

Beschlussvorlage

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Behandlung
Haupt- und Finanzausschuss	12.09.2011	öffentlich

Betreff:

Abriss der Hausmeisterwohnung Grundschule Oberwinter
Strategiepapier: Ziff. 1.42

Sachverhalt:

Das Hausmeisterwohngebäude der Grundschule Oberwinter steht seit dem Ausscheiden des Hausmeisters Jürgen Thomas vor einem Jahr leer.

Ursprünglich war vorgesehen, dieses Gebäude zu sanieren. Hierfür waren 110.000,00 € im Haushaltsplan 2011 veranschlagt. Da die Schule zwei neue Räume für die „Betreuende Grundschule“ und der Kindergarten „Arche Noah“ weitere zwei Krippenräume benötigen, ist vorgesehen, das Hausmeistergebäude abzureißen, da sowohl der Grundriss als auch die Bausubstanz des Gebäudes keine Möglichkeiten für eine Umnutzung bieten. Auf dem frei werdenden Grundstück soll dann die Möglichkeit für einen Neubau geschaffen werden.

Für den Abriss des Gebäudes liegt eine Kostenschätzung der Firma Moß aus 49811 Lingen über rd. 17.000,00 € vor. Die Firma Moß ist durch die Abrissarbeiten „Alter Bauhof“ sehr gut bekannt. Es ist nun beabsichtigt, den Abriss noch in diesem Jahr vornehmen zu lassen. Dazu sind Ausgaben in vorgenannter Höhe außerplanmäßig im Ergebnishaushalt zur Verfügung zu stellen.

Nach Bereitstellung der Haushaltsmittel erfolgt eine beschränkte Ausschreibung über die Abrissarbeiten und eine Vergabe im Bauausschuss. .

Beschlussvorschlag:

Der Haupt- und Finanzausschuss stimmt der Maßnahme wie beschrieben sowie einer Bereitstellung der außerplanmäßigen Haushaltsmittel in Höhe von 17.000,00 € zu.