtlich des Kaufpreises wird auf die Beschlussvorlage 0464/2026 im nichtöffentlichen Teil verwiesen.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt, dem Verkauf der Teilfläche nicht zuzustimmen.

Anlage/n:

Lageplan_Flur 23_Flurstück 59

Remagen, 24.09.2026